

AMFI Narvik Storsenter



479 mill

OMSETNING (2023)

1 177 006

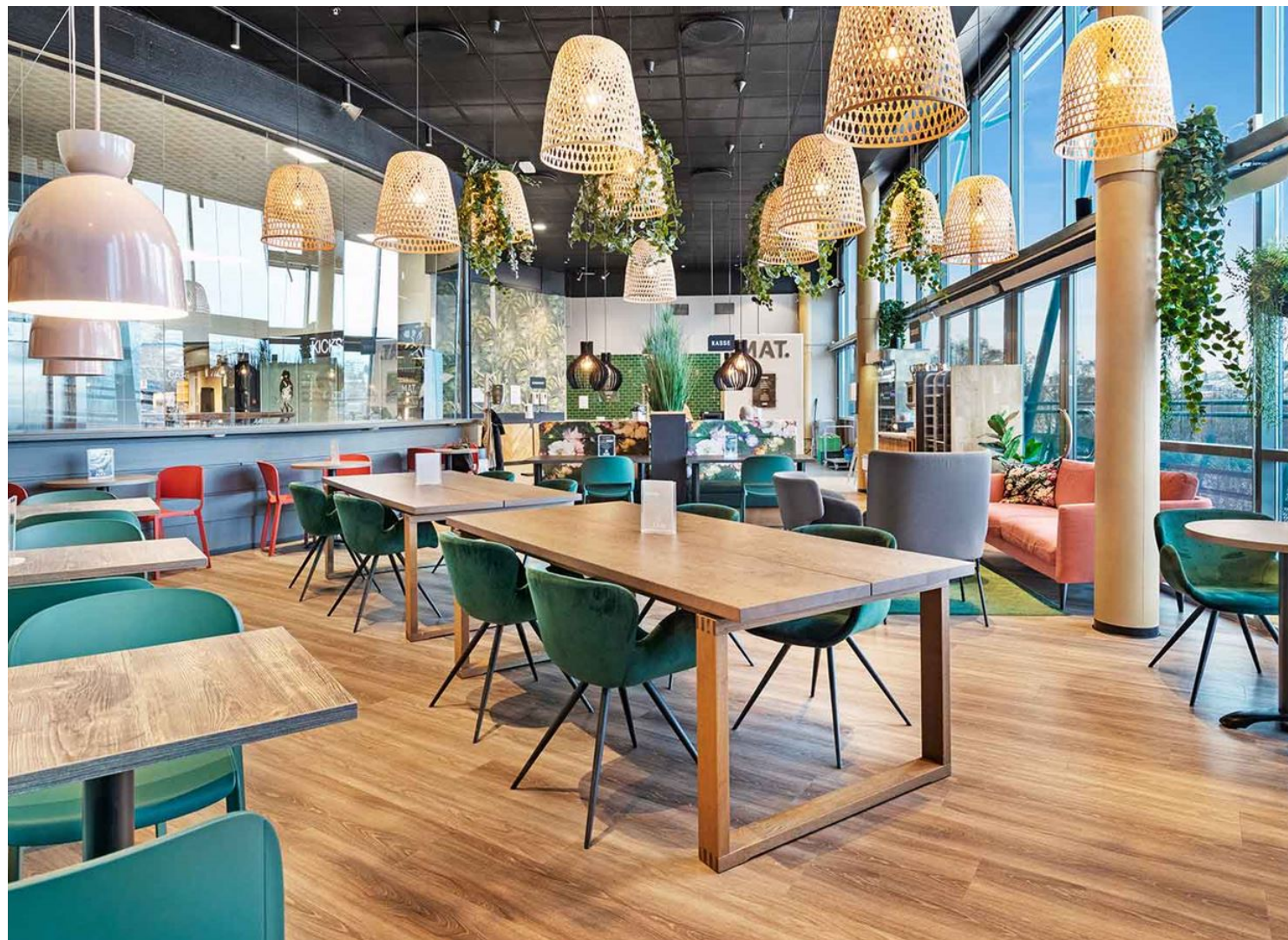
BESØKENDE (2023)

32

ANTALL LEIETAKERE

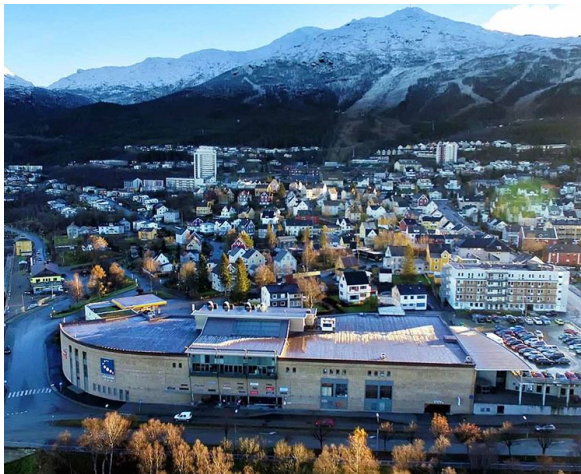
9 597m²

BUTIKKAREAL



AMFI Narvik Storsenter

AMFI Narvik Storsenter er et attraktivt senter med god beliggenhet i nordlige sentrum av Narvik, og nærmeste nabo til Quality Hotel Grand Royal.





OM SENTERET

13. mars ble Narvik Storsenter en del av AMFI Narvik familien. Våre to sentre i heter nå AMFI Narvik Storsenter og AMFI Narvik Malmporten, men vil markedsføres felles som AMFI Narvik.

Narvik Storsenter ligger ved innfarten til Narvik når man kommer nordfra langs E6. Senteret har god tilgjengelighet, ryddige fellesarealer, gode spisesteder og hyggelig atmosfære. Senteret er med på å sikre en sterk og variert butikkmix i Narvik.

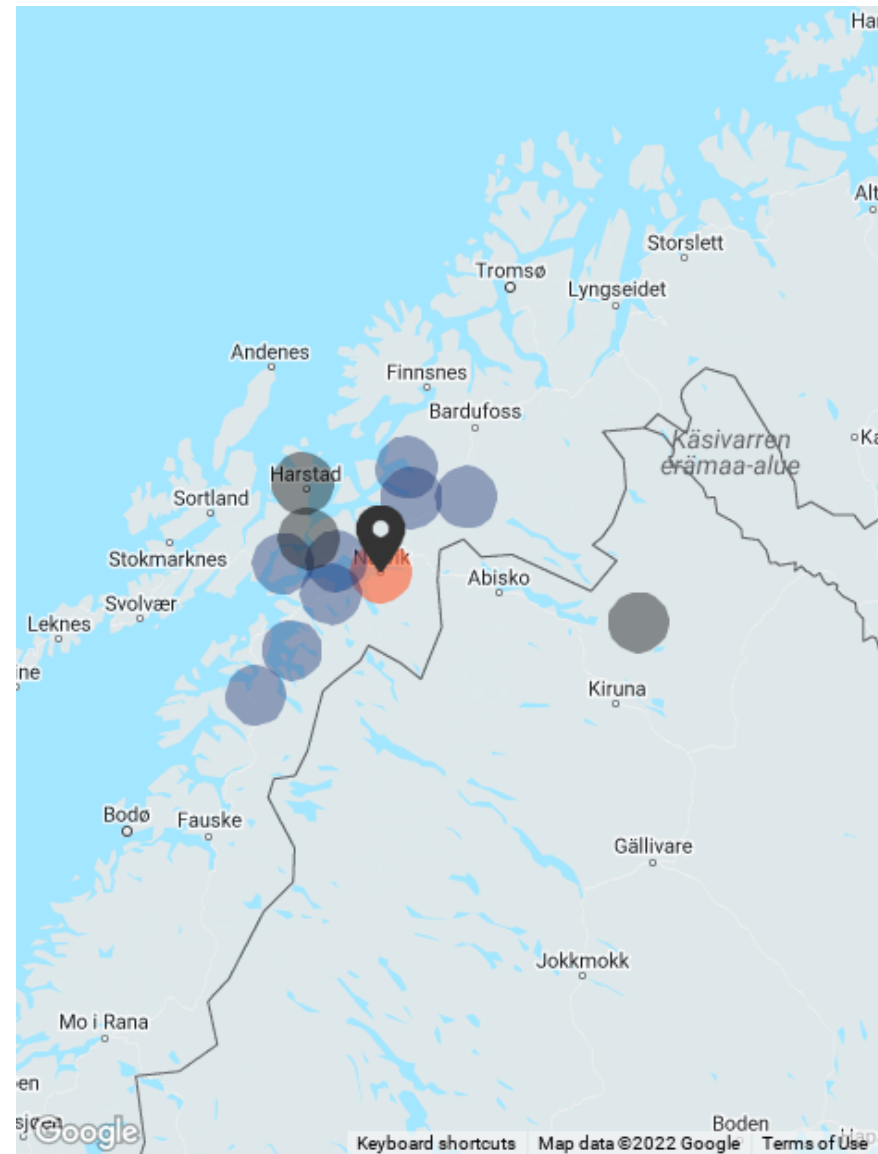
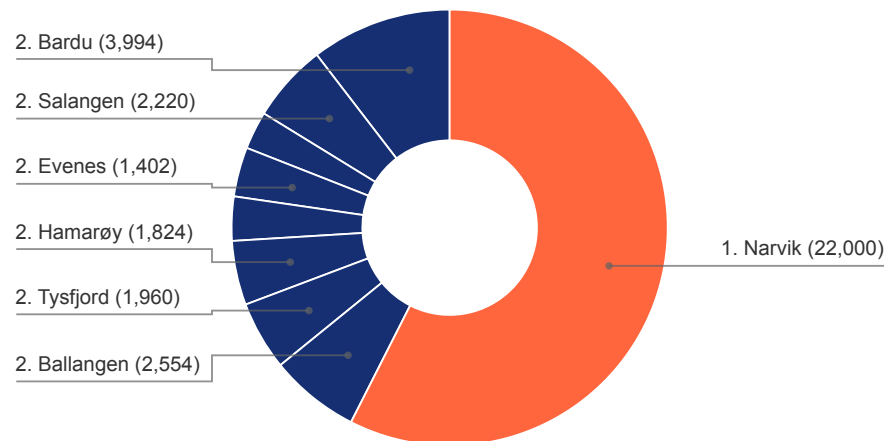
[Besøk senterets nettside her.](#)



*Vi skal være hjertet i
lokalsamfunnet, og gi våre
kunder noe å glede seg over –
hver dag.*

MARKED/KUNDEGRUNNLAG

Den viktigste kundegruppen for AMFI Narvik Storsenter er familier. Primærmarked: Narvik med sine 22 000 innbyggere. Sekundærmarked: Nabokommuner, Harstad og Kiruna med til sammen 62 000 innbyggere.



OMSETNING

Narvik Storsenter hadde i 2022 en omsetning på 459 millioner kroner, en økning på 1,4 % fra året før.

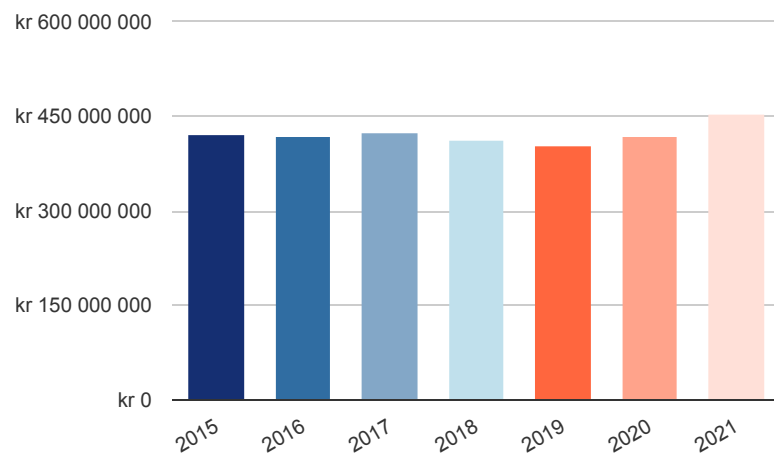
Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2015	171 558 798	-38,6%
2016	136 000 599	-20,7%
2017	155 543 954	14,4%
2018	209 475 237	34,7%
2019	253 642 553	21,1%
2020	286 815 103	13,1%
2021	339 546 055	18,3%
2022	373 654 253	10 %
2023	388 976 904	4,1 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.

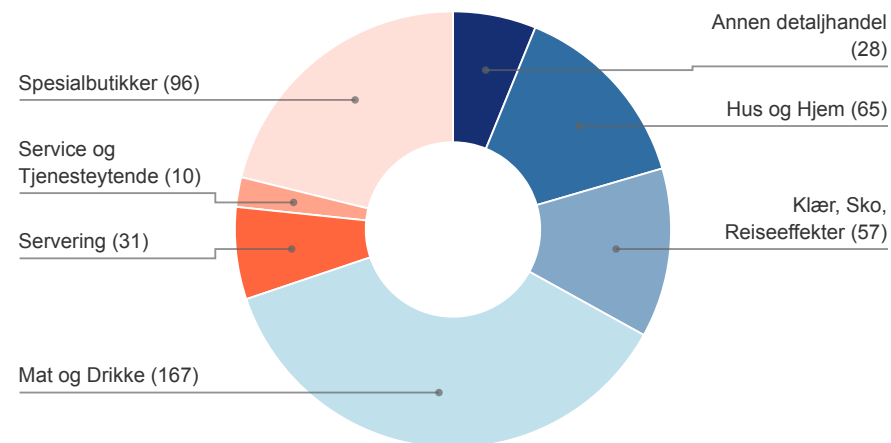


Det er forventet positiv omsetning inneværende år.



Omsetning per bransje – tall i millioner

	2021	2022	Endring
Annen detaljhandel	28	40	45,4 %
Hus og Hjem	65	74	14,5 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	57	56	-1,1 %
Mat og Drikke	167	152	-9 %
Servering	31	32	2,6 %
Service og Tjenesteytende	10	11	6,5 %
Spesialbutikker	96	94	-1,6 %



Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.

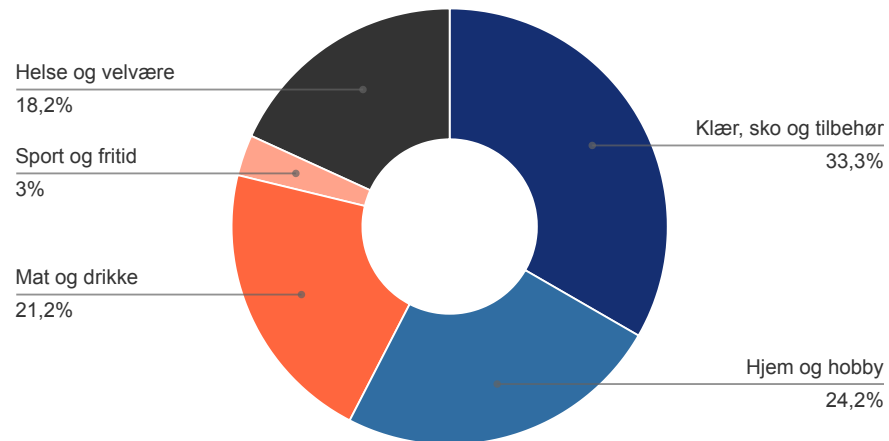


BUTIKKMIKS

AMFI Narvik Storsenter har en god butikkmiiks, med hovedvekt på butikker innenfor hus, hjem, klær, sko, reiseeffekter og spesialbutikker. Det er også et godt utvalg av spisesteder her.

Noen av våre største butikker:

Vinmonopolet / Clas Ohlson / Normal / Vitusapotek Svanen / Cubus



PRAKTISK INFORMASJON

Parkeringsplasser	314
Rullestol	Ja
Toaletter og stellerom	Ja

Det finnes parkeringshus med over 300 p-plasser med direkte inngang til kjøpesenteret.

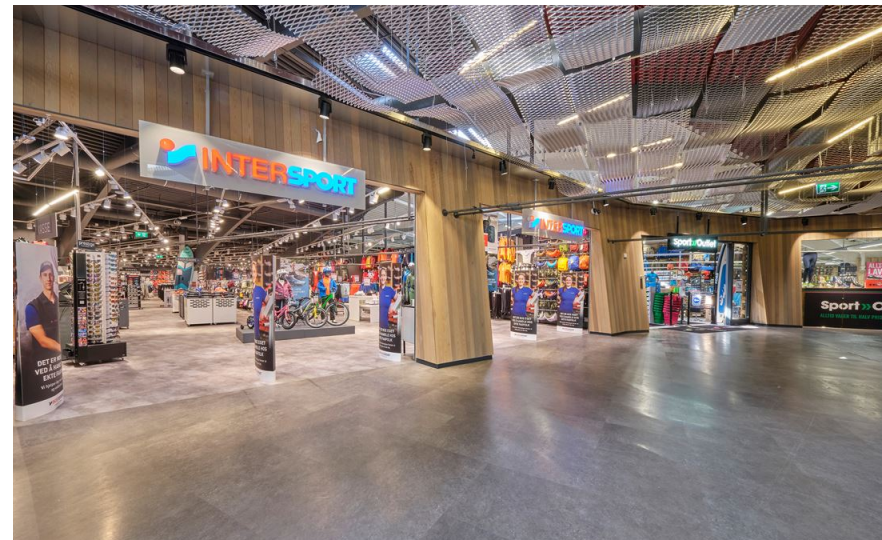
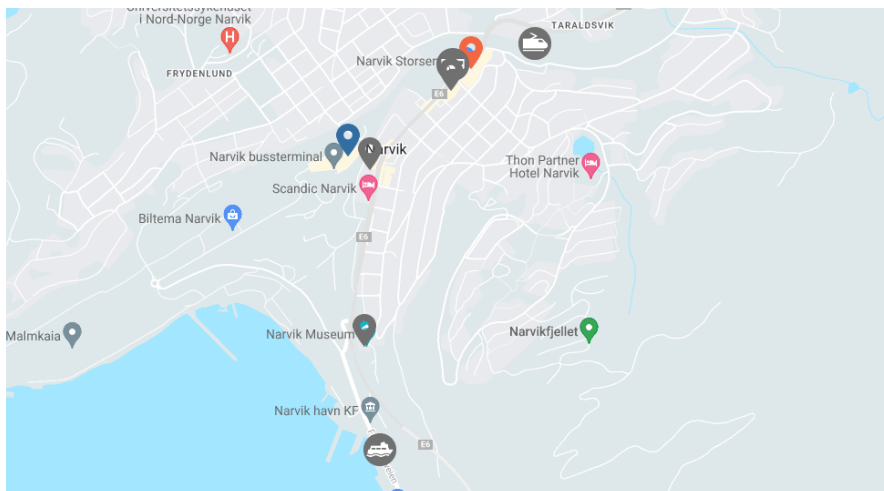


Thon Eiendom - AMFI Narvik Storsenter

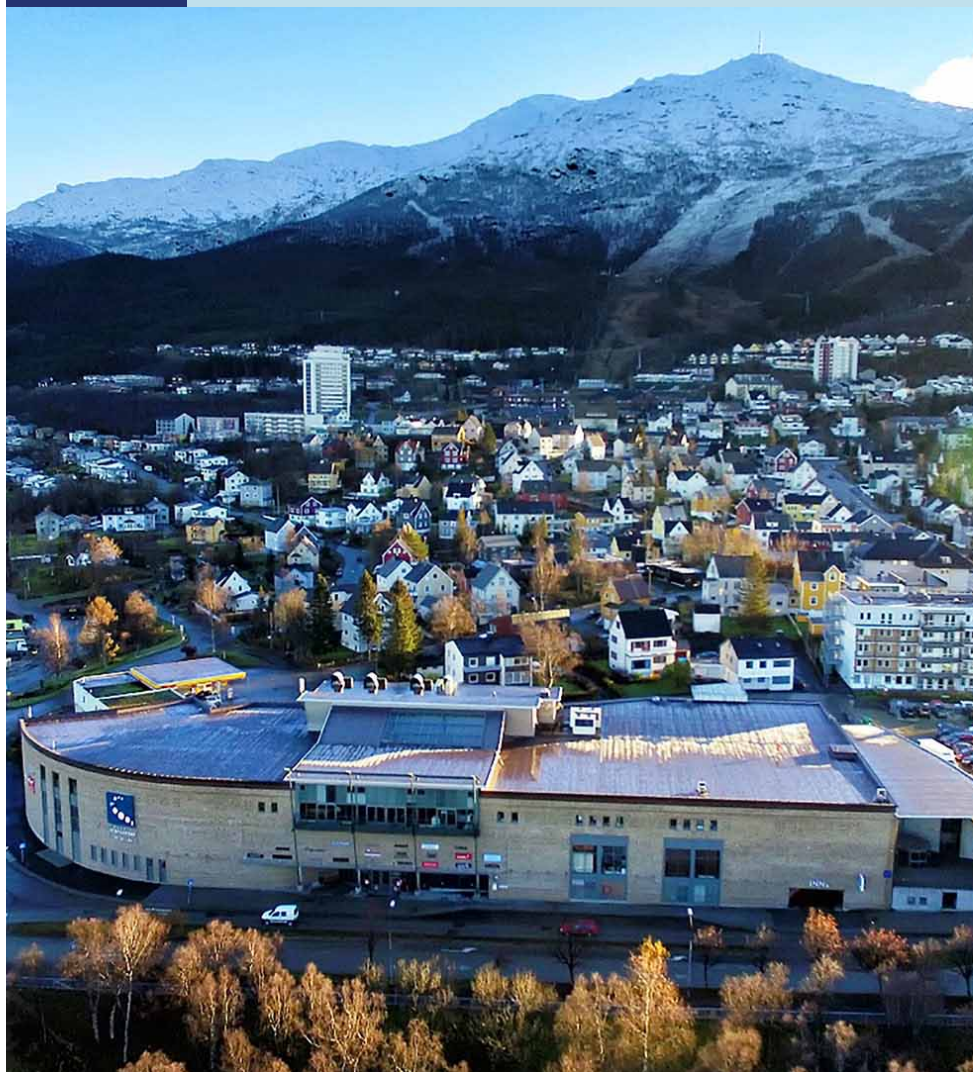
NÆRMILJØET

Sentral beliggenhet ved E6. Busstopp utenfor senteret og kort vei til buss, tog og Quality Hotel Grand Royal.

Narvik Storsenter busstopp	1 min
Quality Hotel Grand Royal	2 min
Narvik togstasjon	4 min
Narvik krigsmuseum	8 min.
AMFI Narvik Malmporten	10 min
Narvik krigsminnemuseum	18 min
Narvik havn	23 min.







ØNSKER DU Å VITE MER?

Kongensgate 66, 8514 Narvik

Besøk senterets nettside på narvikstorsenter.no

Trond Aase

Eiendomssjef, Region Midt/Nord, Kjøpesenter
901 78 359 / trond.aase@olavthon.no

Silje Bergh Lorentzen

Senterleder
481 27 987 / silje.lorentzen@olavthon.no

Ronald Røch

Driftsleder
48004150 / ronald.roch@olavthon.no