

AMFI Eurosenenteret



328 mill

OMSETNING (2023)

726 018

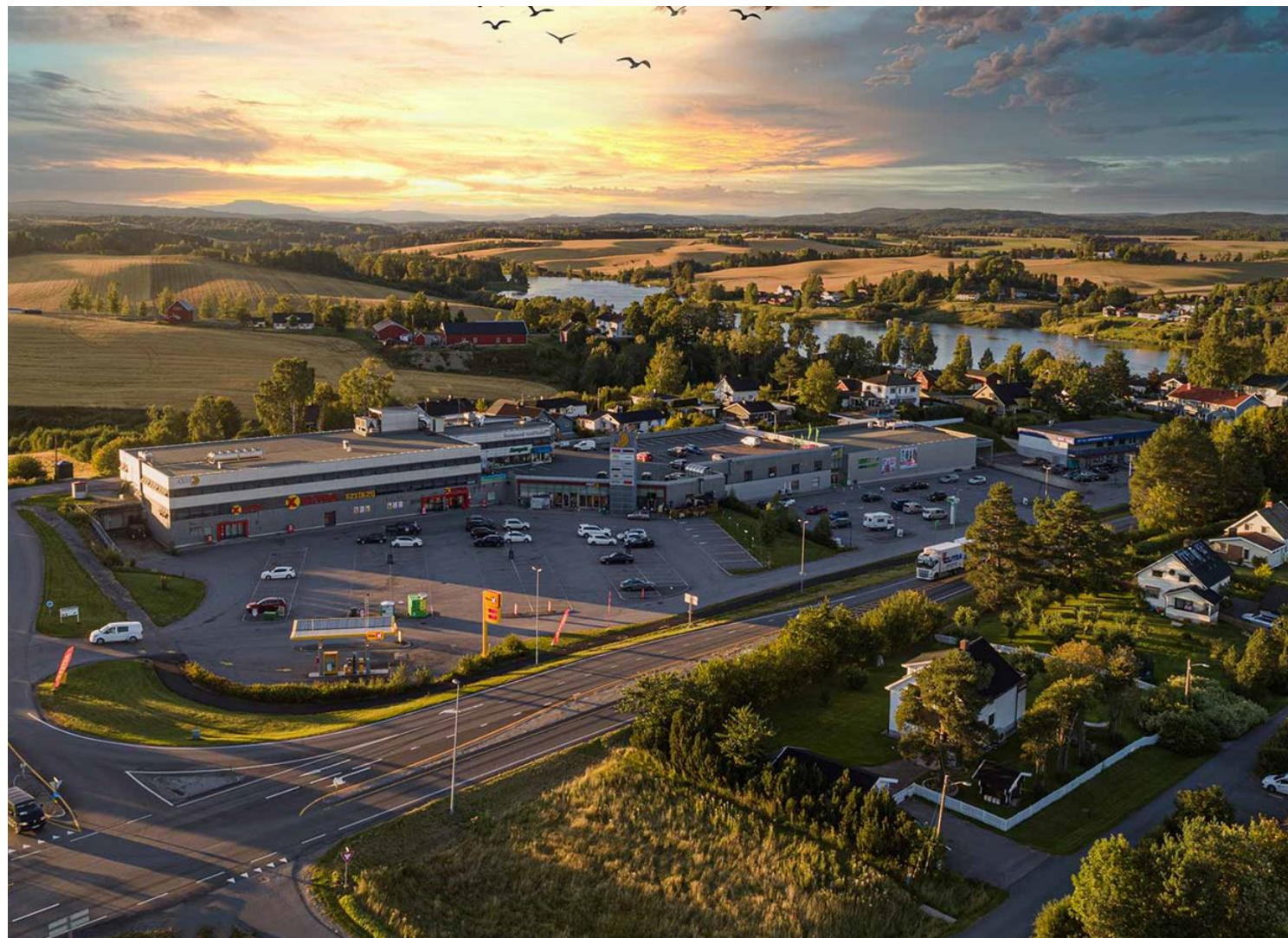
BESØKENDE (2023)

15

ANTALL LEIETAKERE

7 240m²

BUTIKKAREAL



AMFI Eurosenderet

AMFI Eurosenderet ligger på Vormsund i Nes kommune og ble i 2011 påbygd og oppgradert. I tillegg til butikkene, huser senteret legekontorer, fysikalsk institutt og tannhelsetjeneste. Vormsund Golfhotell ligger i senterets fjerde etasje.





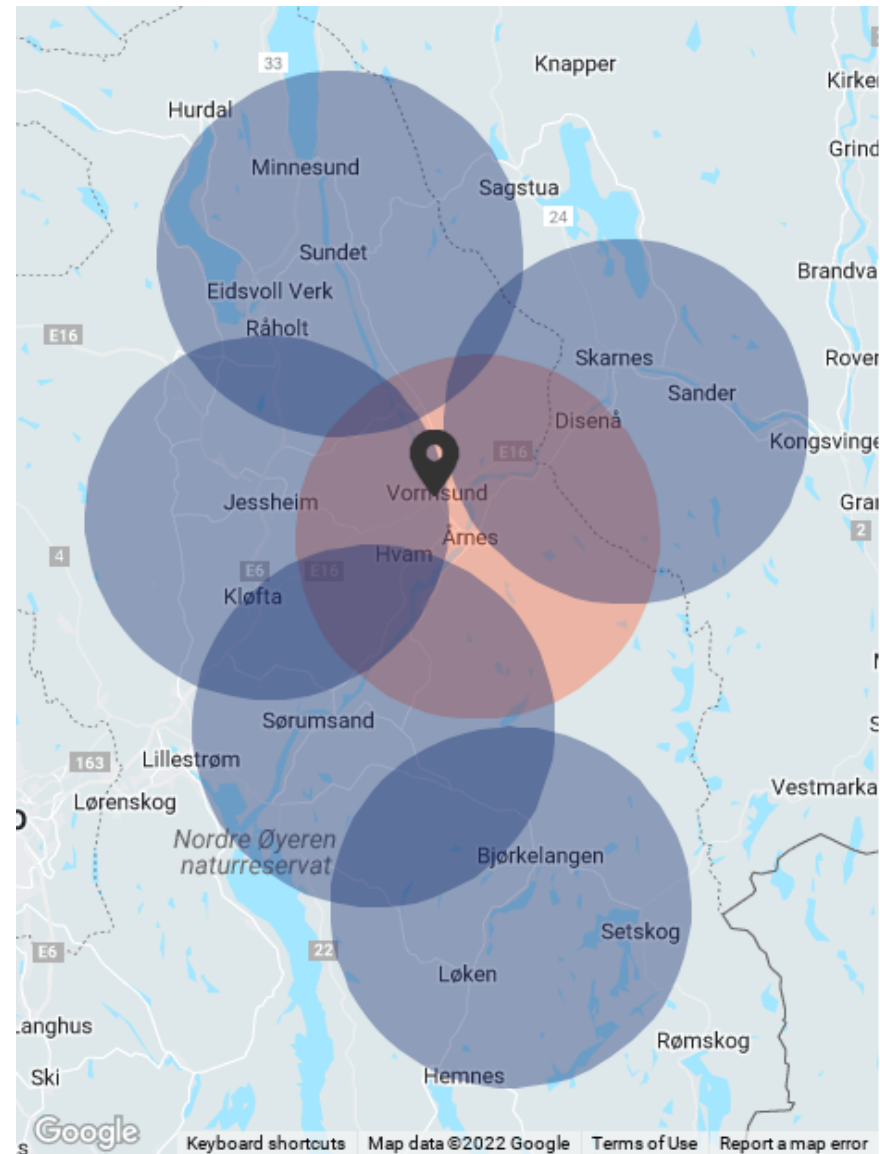
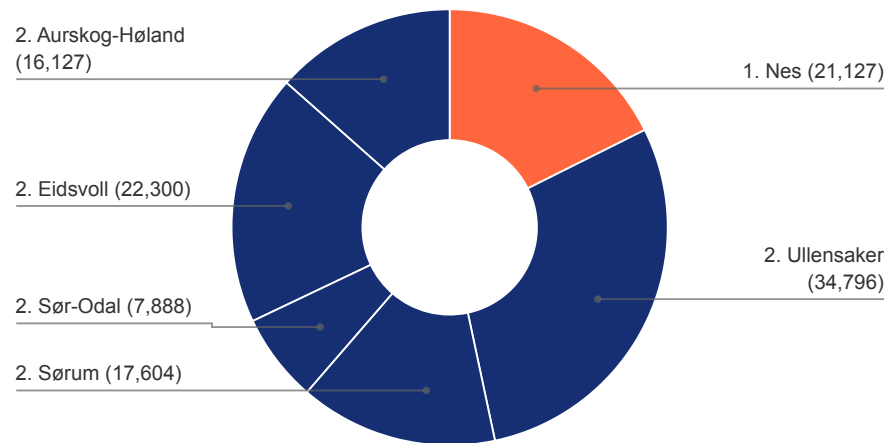
OM SENTERET

AMFI Eurosenderet har fin beliggenhet langs E16 og på gjennomfartsveien mellom Kløfta og Kongsvinger. Nes kommune ligger sentralt i Akershus fylke, med nærhet til Oslo og landets hovedflyplass. [Besøk senterets nettside.](#)

*Vi skal samle
lokalbefolkningen til
inspirasjon, handel, fellesskap
og glede - med hjerte i
lokalsamfunnet!*

MARKED/KUNDEGRUNNLAG

AMFI Eurosenderet skal være det foretrukne senteret i Nes kommune. Senteret har alt for familien, og vi har fokus på å bremse handelslekkasjen til Jessheim. Primærmarkedet er Nes. Sekundærmarked er Ullensaker, Sørumsdal, Eidsvoll og Aurskog-Høland.



OMSETNING

AMFI Eurosenderet hadde i 2022 en omsetning på 352 millioner kroner, en økning på 5,6 % fra 2021.

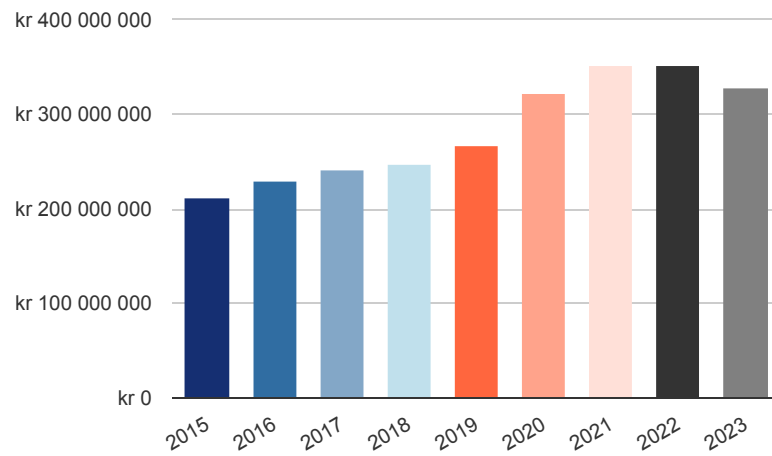
Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2015	211 377 275	1%
2016	229 301 330	8%
2017	241 361 697	5%
2018	245 828 575	2%
2019	266 678 102	8%
2020	321 124 482	20,4%
2021	349 968 863	3,2 %
2022	351 528 671	5,6 %
2023	327 727 005	-6,4 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.



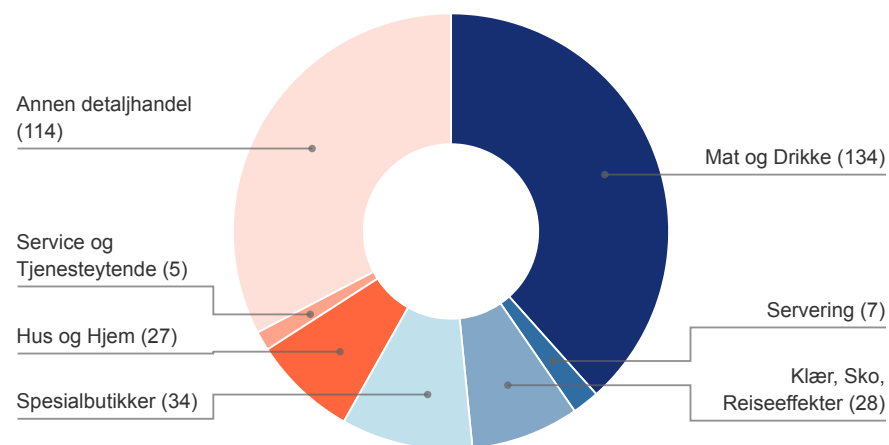
Det er forventet positiv omsetning for inneværende år



Thon Eiendom - AMFI Eurosenderet

Omsetning per bransje – tall i millioner

	2022	2023	Endring
Mat og Drikke	134	141	5,4 %
Servering	7	6	-23,7 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	28	29	2,7 %
Spesialbutikker	34	29	-16,2 %
Hus og Hjem	27	26	-0,3 %
Service og Tjenesteytende	5	6	1,6 %
Annen detaljhandel	114	91	-20,2 %



Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.

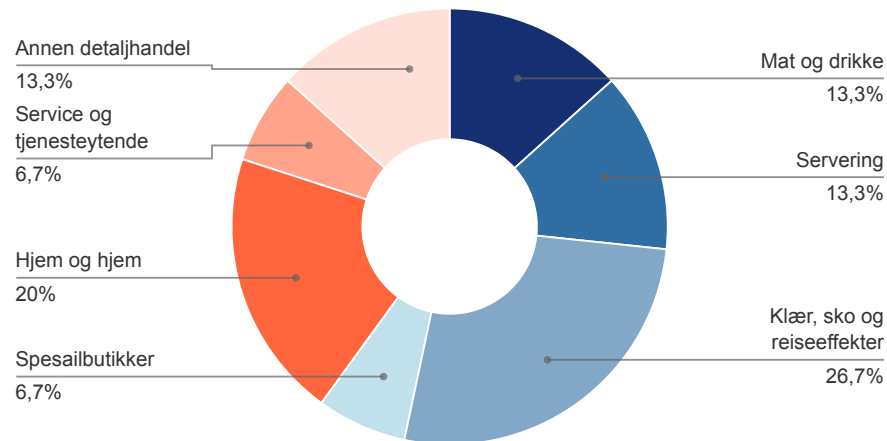


BUTIKKMIKS

AMFI Eurosenderet har god butikkmix som ivaretar de fleste behov til våre kunder i tillegg til 2 serveringssteder. I tillegg har senteret mange servicetilbud som hotell, bensinpumpe fra Uno X, bilverksted, treningssenter, lege og fysioterapeut. Etablering av treningssenter i januar 2016 samt Europris i august 2016, har bidratt positivt til økt kundestrøm på Eurosenderet.

Noen av de største butikkene:

Kiwi / Prix / Europris / Vitusapotek / Cubus / Lindex



PRAKTISK INFORMASJON

Parkeringsplasser
Gratis parkering

350
Ja



NÆRMILJØET

AMFI Eurosenderet har fin beliggenhet langs E16 og på gjennomfartsveien mellom Kløfta og Kongsvinger.

Jessheim togstasjon

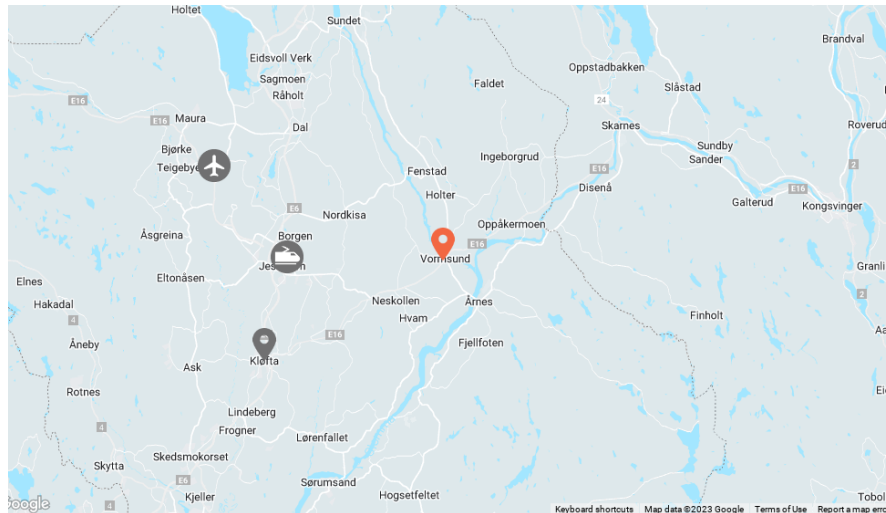
15,6 km

Kløfta

18,2 km

Oslo Lufthavn Gardermoen (OSL)

35,7 km







ØNSKER DU Å VITE MER?

AMFI Eurosenderet, 2160 Vormsund

Besøk senterets nettside på amfi.no/amfi-eurosenderet/

Emil Bertling

Eiendomssjef, Region Øst, Kjøpesenter
473 94 775 / emil.bertling@olavthon.no

Ingvild Westby Mehren

Senterleder
958 71 989 / ingvild.mehren@olavthon.no

Per Øystein Schubert

Driftssjef
916 26 436 / per.schubert@olavthon.no