AMFI Oti

389 mill
OMSETNING (2023)

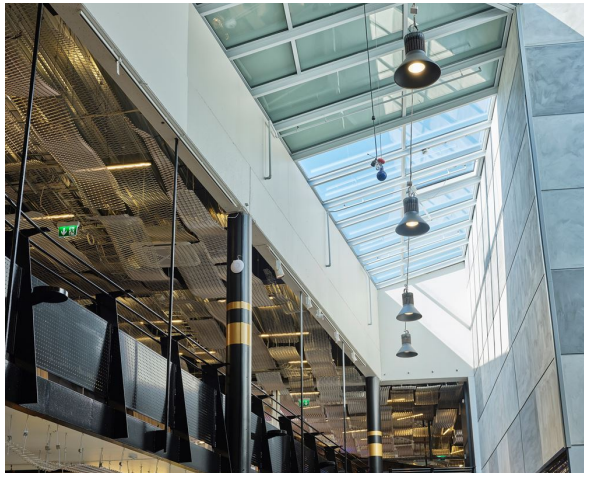
869 254
BESØKENDE (2023)

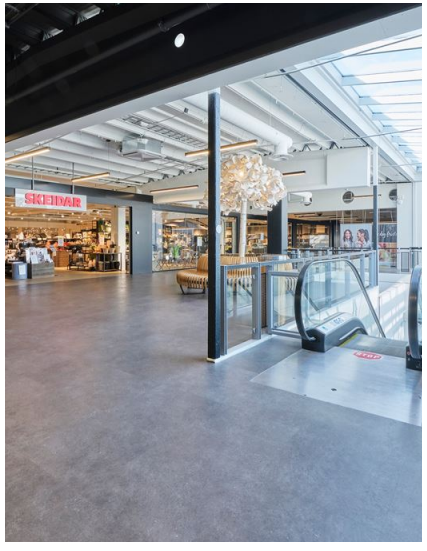
16
ANTALL LEIETAKERE

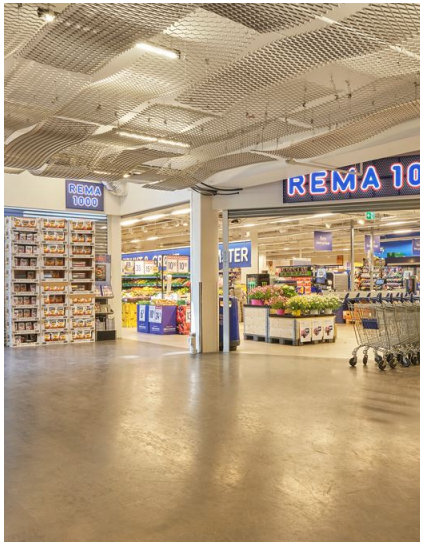
12 925m²
BUTIKKAREAL

AMFI Oti

AMFI Oti ble etablert i 1983. Senteret ligger sentralt plassert på Orkanger i Trøndelag. AMFI Oti har 17 butikker og spisesteder, samt 420 parkeringsplasser. Det er et senter for hele familien.







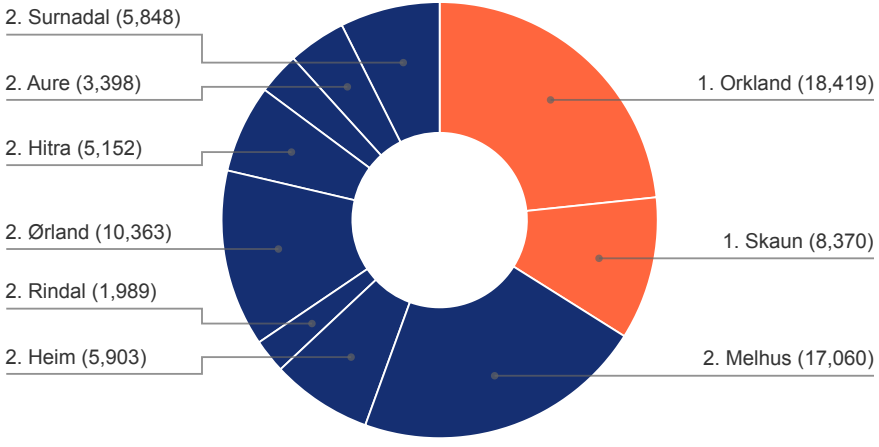
OM SENTERET

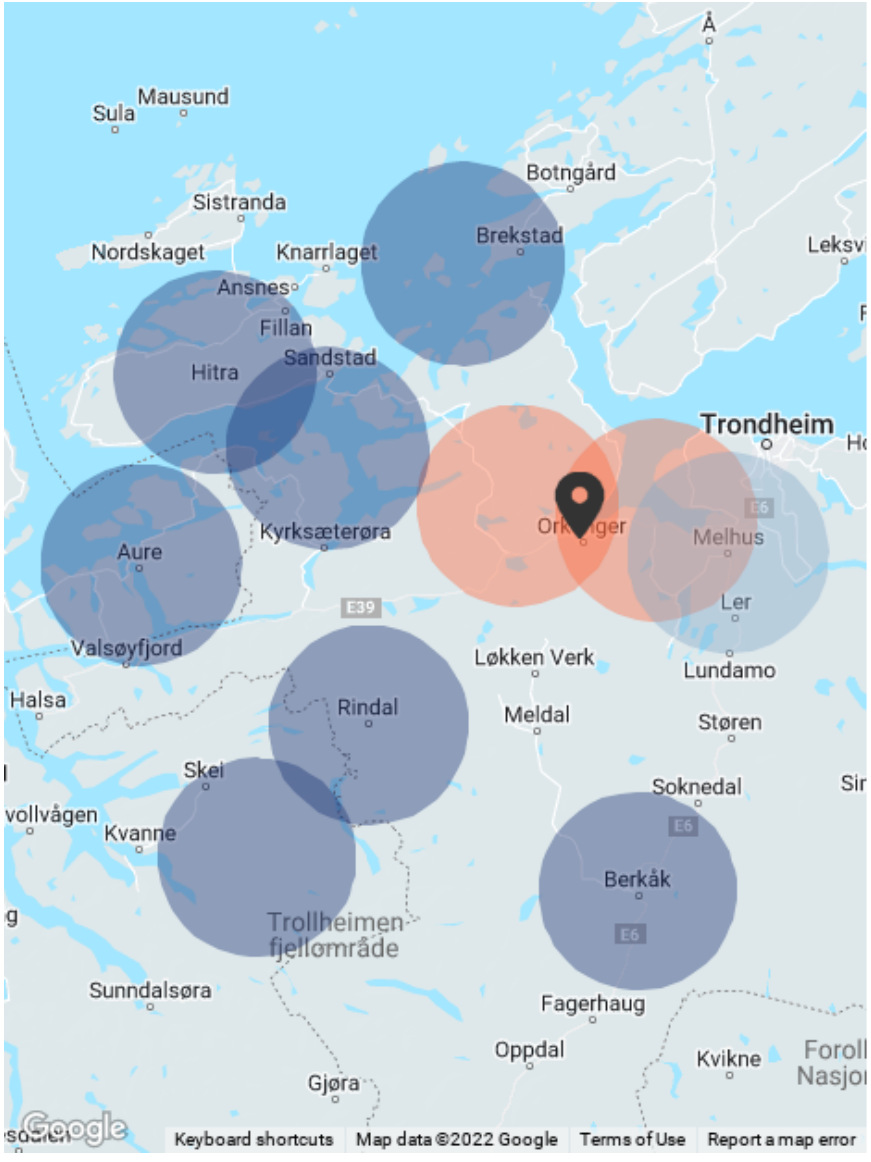
AMFI Oti ligger sentralt plassert på Orkanger, ca. 40 km sør for Trondheim. Senteres eies av Olav Thon Gruppen og Coop Nordvest. Besøk senterets nettside her.

MARKED/KUNDEGRUNNLAG

Primært er kundene fra Orkland og Skaun, og sekundært er kundene fra Melhus, Heim, Rindal, Ørland, Hitra, Rennebu, Aure, Surnadal og Frøya. Sum primærmarked er på 26.789, og sum totalmarked er på 84.168.

Orkanger er også et trafikalt knutepunkt. Det finnes 13.278 fritidsboliger i vårt totalmarked. Av disse eies 42% av folk bosatt i Trondheim som passerer våre senter på vei til sin fritidsbolig.





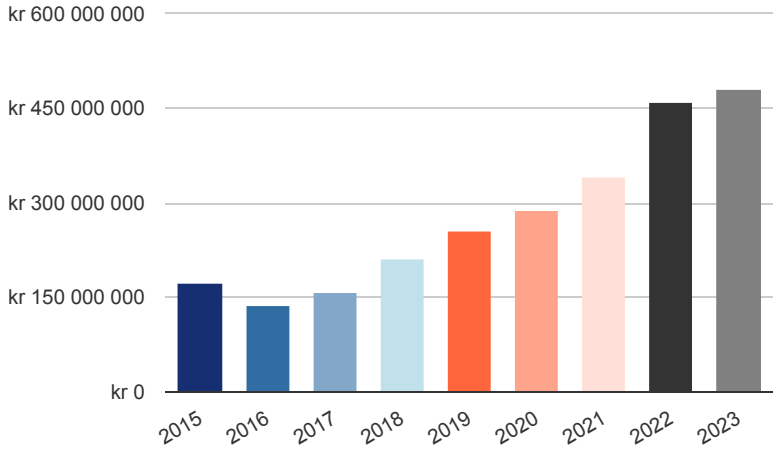
OMSETNING

AMFI Oti hadde i 2022 en omsetning på 374 millioner kroner, en økning på 10 % sammenlignet med året før.

Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2016	136 000 599	-20,7%
2017	155 543 954	14,4%
2018	209 475 237	34,7%
2019	253 642 553	21,1%
2020	286 815 103	13,1%
2021	339 546 055	18.3%
2022	373 654 253	10 %
2023	388 976 904	4,1 %

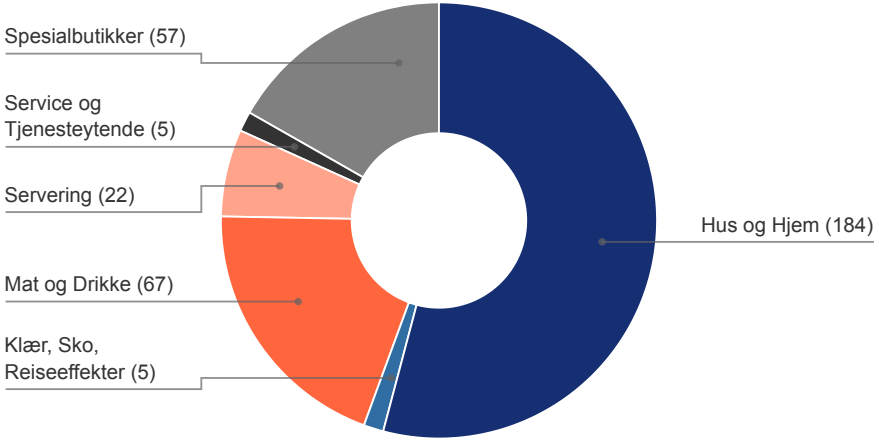
Kommentar til diagrammet:
Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.



Det er forventet positiv omsetning for inneværende år

Omsetning per bransje – tall i millioner

	2021	2022	Endring
Hus og Hjem	184	208	13 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	5	6	9,8 %
Mat og Drikke	67	73	9,8 %
Servering	22	26	18,6 %
Service og Tjenesteytende	5	3	-36,2 %
Spesialbutikker	57	58	1,2 %



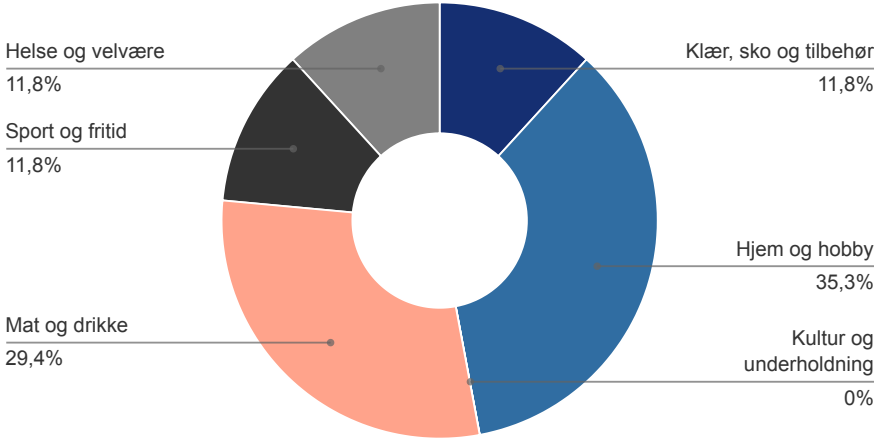
Kommentar til tabell:
Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:
Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.

BUTIKKMIKS

AMFI Oti er et senter for hele familien med fokus på hus, hjem og fritid.

Noen av våre største leietakere:
REMA 1000 / Elkjøp / Europris / Rusta / Power

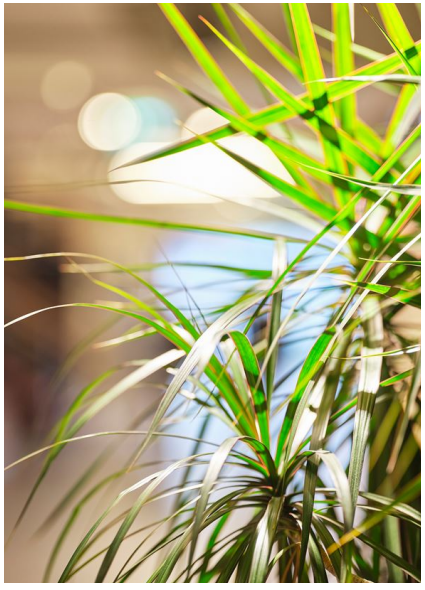


PRAKTISK INFORMASJON

Parkeringsplasser	420
Gratis parkering	Ja
Kundeklubb	Ja
Ditt gavekort	Ja
Amme- og stellerom	Ja

NÆRMILJØET

Orkanger Skysstasjon (buss)	1,1 km
AMFI Orkanger	1,2 km
Trondheim sentrum	42,0 km
Trondheim lufthavn	70,9 km



THON EIENDOM – En del av Olav Thon Gruppen
Stenersgata 2A, Postboks 489 Sentrum, 0105 Oslo. Telefon: +47 23 08 00 00

ØNSKER DU Å VITE MER?

Tverradkomsten 60, 7300 Orkanger

Besøk senterets nettside på amfi.no/amfi-oti/

Ståle Dullum

Eiendomssjef, Region Midt/Nord, Kjøpesenter
916 61 538 / stale.dullum@olavthon.no

Amalie Lilleberg

Senterleder
957 98 221 / amalie.lilleberg@olavthon.no

Petter Høeg

Driftsleder
908 65 067 / petter.hoeg@olavthon.no