

Sartor Storsenter



2 522 mill

OMSETNING (2023)

5 560 930

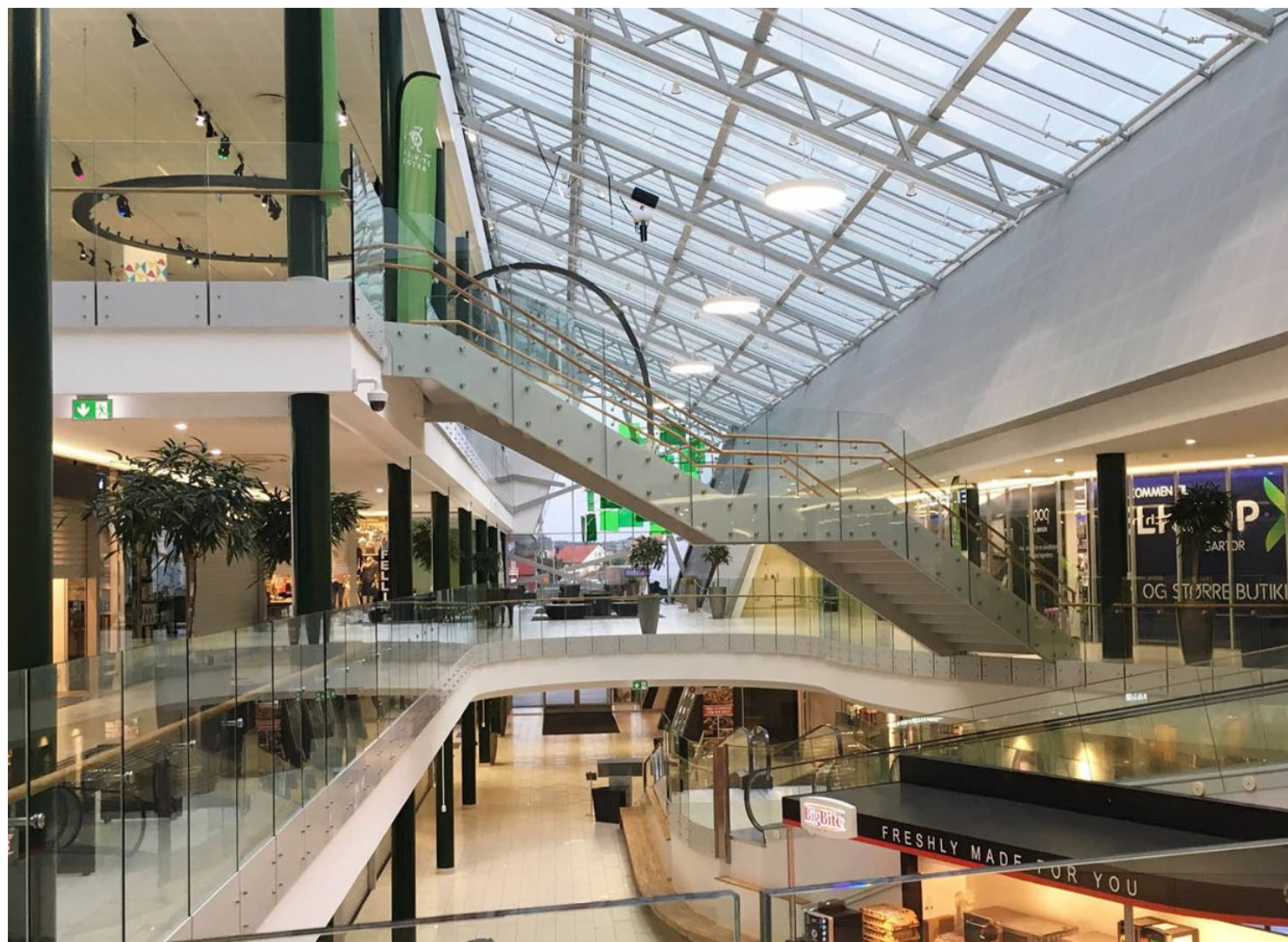
BESØKENDE (2023)

119

ANTALL LEIETAKERE

59 424m²

BUTIKKAREAL



Sartor Storsenter

Målt etter omsetning er Sartor Storsenter det nest største kjøpesenteret i bergensregionen med en omsetning på 2 186 millioner kroner i 2019.





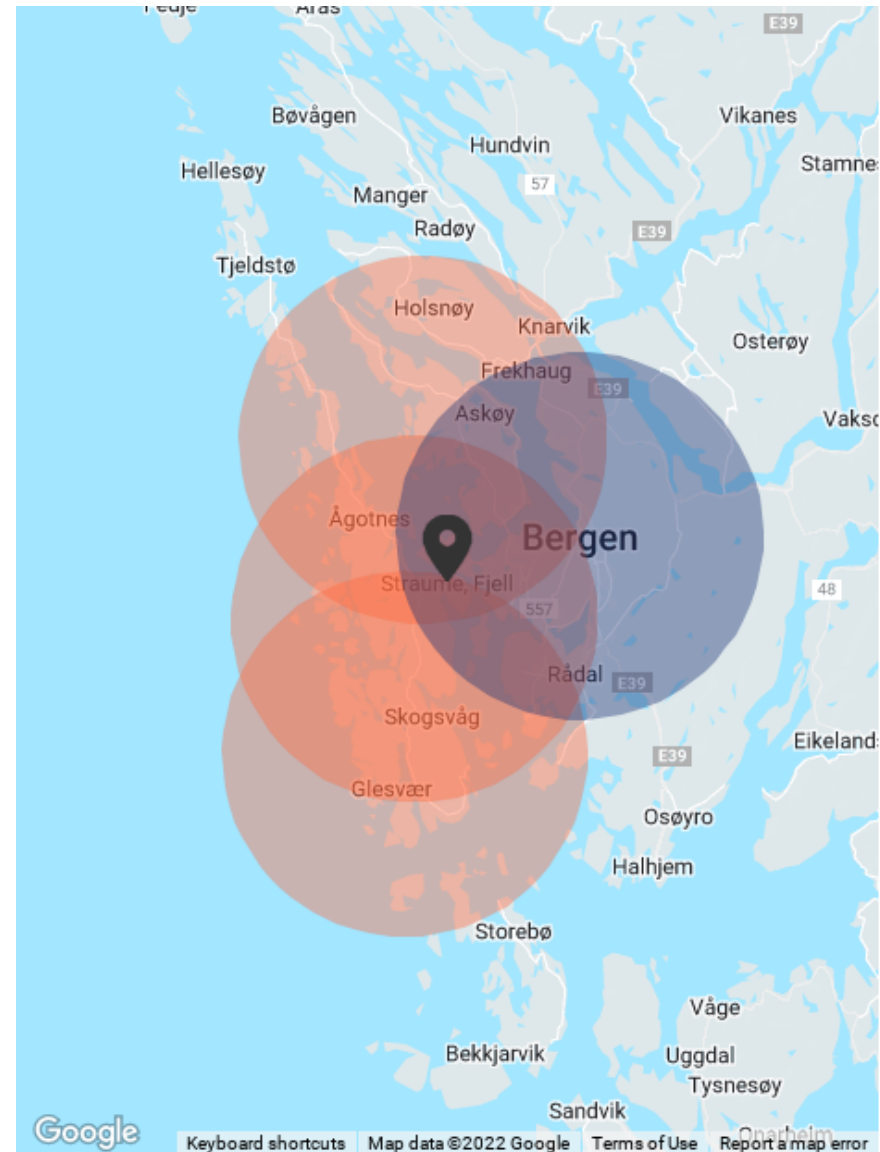
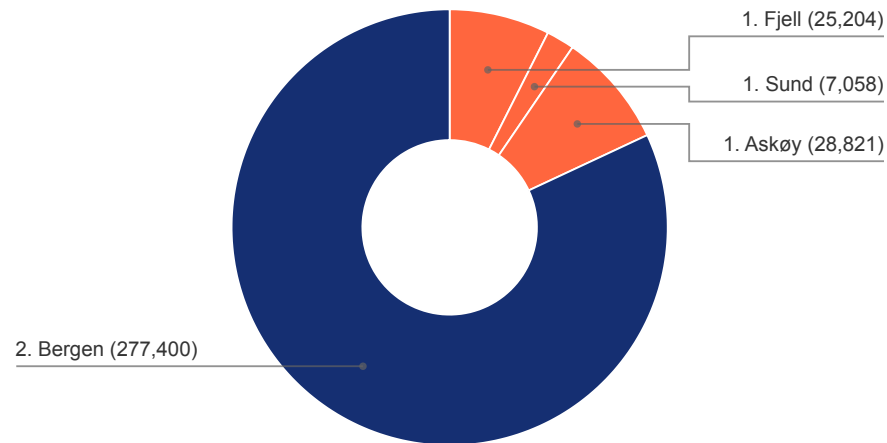
OM SENTERET

Sartor Storsenter ligger på Sotra i Øygarden kommune, cirka 15 minutter med bil vest for Bergen. Dette er et området med høy befolkningsvekst og sterkt voksende næringsliv. Det står nå overfor en omfattende byutvikling, hvor senteret vil utgjøre kjernen i den nye byen - Sotra Kystby. [Besøk senterets nettside på sartorstorsenter.no.](http://sartorstorsenter.no)

Sartor Storsenter skal bli det mest byintegreerte og veldrevne handelssenteret i Norden.

MARKED/KUNDEGRUNNLAG

Primærmarkedet består av kommunene Øygarden og Askøy samt Bergen vest, med til sammen ca. 120 000 innbyggere. Dette er et område med høy befolkningsvekst og et sterkt og variert næringsliv, blant annet knyttet til olje- og gassvirksomheten. Sekundærmarked: Bergensområdet med 400.000 innbyggere



OMSETNING

Sartor Storsenter hadde i 2022 en omsetning på 2 457 millioner kroner, en økning på 5,4 prosent fra året før.

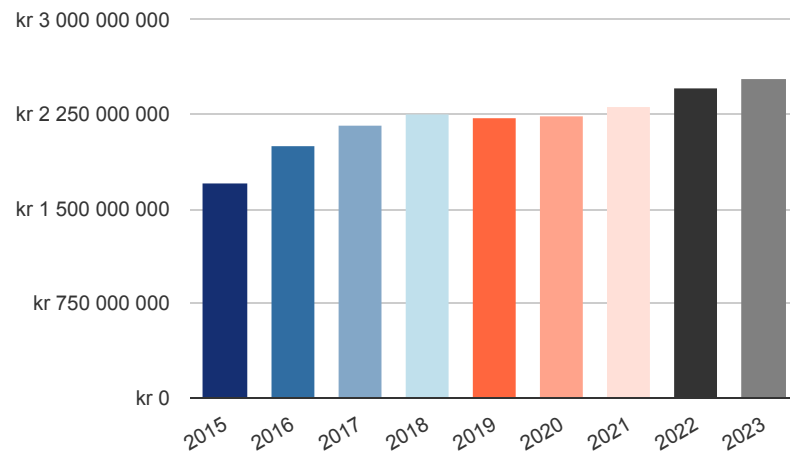
Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2015	1 703 000 000	6,9%
2016	1 991 000 000	11,1%
2017	2 160 000 000	8,5%
2018	2 246 500 708	4%
2019	2 213 861 412	-2,7%
2020	2 226 151 887	0,6%
2021	2 304 504 935	3,5%
2022	2 457 916 667	5,4 %
2023	2 521 954 040	2,6 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.



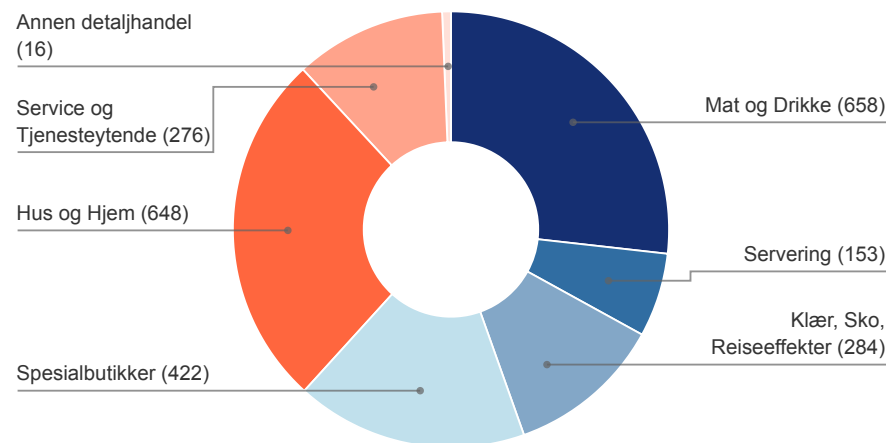
Det er forventet positiv omsetning for inneværende år



Thon Eiendom - Sartor Storsenter

Omsetning per bransje – tall i millioner

	2022	2023	Endring
Mat og Drikke	658	708	7,5 %
Servering	153	140	-8,6 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	284	294	3,6 %
Spesialbutikker	422	498	17,9 %
Hus og Hjem	648	551	-15,0 %
Service og Tjenesteytende	276	310	12,5 %
Annen detaljhandel	16	20	29,8 %

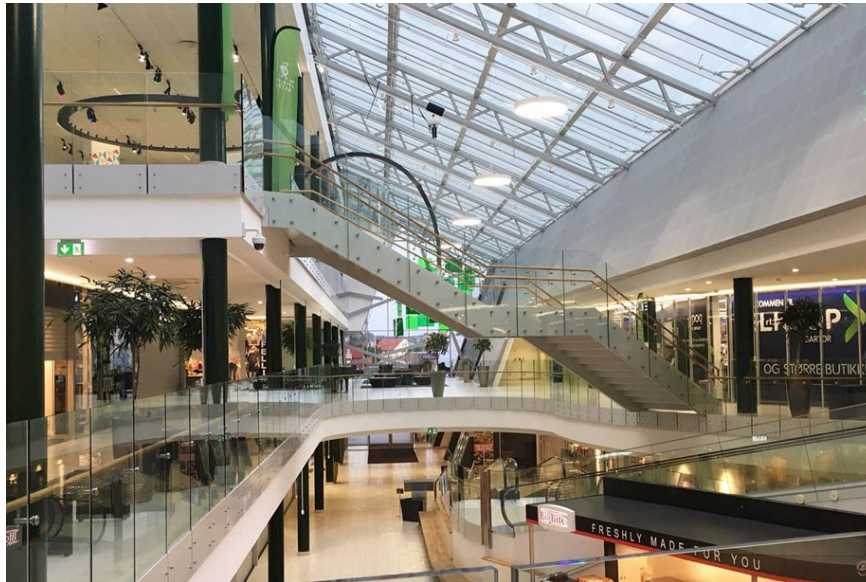


Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra det siste året.

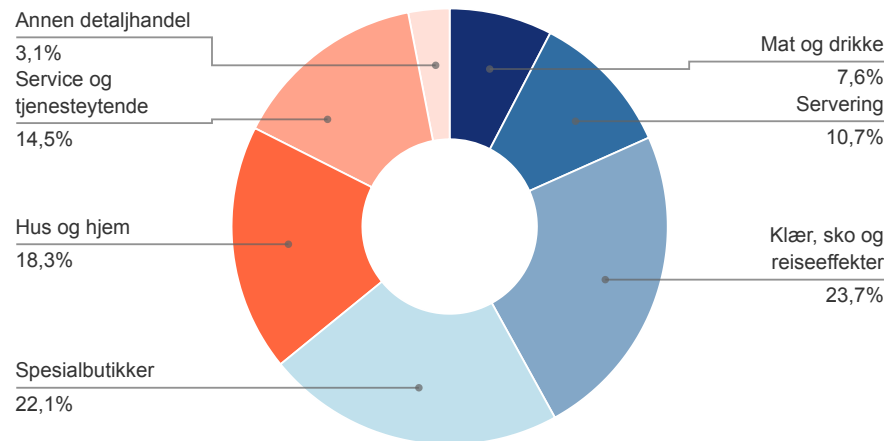


BUTIKKMIKS

Sartor Storsenter består nå av ca. 120 virksomheter. Området rundt senteret preges av brede gater med fortau og sykkelveier, koselige gågater og åpne møteplasser. Her er det også kino, flere butikker, restauranter, boliger, servicebygg og kontorer.

Noen av våre største butikker og serveringssteder:

Obs / Rema 1000 / Meny / Bunnpris & Gourmet / Obs Bygg / XXL / Elkjøp / Clas Ohlsson / Rusta / Sport Norge / G-sport / Hennes & Mauritz / Cubus / Lindex / KappAhl / Egon / Fryd

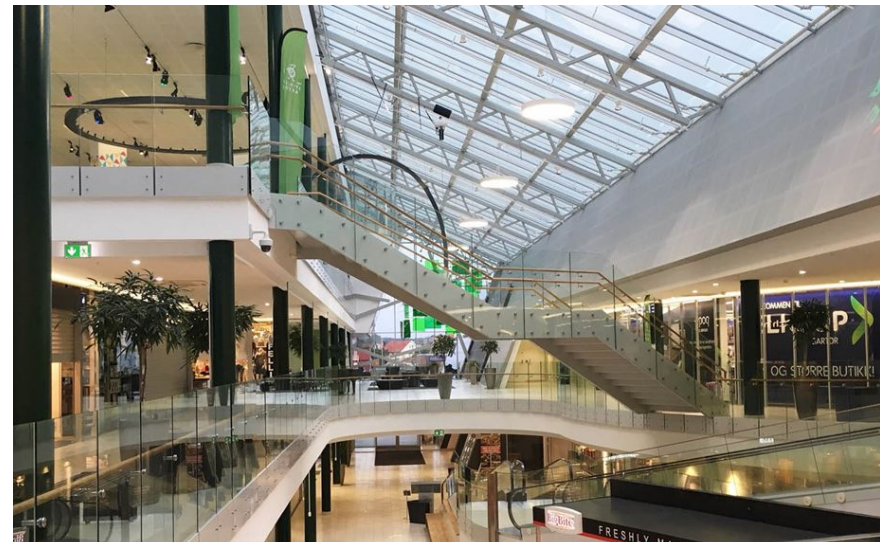


PRAKTISK INFORMASJON

Sartor Storsenter har ca 2500 parkeringsplasser med 2 timer gratis parkering.

Det gjelder også Kystbygarasjen, parkeringsanlegg med plass til ca. 1500 biler, som ligger i fjellet rett under Sartor. Her er det ekstra brede p-plasser og mange plasser for El-lading og HC. Fra Kystbygarasjen er det 12 heiser opp til kjøpesenteret og uteområdet ved senteret.

Gavekort kjøpes hos Kundeservice og som medlem i Sartor Kundeklubb får du eksklusive tilbud, invitasjoner til førsalg, kundekvelder og eventer. Sartor Kundeklubb har over 30 000 medlemmer.

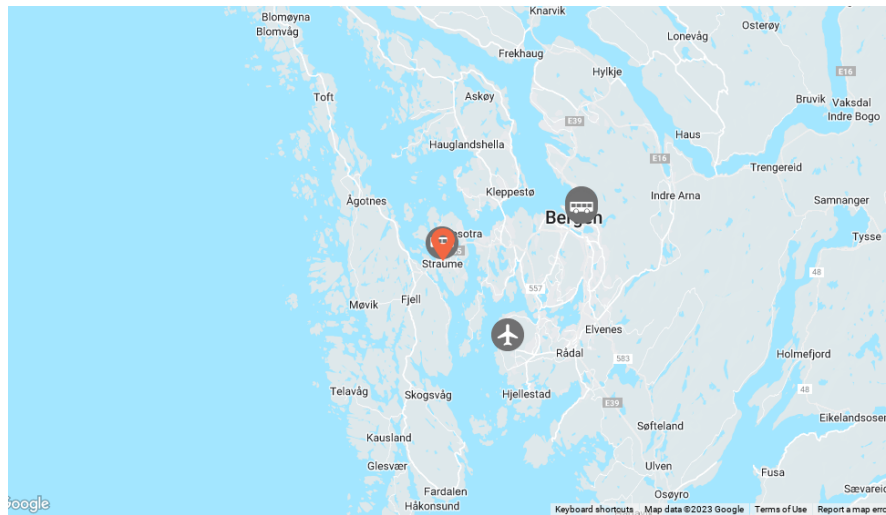


Thon Eiendom - Sartor Storsenter

NÆRMILJØET

Sartor Storsenter ligger på Straume i Øygarden kommune, cirka 15 minutter med bil vest for Bergen sentrum.

Bergen busstasjon	15,0 km
Bergen Stasjon	15,4 km
Straume bussterminal	0,4 km
Bergen Lufthavn	19,6 km







ØNSKER DU Å VITE MER?

Sartor Storsenter, Sartorvegen 12, 5353 Straume

Besøk senterets nettside på sartorstorsenter.no

Silje Sture

Eiendomssjef, Region Vest, Kjøpesenter
932 28 987 / silje@sartorholding.no

Thomas Skålnes

Senterdirektør
93407300 / thomas.skaalnes@olavthon.no

Jarle Rennedal

Driftssjef
95079959 / jarle.rennedal@olavthon.no