

# AMFI Askøy



379 mill

OMSETNING (2023)

---

1 013 357

BESØKENDE (2023)

---

24

ANTALL LEIETAKERE

---

9 648m<sup>2</sup>

BUTIKKAREAL

---



# AMFI Askøy

AMFI Askøy ligger ca. 15 minutter fra Bergen sentrum, og senteret ble betydelig utvidet i 2009. I tilknytning til senteret foreligger det planer om å etablere handelspark, "Askøyparken".







## OM SENTERET

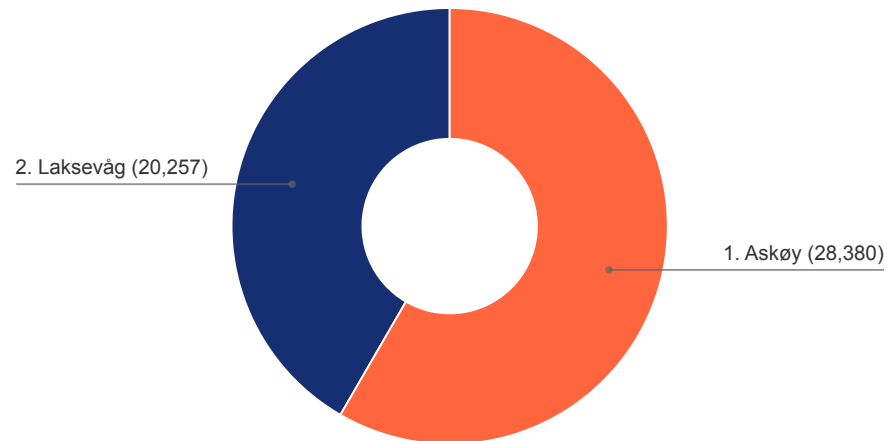
AMFI Askøy ligger ved riksvegen, kun to minutter fra avkjørsel. 15 minutters kjøring fra Bergen sentrum. Senteret ligger ved siden av Kleppe barneskole. Senteret eies av Zurhaar & Rubb. [Besøk senterets nettside.](#)

*«Hjertet i lokalsamfunnet.»*



## MARKED/KUNDEGRUNNLAG

AMFI Askøy er et senter for alle, et familiesenter. Askøy har veldig mange barnefamilier, men aldersgruppen 55+ er også økende. I Askøy kommune er det tretten barneskoler, fire ungdomsskoler og en videregående skole. Det er også mye hytter i kommunen, så mange flytter til Askøy i sommerhalvåret. Primærmarked: Askøy. Sekundærmarked: Laksevåg.





## OMSETNING

AMFI Askøy hadde i 2022 en omsetning på 338 millioner.

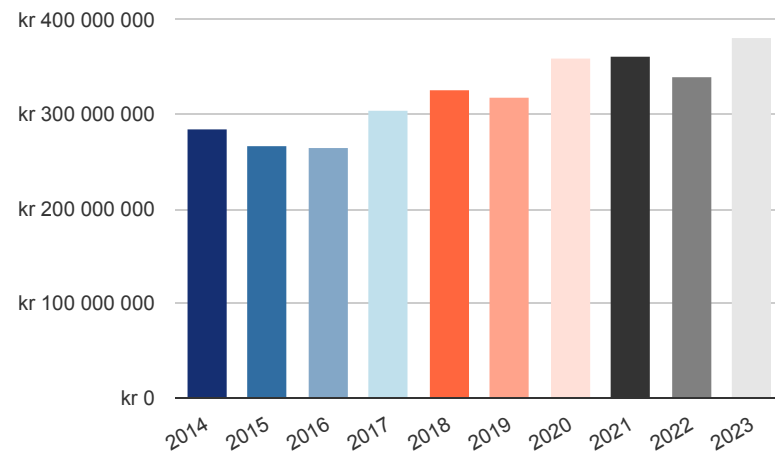
### Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2014	283 816 908	0%
2015	266 793 675	-6%
2016	264 181 167	-1%
2017	304 208 840	15%
2018	325 001 525	6,8%
2019	316 482 674	-2,9%
2020	357 732 766	9,9 %
2021	360 038 375	0,8 %
2022	339 309 175	-6 %
2023	379 475 645	11,8 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.

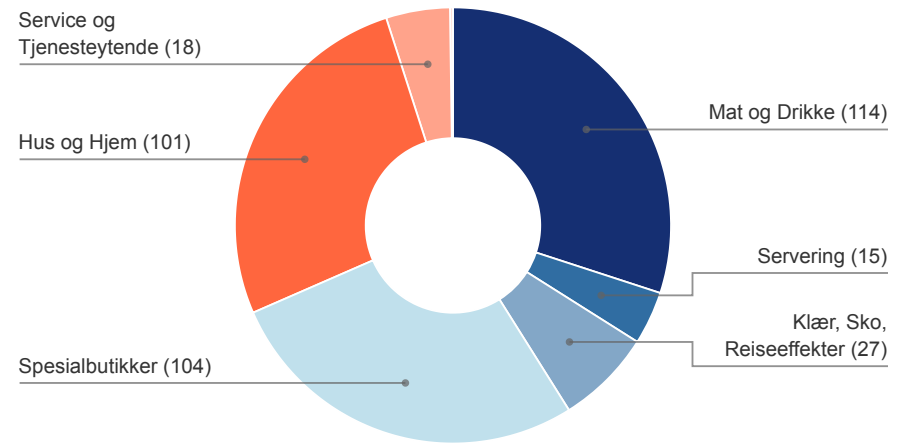


*Det er forventet positiv omsetning for inneværende år.*



Omsetning per bransje – tall i millioner

	2022	2023	Endring
Mat og Drikke	104	114	9,7 %
Servering	14	15	6,6 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	29	27	-7,1 %
Spesialbutikker	93	104	11,2 %
Hus og Hjem	83	101	21,9 %
Service og Tjenesteytende	15	18	17,1 %
Annen detaljhandel	0,89	0,83	-6,7 %



Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.





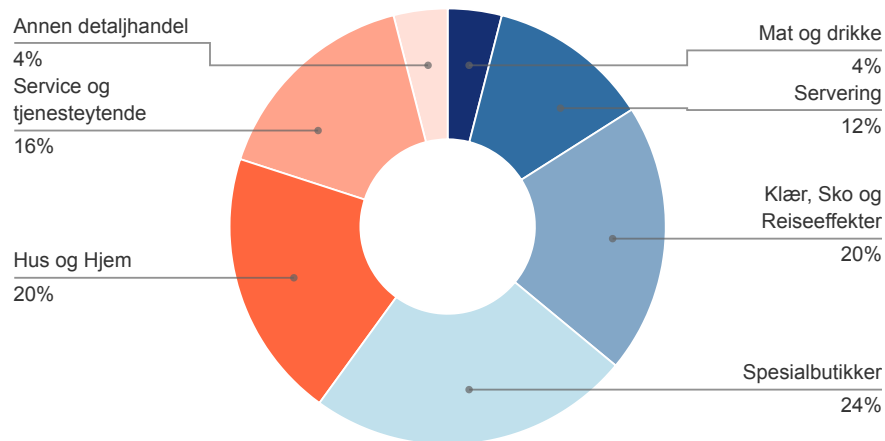
## BUTIKKMIKS

AMFI Askøy blir oppfattet som et lokalsenter. Senteret blir i større grad enn tidligere en møteplass for de som bor på Askøy.

Noen av de største butikkene:

Elkjøp / Kid / Sport Norge / Apotek 1 / Coop Extra

## PRAKTISK INFORMASJON



Parkeringsplasser	400
Gratis parkering	Ja
Ladestasjon el-bil	Ja
Gratis Thon WiFi	Ja, i fellesarealene
Lekerom	Ja

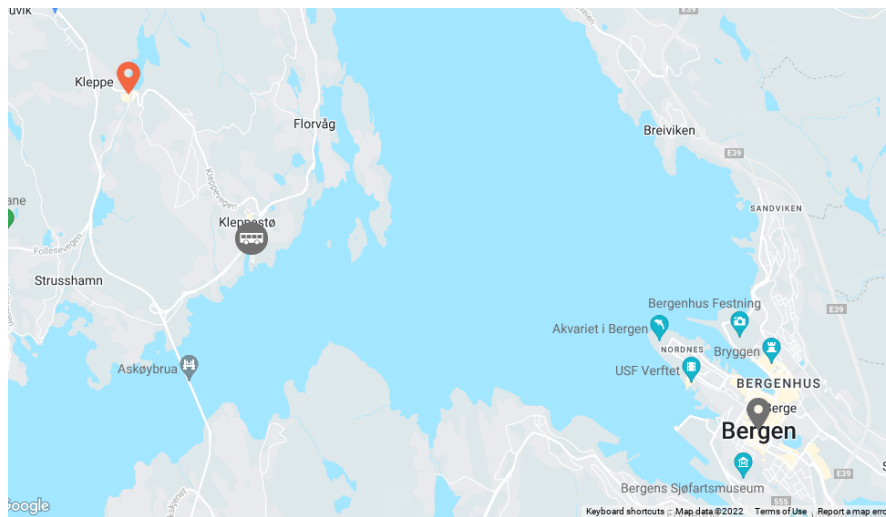
## Thon Eiendom - AMFI Askøy

### NÆRMILJØET

AMFI Askøy ligger i Kleppevegen 110 på Kleppe, syd på Askøy. AMFI Askøy ligger ved riksvegen, kun to minutter fra avkjørsel. 15 minutters kjøring fra Bergen sentrum. Senteret ligger ved siden av Kleppe barneskole.

**Kleppestø Bussterminal**  
**Bergen sentrum**

3,1 km  
16,0 km





## ØNSKER DU Å VITE MER?

AMFI Askøy, Kleppevegen 110, 5308 Kleppestø

Besøk senterets nettside på [amfi.no/amfi-askoy/](http://amfi.no/amfi-askoy/)

Jan Kåre Aurdal

Eiendomssjef, Region Vest, Kjøpesenter  
402 91 444 / [jan.kare.aurdal@olavthon.no](mailto:jan.kare.aurdal@olavthon.no)

Ann Kristin Bjerved

Senterleder  
91004862 / [ann.bjerved@olavthon.no](mailto:ann.bjerved@olavthon.no)

Jarle Johannessen

Driftssjef  
977 13 539 / [jarle.johannessen@olavthon.no](mailto:jarle.johannessen@olavthon.no)