

Arkaden Shopping



333 mill

OMSETNING (2023)

2 854 079

BESØKENDE (2023)

21

ANTALL LEIETAKERE

3 757m²

BUTIKKAREAL



Arkaden Shopping

Arkaden Shopping er et annerledes handlested og Oslos eneste kjøpesenter dedikert til unge mennesker. Senteret har en god strategisk beliggenhet midt i Oslo sentrum.





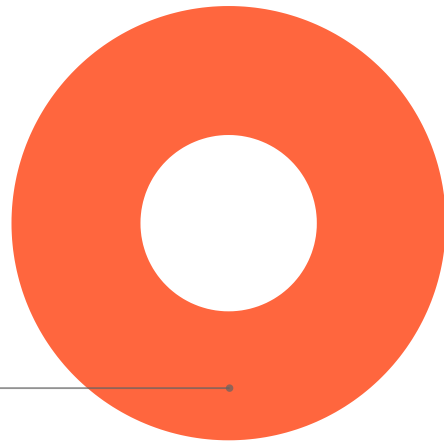
OM SENTERET

Arkaden Shopping er en innendørs passasje mellom Oslos paradegate, Karl Johans gate, og området overfor Oslo Sentralstasjon. Senteret har en stor gjennomstrømming av mennesker hver dag, og en god miks av butikker for unge mennesker. [Besøk senterets nettside på arkaden.no](http://arkaden.no).

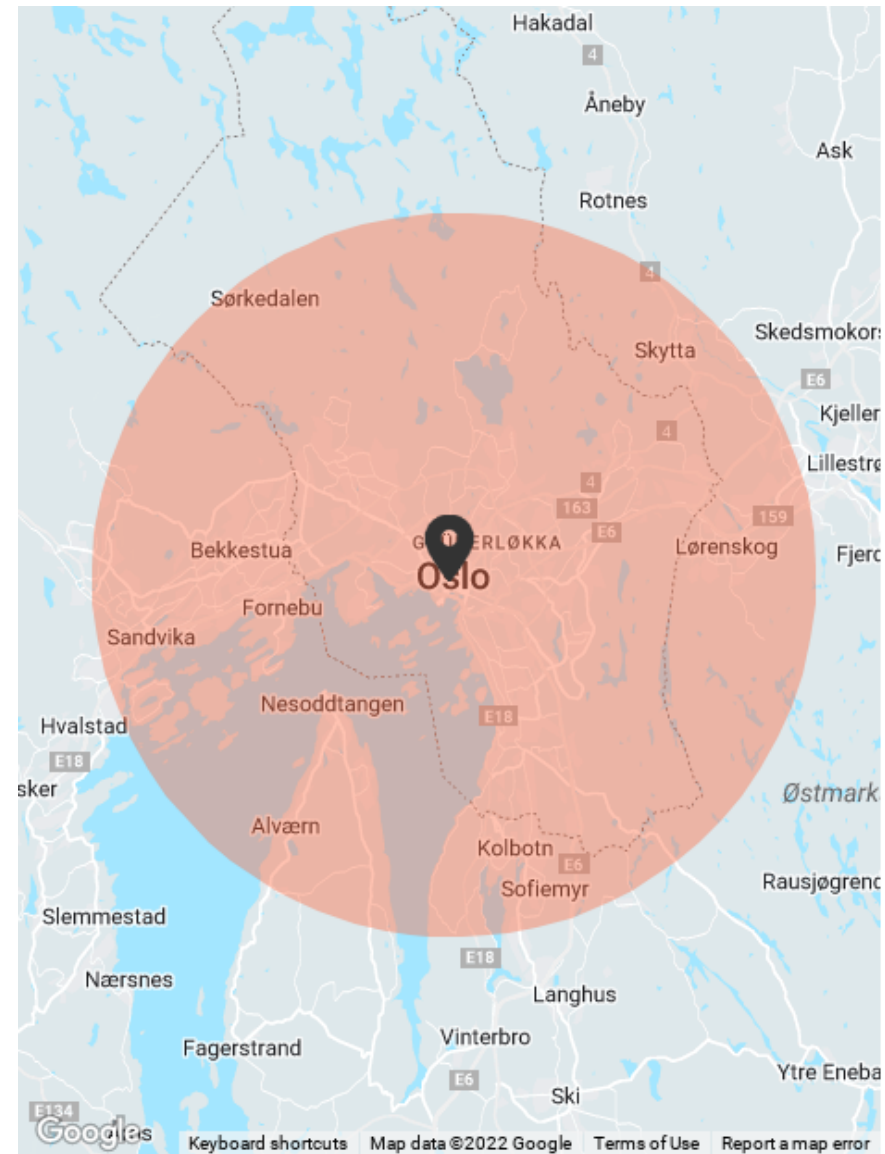
Arkaden Shopping – Oslos raskeste shoppingsenter

MARKED/KUNDEGRUNNLAG

Primærmarkedet til Arkaden Shopping er unge mennesker mellom 20-40 år, enten bosatt eller på besøk i Oslo sentrum.



1. Oslo (529,000)



OMSETNING

Arkaden Shopping hadde i 2022 en omsetning på 315 millioner kroner, en økning på 39,9 % fra 2021.

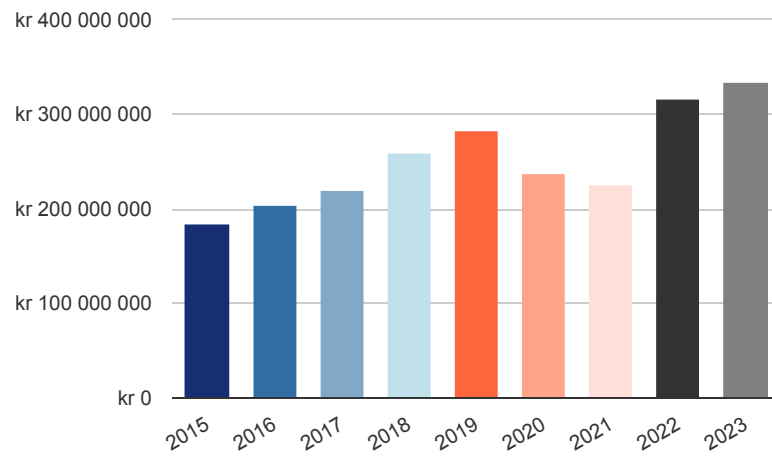
Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2015	182 311 589	8%
2016	202 060 003	11%
2017	219 077 087	8%
2018	258 744 002	18%
2019	282 149 045	9%
2020	236 763 588	-15,4%
2021	225 421 727	-4,8%
2022	315 392 012	39,9 %
2023	332 826 675	5,5 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.

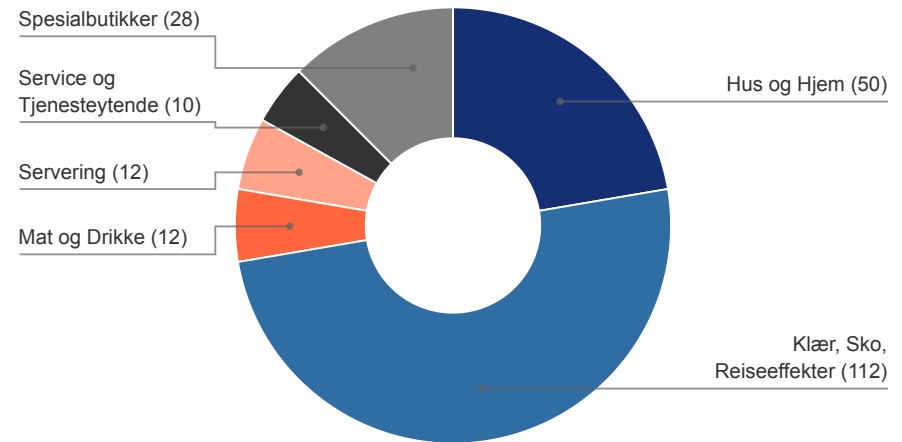


Det er forventet positiv omsetning for inneværende år



Omsetning per bransje – tall i millioner

	2021	2022	Endring
Hus og Hjem	50	61	23,2 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	112	163	45,2 %
Mat og Drikke	12	17	37,3 %
Servering	12	18	40,9 %
Service og Tjenesteytende	10	11	8,5 %
Spesialbutikker	28	46	60,5 %



Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.

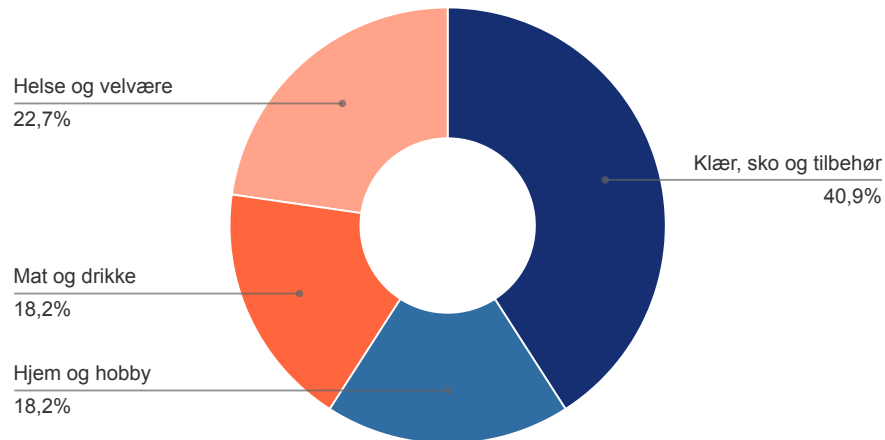


BUTIKKMIKS

Arkaden Shopping ønsker å tilby konsepter som passer en moderne livsstil. I tillegg til kjente kjedebutikker har senteret flere unike butikker med merkevarer man gjerne bare finner på Arkaden Shopping.

Noen av de største butikkene:

Yummy Heaven / Flying Tiger / Upstairs / Kouture /
Kjell&Company / Upstairs / Session / Dna / Foot Locker



PRAKTISK INFORMASJON

Parkering	Gateparkering og nærliggende P-hus
Sykkelparkering	Like utenfor senteret
Gavekort	Ja

DittGavekort kan kjøpes på gavekortautomat i senteret.

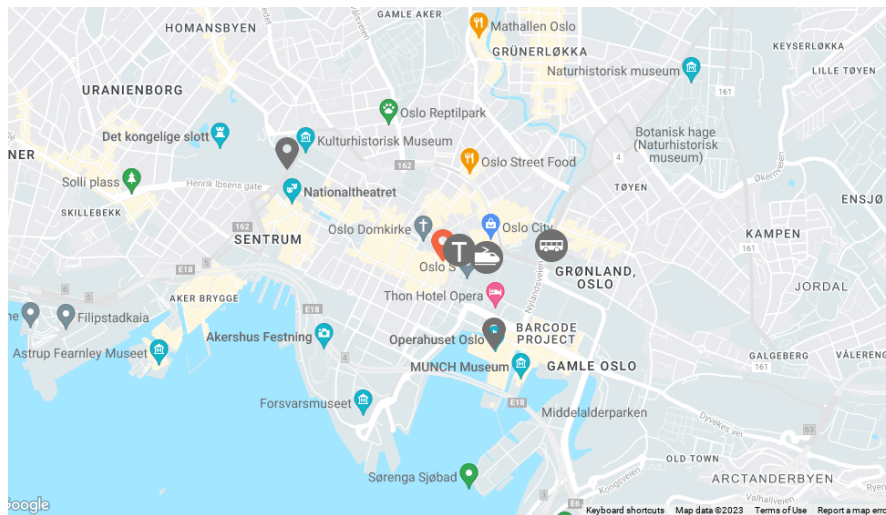


Thon Eiendom - Arkaden

NÆRMILJØET

Arkaden Shopping ligger sentralt i Oslo sentrum i umiddelbar nærhet til Karl Johan og Oslo Sentralstasjon.

Jernbanetorget (T-bane)	1 min.
Oslo Sentralstasjon (tog)	9 min
Oslo Bussterminal	9 min
Operahuset Oslo	6 min
Nationaltheateret	13 min







ØNSKER DU Å VITE MER?

Arkaden, Karl Johansgt. 5-7, 0154 Oslo

Besøk senterets nettside på arkaden.no

Kristine Opsahl

Eiendomssjef, Region Øst, Kjøpesenter
414 54 584 / kristine.opsahl@olavthon.no

Hilde Frantzen

Senterleder
90515327 / hilde.frantzen@olavthon.no

Espen Herness

Driftsleder
223 45 574 / espen.herness@olavthon.no