

AMFI Namsos



272 mill

OMSETNING (2023)

855 773

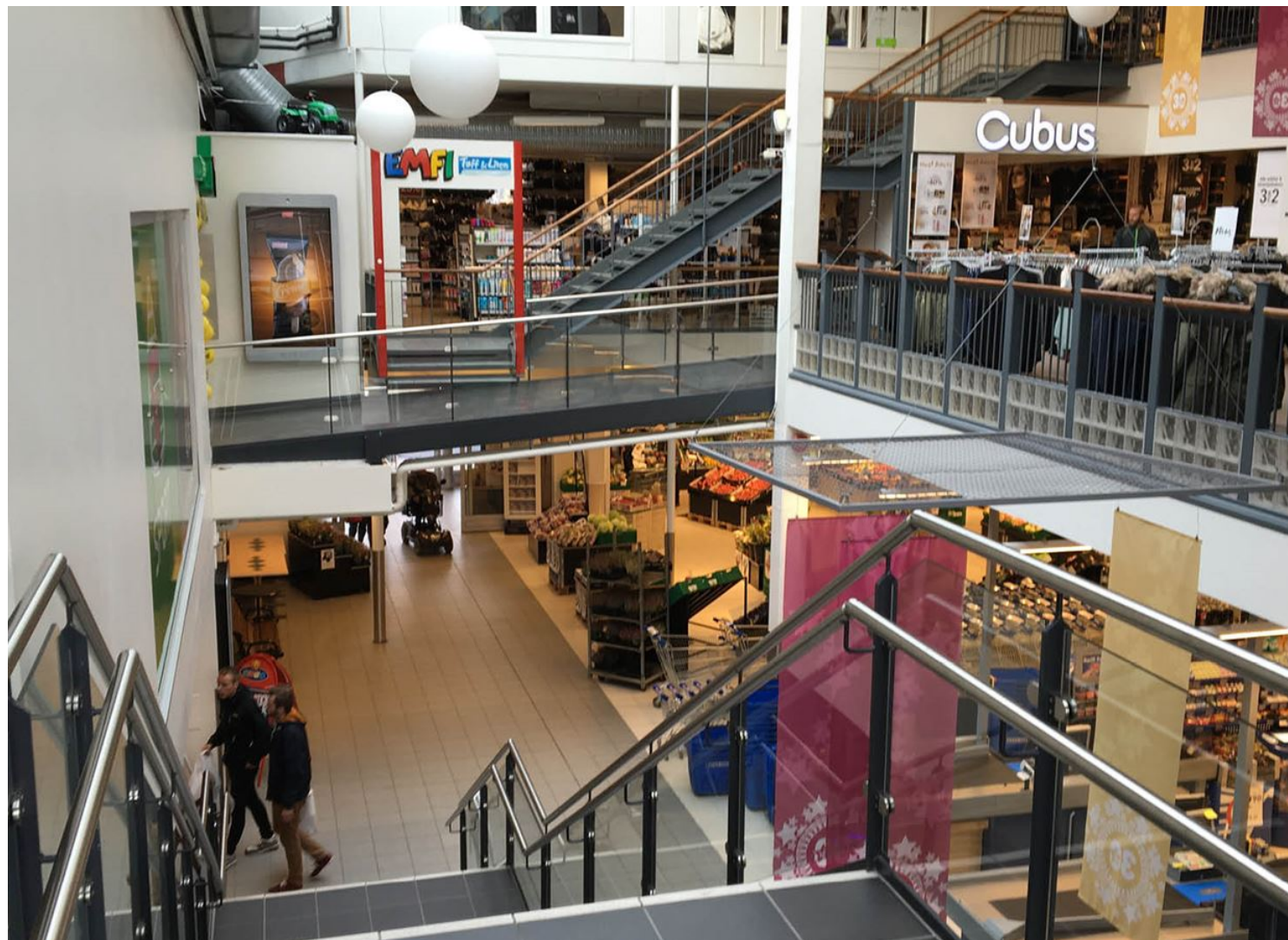
BESØKENDE (2023)

13

ANTALL LEIETAKERE

5 933m²

BUTIKKAREAL



AMFI Namsos

AMFI Namsos ligger i Namsos, som er regionbyen i Namdalen. Hit sokner 11 kommuner samt søndre del av Helgeland (Sømna og Brønnøysund).





OM SENTERET

AMFI Namsos ligger ved RV 17 ca. 7 mil nordvest for Steinkjer. Vi har bussforbindelse og Namsos by har egen flyplass. AMFI Namsos er ett av to senter som Amfi eier og driver i Namsos. Senteret ble åpnet 7. august 1986 og har siden den gangen hatt stor betydning for handelen i Namsos. [Besøk senterets nettside.](#)

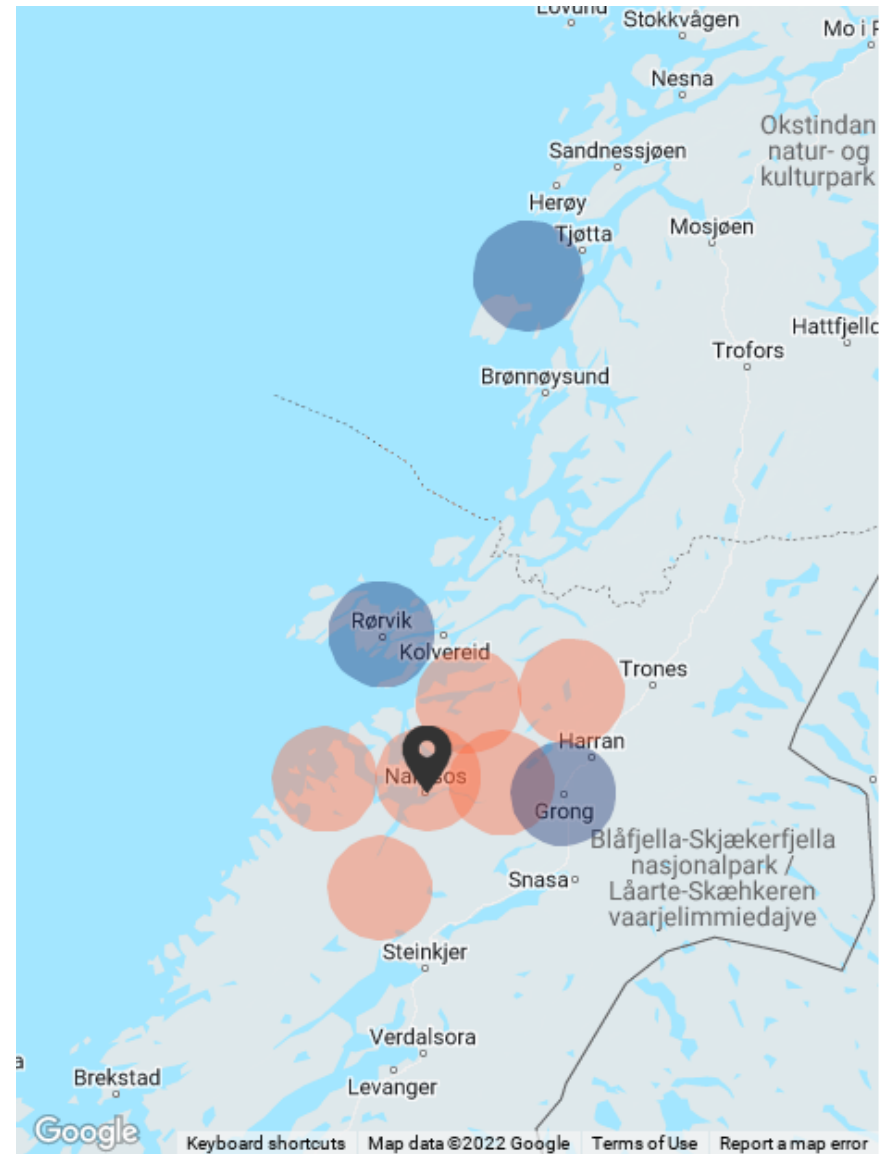
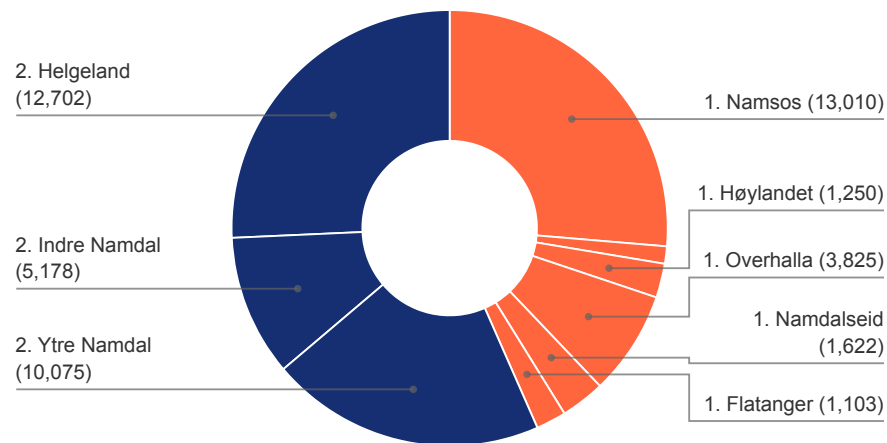
Mye å glede seg til. Alltid.



MARKED/KUNDEGRUNNLAG

AMFI Namsos har kunder som kommer fra områdene i ca. 40 minutters radius rundt Namsos, og vi har i vårt primærrområde ca. 21 500 kunder. Ellers har vi ca. 26 000 som tradisjonelt har benyttet Namsos når handel skal gjøres.

Primærmarked: Namsos, Fosnes, Høylandet, Overhalla, Namdalseid og Flatanger. Sekundærmarked: Ytre Namdal, Indre Namdal, Helgeland.



OMSETNING

AMFI Namsos hadde i 2022 en omsetning på 253 millioner, en økning på 7,7 % fra året før.

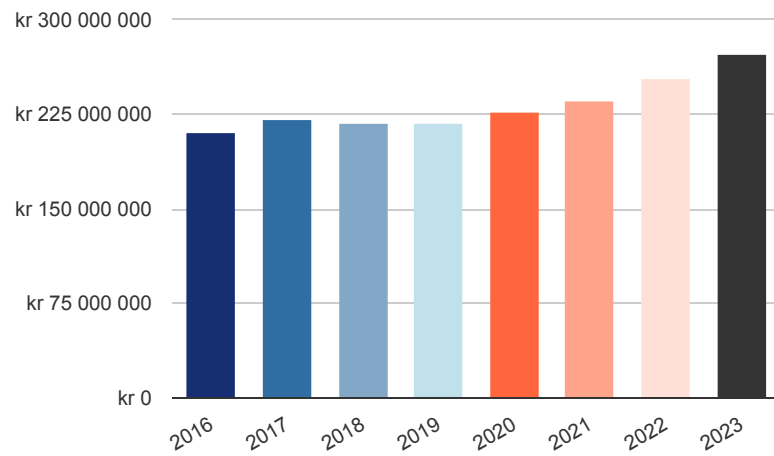
Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2016	210 313 473	-5%
2017	219 756 137	4%
2018	216 714 110	-1%
2019	217 200 703	0,2%
2020	226 290 088	4,2%
2021	234 950 019	3,8 %
2022	252 768 348	7,7 %
2023	271 510 474	7,4 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.

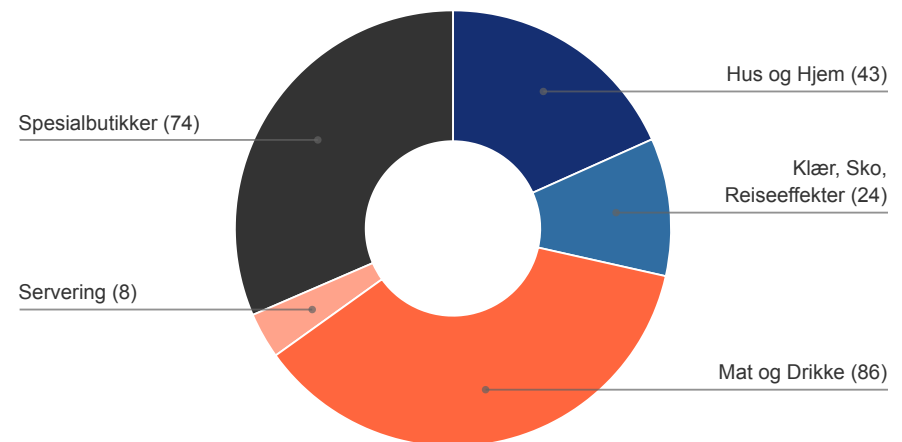


Det er forventet positiv omsetning for inneværende år



Omsetning per bransje – tall i millioner

	2021	2022	Endring
Hus og Hjem	43	43	1,3 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	24	24	0,7 %
Mat og Drikke	86	92	7,3 %
Servering	8	8	8,8 %
Spesialbutikker	74	85	13,9 %



Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.

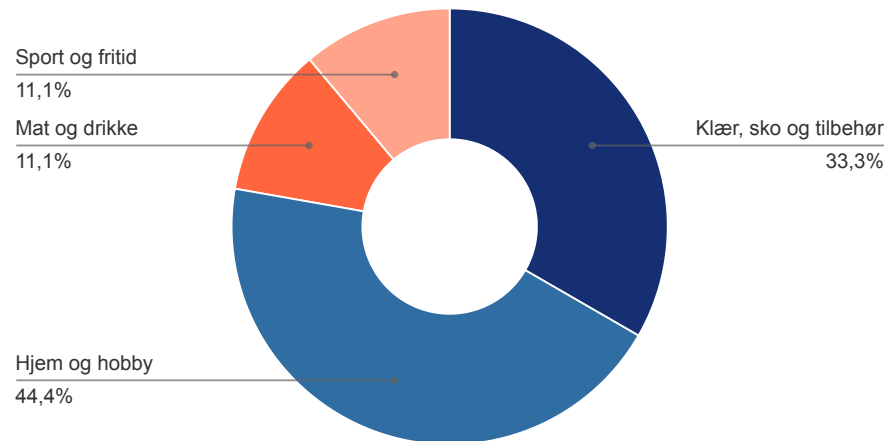


BUTIKKMIKS

AMFI Namsos består av mange kjedebutikker som har stor omsetning. I tillegg er alle butikkene synlige uansett hvor i senteret de ligger.

Noen av de største butikkene:

Rema 1000 / Cubus / Dressmann / Sport 1 / Apotek 1 / Normal



PRAKTISK INFORMASJON

Parkeringsplasser

300

Stellerom

Ja

Rullestol

Ja

Minibank

Ja

På AMFI Namsos finnes det 300 lett tilgjengelige parkeringsplasser på området rundt senteret.

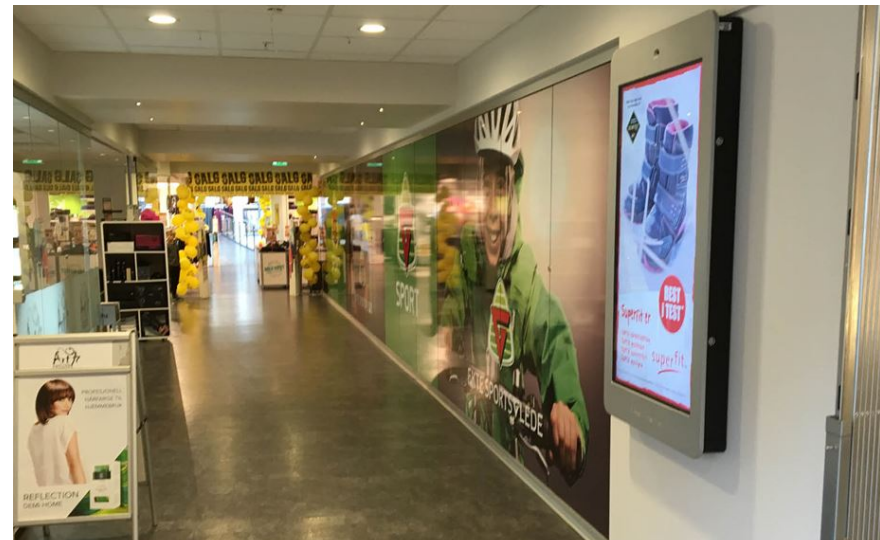
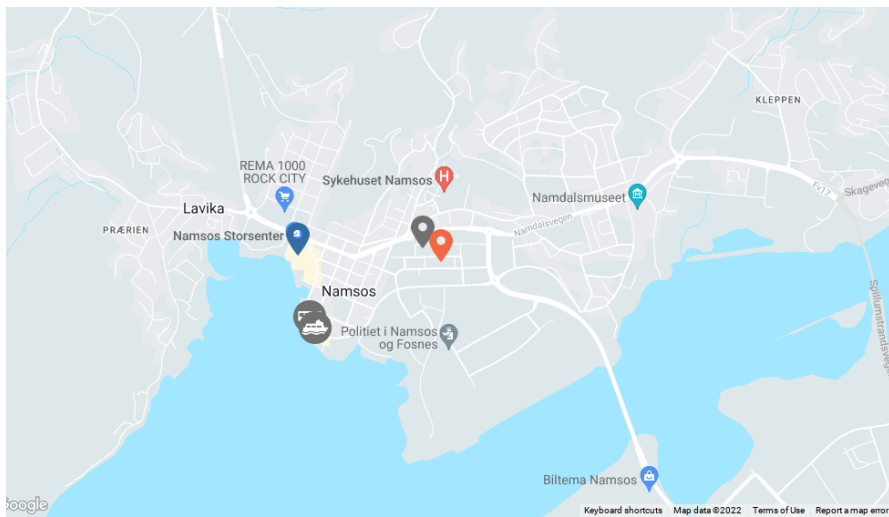


Thon Eiendom - AMFI Namsos

NÆRMILJØET

AMFI Namsos ligger midt på østre byområde i Namsos og er synlig fra RV 17 både sørfra og nordfra.

Kunstmuseet Nord-Trøndelag	0,2 km
Namsos Storsenter	1,0 km
Namsos Skysstasjon (buss)	0,8 km
Namsos Havn	0,8 km
Namsos Lufthavn	3,9 km







ØNSKER DU Å VITE MER?

AMFI Namsos, Søren R. Thornæs veg 19, 7800 Namsos

Besøk senterets nettside på amfi.no/amfi-namsos

Albert Cederwall

Eiendomssjef, Region Midt/Nord, Kjøpesenter
900 76 469 / albert.cederwall@olavthon.no

Geir Øie

Senterleder
913 34 638 / geir.oie@olavthon.no

Espen Andre Finanger Inderberg

Driftsleder
948 12 124 / espen.indenberg@olavthon.no