

Strømmen Storsenter



3 767 mill
OMSETNING (2023)

6 859 191
BESØKENDE (2023)

187
ANTALL LEIETAKERE

72 228m²
BUTIKKAREAL



Strømmen Storsenter

Strømmen Storsenter er Norges største kjøpesenter i antall butikker, og er regionens ledende senter innen mote, sport og interiør. Senteret er Norges nest største kjøpesenter målt i omsetning for 2022, og er kåret til Årets Kjøpesenter i Norge to ganger.





OM SENTERET

Strømmen Storsenter ligger på Strømmen ved Lillestrøm, ca. 15 km nord for Oslo og midt mellom Oslo Lufthavn og Oslo sentrum. Hovedflyplassregionen er Norges raskest voksende område innen nærings og befolkningsutvikling. Storsenteret er etablert i tidligere industrilokaler fra Strømmen Staal, grunnlagt på stedet i 1873. Kjøpesenteret åpnet med 39 butikker i 1985. Har siden vært utvidet flere ganger, senest i 2012, da 85 nye butikker åpnet. Storsenteret gjennomførte i 2021/22 en betydelig oppussing av senterets eldste del, ved at de ikoniske terrakottaflisene og tradisjonelle vegger/tak ble erstattet med nye moderne fliser og farger.

[Besøk senterets nettside på strommenstorsenter.no](http://strommenstorsenter.no)

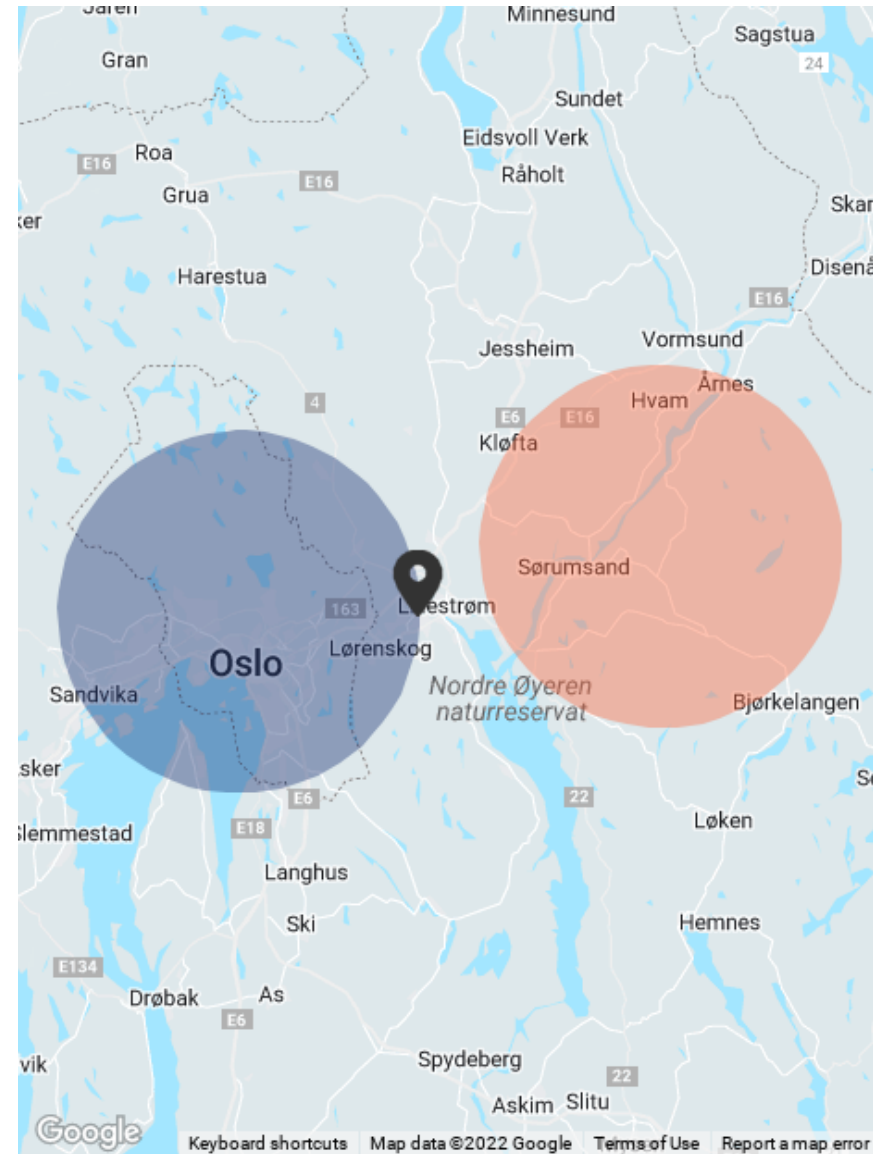
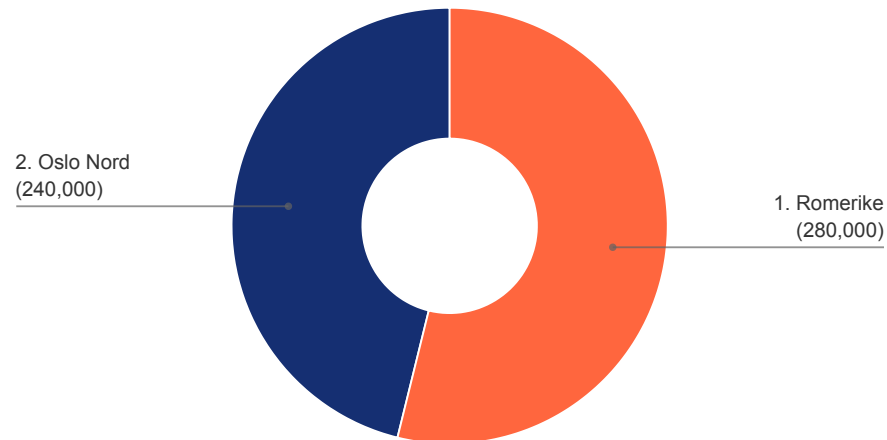


Vi skal gi våre kunder og ansatte inspirerende opplevelser.

MARKED/KUNDEGRUNNLAG

Primær- og sekundærmarkedet er hovedflyplassregionen Romerike med over 280.000 innbyggere, og Oslo nord med 240.000 innbyggere. Strømmen Storsenter er to ganger kåret til Årets Kjøpesenter i Norge, siste gang høsten 2015. I 2016 ble senteret kåret til Årets Romeriksbedrift.

Olav Thon Gruppen har et stort utbyggingsprosjekt under planlegging ved siden av Strømmen Storsenter med badeland, leiligheter og mer.



OMSETNING

Strømmen Storsenter hadde i 2022 en omsetning på 3,729 milliarder kroner. – Dette gjorde senteret til Norges nest største kjøpersenter målt i omsetning.

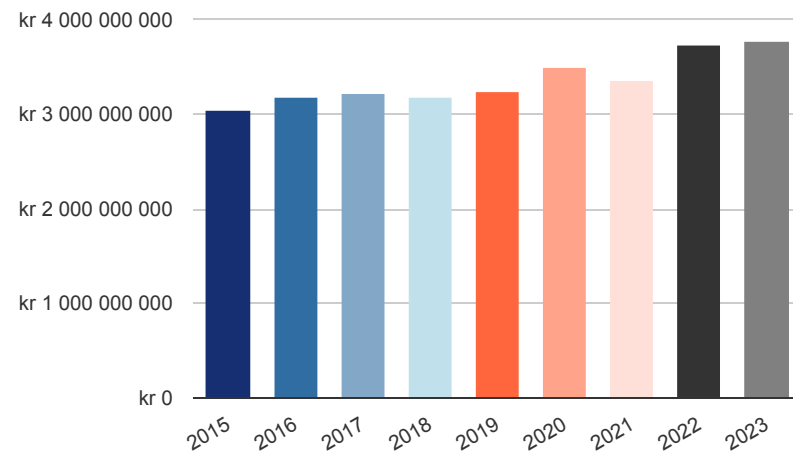
Omsetningsutvikling

År	Omsetning	Endring
2015	3 031 926 539	8%
2016	3 169 100 000	5%
2017	3 208 000 000	1%
2018	3 176 924 263	-1%
2019	3 221 995 291	1%
2020	3 481 456 249	8,1%
2021	3 340 029 190	-4,1%
2022	3 728 380 790	11,6%
2023	3 766 999 138	1,1 %



Kommentar til diagrammet:

Senteret utvikles kontinuerlig for å kunne gi kundene en god handleopplevelse.



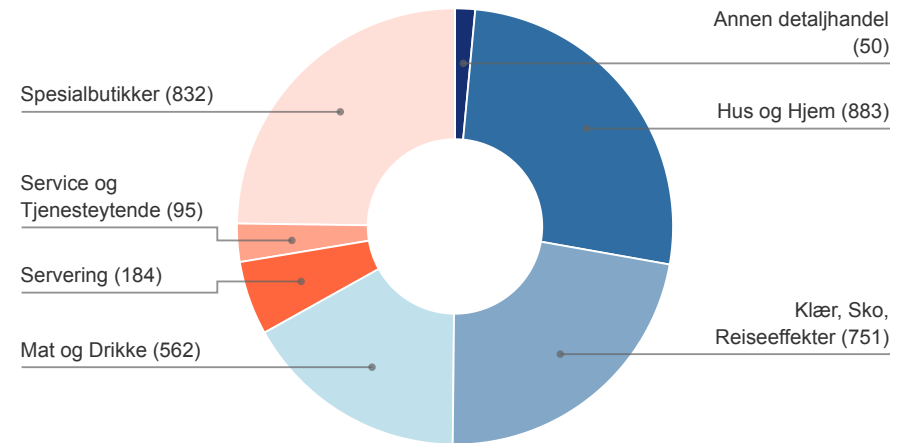
Det er forventet positiv omsetning for inneværende år



Thon Eiendom - Strømmen Storsenter

Omsetning per bransje – tall i millioner

	2021	2022	Endring
Annen detaljhandel	50	47	-7,5 %
Hus og Hjem	883	944	7 %
Klær, Sko, Reiseeffekter	751	910	21,3 %
Mat og Drikke	562	514	-8,5 %
Servering	184	243	32 %
Service og Tjenesteytende	95	161	70,6 %
Spesialbutikker	832	910	9,4 %



Kommentar til tabell:

Tabellen viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra de to siste årene.

Kommentar til diagrammet:

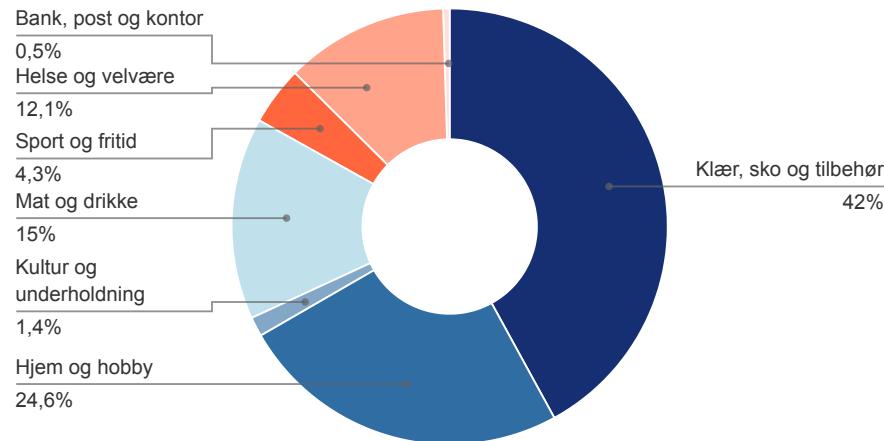
Diagrammet viser omsetning for de ulike bransjene på senteret fra fjoråret.



BUTIKKMIKS

Storsenteret har en bred butikkmiiks og er regionens ledende motehus med over 80 butikker innen klær, sko og tilbehør. Flere av de største detaljistene i norsk varehandel har en av sine omsetningsmessig største butikker på Strømmen Storsenter. I tillegg er det en økende interesse fra utenlandske kjedekonsepter for å etablere en av sine første nye butikker i Norge eller regionen på Strømmen.

Strømmen Storsenter har som mål å være det prefererte senter når målgruppene skal handle mote, sport, elektro og interiør, og utvalget av spisesteder skal gi inspirerende matopplevelser. Spise- og kafetilbudet er betydelig oppgradert de siste årene.



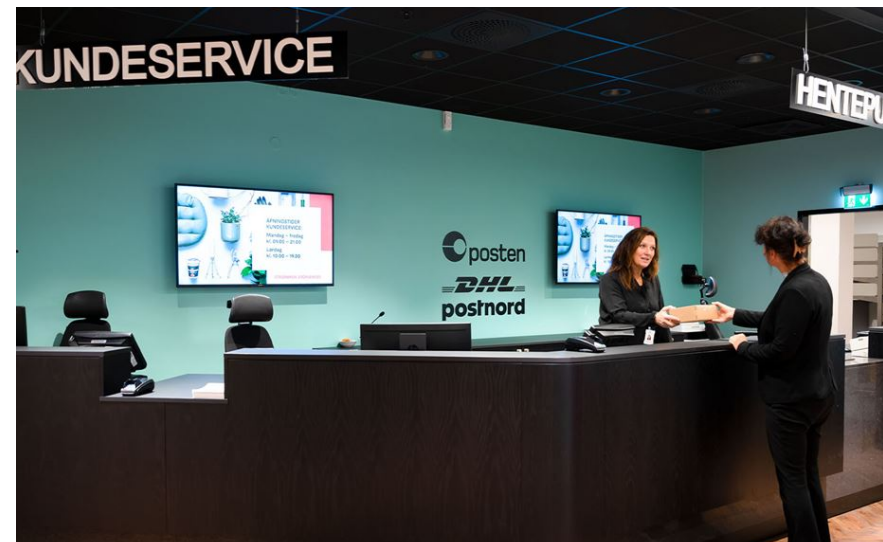
Noen av våre største butikker:

New Yorker / Aleris / Power / Home&Cottage / Eplehuset / Elkjøp / Rema 1000 / XXL / Boots Apotek / Vitusapotek / Follestad / H&M / Meny / Clas Ohlson / Bohus / Vinmonopolet / Ark / Anton Sport / Europris / Footlocker / Høyer / Dressmann / Bowling 1 Sportsbar & Grill

PRAKTISK INFORMASJON

Parkeringsplasser	1800
Gratis parkering	2 timer i p-hus
Ladestasjon el-bil	Ja, 18 stk i 2 p-hus og utendørs
Gratis ThonWiFi	Ja
Lekepark (betjent)	Ja
Personal Shopper	Ja
Betjent kundeservice	Ja

Strømmen Storsenter tilbyr også kundeservice med utlån av rullestoler, oppbevaringsbokser og ladestasjoner. I 3. etasje finnes amme- og stellerom samt en av Norges mest spennende, betjente lekeparker for barn.



Thon Eiendom - Strømmen Storsenter

NÆROMRÅDET

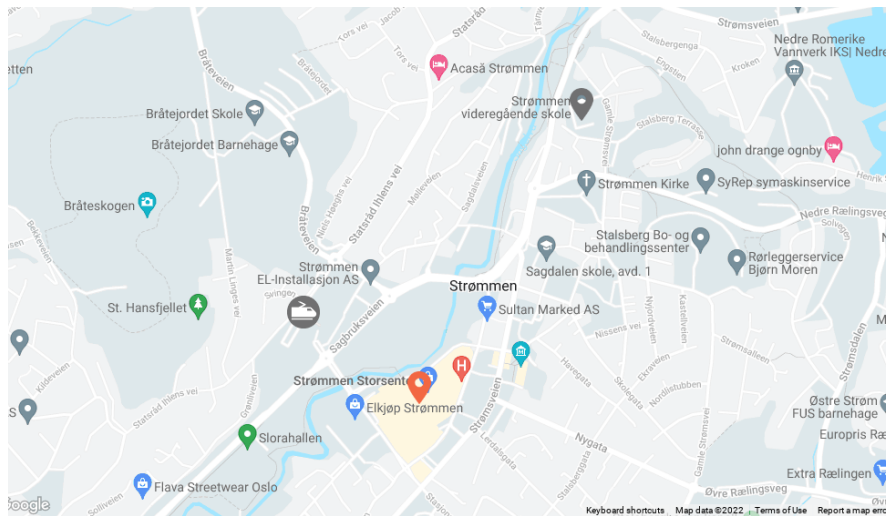
Strømmen Storsenter ligger på Strømmen ved Lillestrøm, ca. 15 km nord for Oslo og midt mellom Oslo Lufthavn og Oslo sentrum. Kort avstand til både buss og tog.

Strømmen stasjon (tog)

6 min

Strømmen videregående skole

17 min.







ØNSKER DU Å VITE MER?

Strømmen Storsenter, Støperiveien 5, 2010 Strømmen

Besøk senterets nettside på strommenstorsenter.no

Fredrik Kværner

Eiendomssjef, Region Øst, Kjøpesenter
928 02 047 / fredrik.kvarner@olavthon.no

Per Kristian Trøen

Senterdirektør
970 44 236 / pk.troen@olavthon.no

Ole Herredsvela

Teknisk sjef
909 51 051 / ole.herredsvela@olavthon.no