AMFI Verdal

344 mill
OMSETNING (2023)

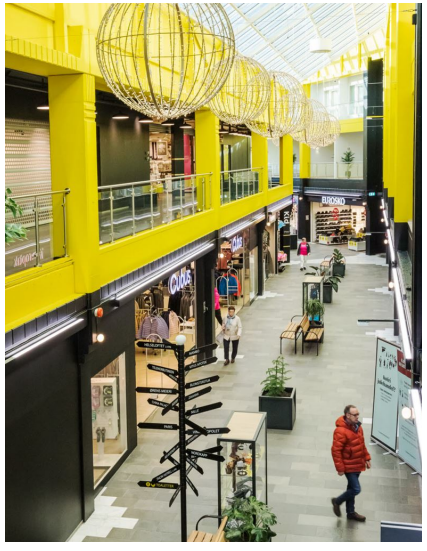
933 431
BESØKENDE (2023)

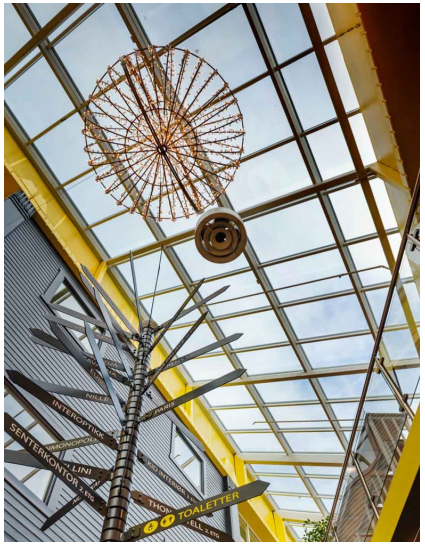
30
ANTALL LEIETAKERE

9 663m²
BUTIKKAREAL

AMFI Verdal

AMFI Verdal er et trivelig kjøpesenter
med spennende butikker, apotek, renseri,
Vinmonopol, en egen helse- og
velværeavdeling og til og med et hotell.





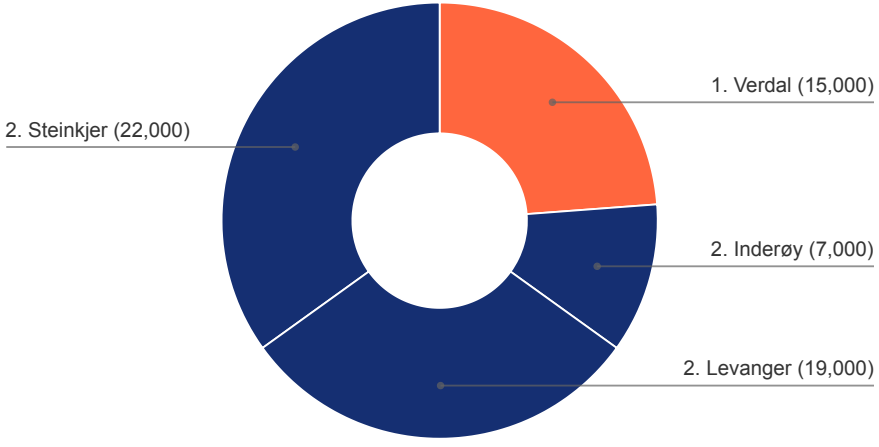
OM SENTERET

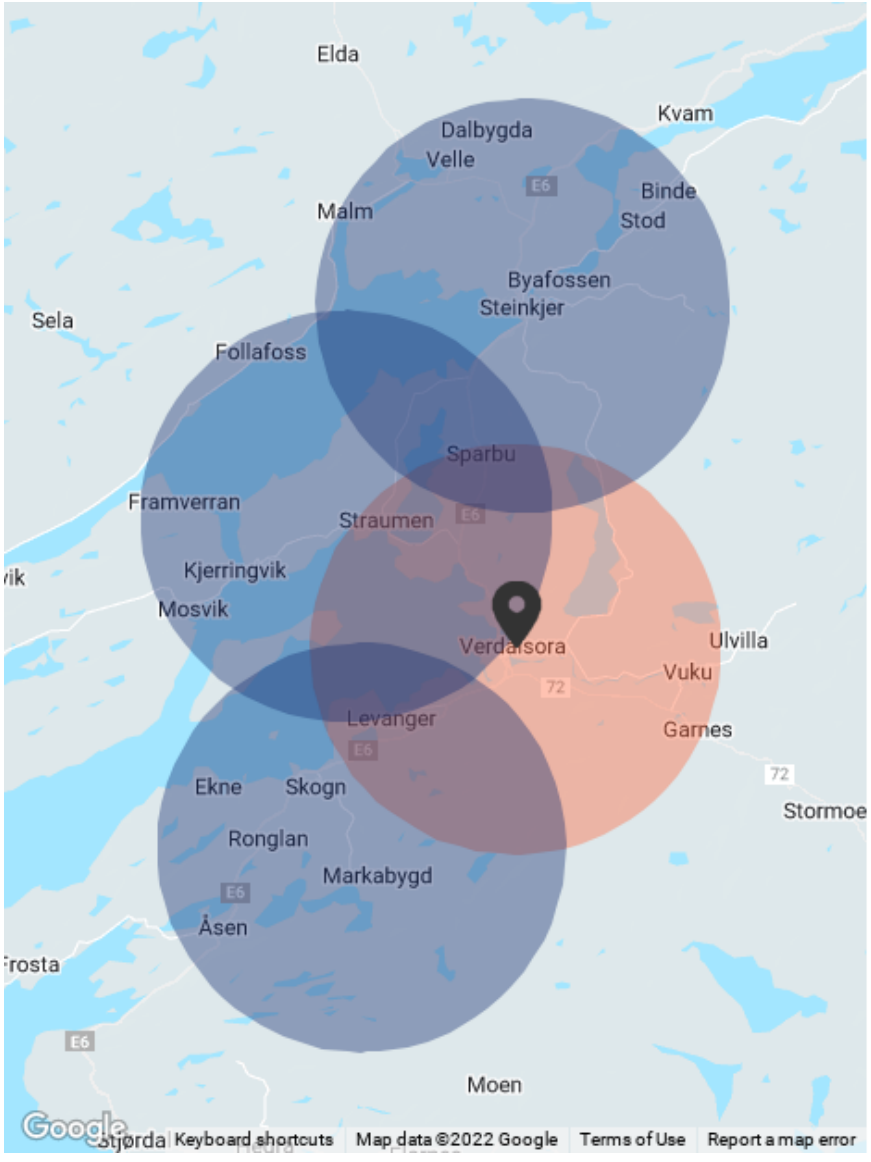
AMFI Verdal ligger midt i sentrum av Verdal, med buss- og jernbanestasjon og taxi som nærmeste nabo. Senteret er kjent for å ha en trivelig og intim atmosfære med svært serviceinnstilte og hyggelige medarbeidere. Det er et lett tilgjengelig kjøpesenter med god butikkmiks og de beste handleopplevelsene. Besøk senterets nettside.

Vi skal være et trivelig, lett tilgjengelig senter med god butikkmiks og de beste handleopplevelsene.

MARKED/KUNDEGRUNNLAG

AMFI Verdal ønsker å være et senter for hele familien. Senteret har en sterk posisjon i primærmarkedet og har fokus på å få primærmarkedet til å handle lokalt. Primærmarked: Verdal. Sekundærmarked: Inderøy, Levanger og Steinkjer.





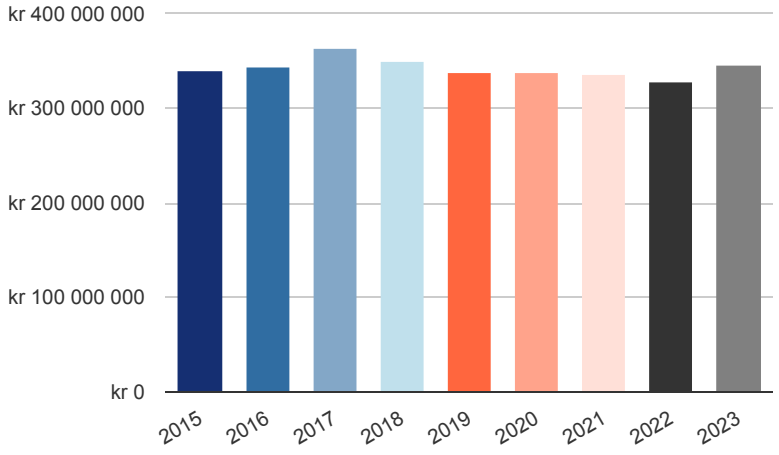
OMSETNING

AMFI Verdal hadde i 2022 en omsetning på 328 millioner kroner.

Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2015	339 280 956	1%
2016	343 412 730	1%
2017	363 473 809	6%
2018	348 020 216	-4%
2019	337 260 282	-3,1%
2020	337 260 282	-0,5%
2021	335 824 142	0,1 %
2022	327 920 563	-2,4 %
2023	344 437 750	5 %

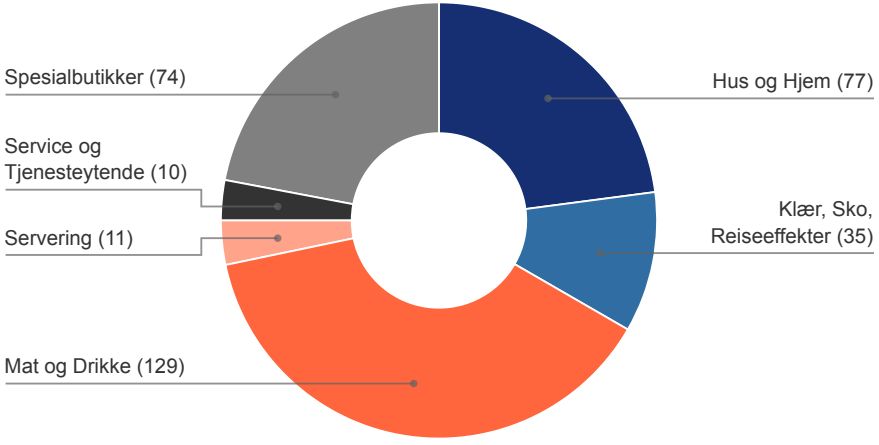
Kommentar til diagrammet:
Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.



Det er forventet positiv omsetning for inneværende år

Omsetning per bransje – tall i millioner

	2021	2022	Endring
Hus og Hjem	77	81	5,2 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	35	36	2,3 %
Mat og Drikke	129	113	-12,2 %
Servering	11	14	26,7 %
Service og Tjenesteytende	10	10	1 %
Spesialbutikker	74	74	-0,1 %

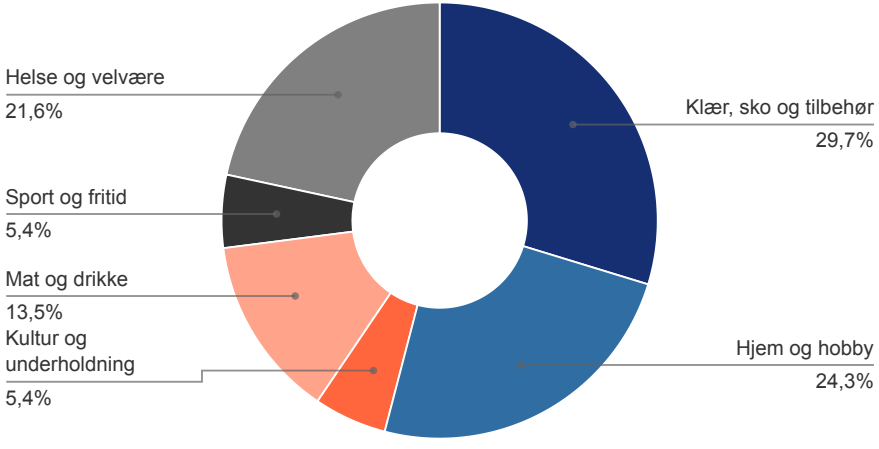


Kommentar til tabell:
Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:
Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.

BUTIKKMIKS

Senteret har en god butikkmiks med engasjerte, dyktige og stabile butikkdrivere. AMFI Verdal er oversiktlig og oppfattes som et trivelig og intimt senter. Det er en egen helse- og velværeavdeling på AMFI Verdal.



Noen av de største butikkene:
Vinmonopolet / REMA 1000 / Europris / Vitusapotek / Cubus / Intersport / Elon

PRAKTISK INFORMASJON

Senteret er lett tilgjengelig og har gode parkeringsmuligheter.

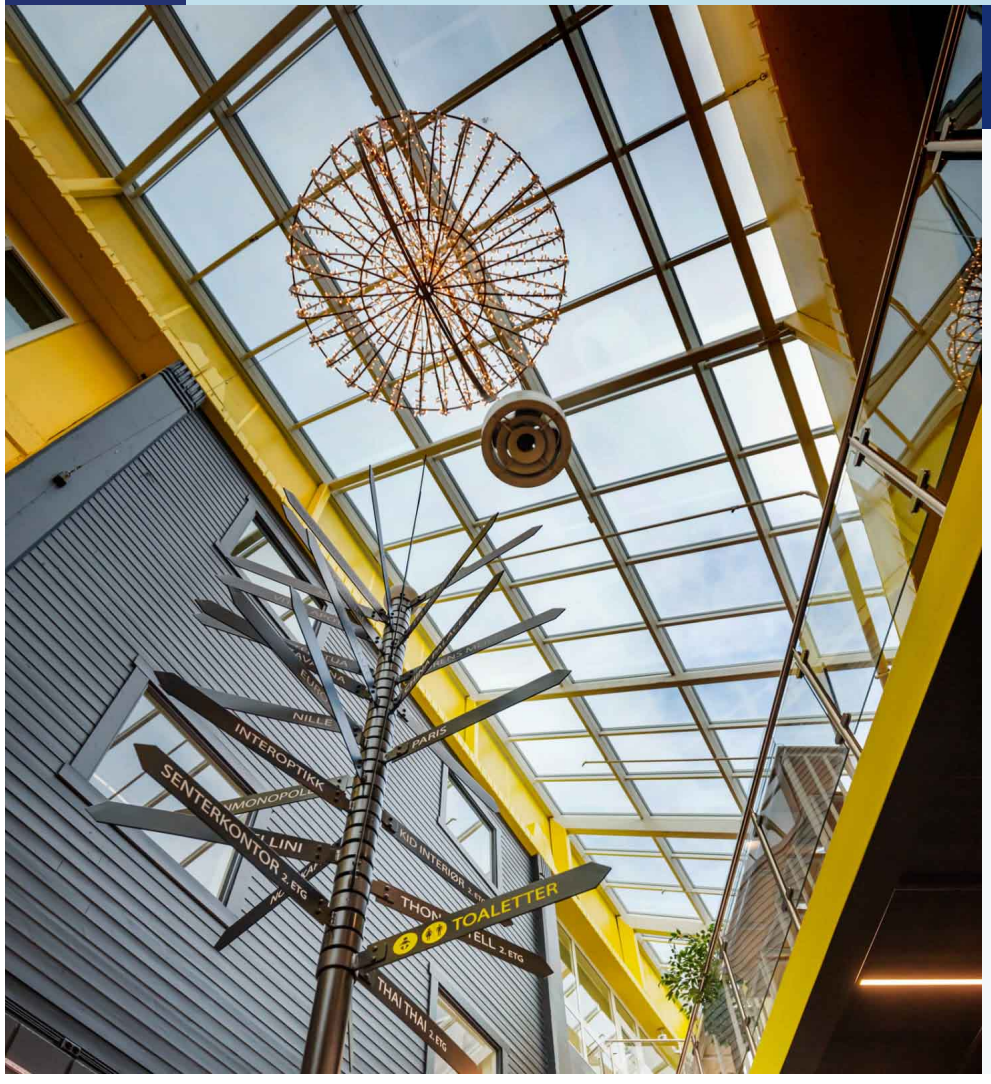
Parkeringsplasser	250
Gratis parkering	Ja

NÆRMILJØET

AMFI Verdal ligger midt i sentrum av Verdal, med buss- og jernbanestasjon og taxi som nærmeste nabo.

Ørin naturreservat	4,1 km
Verdal togstasjon	0,1 km
Håvard Selnes Buss og Reiser	0,7 km

THON EIENDOM – En del av Olav Thon Gruppen
Stenersgata 2A, Postboks 489 Sentrum, 0105 Oslo. Telefon: +47 23 08 00 00



ØNSKER DU Å VITE MER?

AMFI Verdal, Jernbanegata 11, 7650 Verdal

Besøk senterets nettside på amfi.no/amfi-verdal/

Albert Cederwall

Eiendomssjef, Region Midt/Nord, Kjøpesenter
900 76 469 / albert.cederwall@olavthon.no

Tove Merakerås

Senterleder
41930159 / tove.merakeras@olavthon.no

Arild Riksvold

Driftsleder
90133291 / arild.riksvold@olavthon.no