



NORGES LEDENDE KJØPESENTERAKTØR

THON
EIENDOM

— En del av Olav Thon Gruppen

2021

THON EIENDOM

NORGES LEDENDE EIENDOMSAKTØR

Thon Eiendom er eiendomsdivisjonen i Olav Thon Gruppen. Vi er Norges største kjøpesenteraktør med 83 sentre i Norge og 11 sentre i Sverige, og eier ca. 500 eiendommer i Norge og utlandet.

- 64,8 mrd. NOK i butikkomsetning i Norge 2020
- 7,9 mrd. SEK i butikkomsetning i Sverige 2020
- 204 mill. besøkende årlig
- 5 500 leietakere
- 8 av Norges 10 største kjøpesentre

Les mer på thoneiendom.no



KJØPESENTER- OVERSIKT

NORGE (side 6-36)

AMFI Alta
AMFI Askøy
AMFI Bjørkelangen Torg
AMFI Borg
AMFI Drøbak City
AMFI Eidsvoll
AMFI Eikunda
AMFI Elverum
AMFI Eurosenteret
AMFI Farsund
AMFI Fauske
AMFI Finnsnes
AMFI Flekkefjord
AMFI Florø
AMFI Geilo
AMFI Havnesenteret
AMFI Kanebogen
AMFI Kirkenes

AMFI Larvik
AMFI Madla
AMFI Mo i Rana
AMFI Moa
AMFI Moss
AMFI Namsos
AMFI Narvik
AMFI Nesttun
AMFI Nærbø
AMFI Orkanger
AMFI Os
AMFI Oti
AMFI Otta
AMFI Pyramiden
AMFI Raufoss
AMFI Roseby
AMFI Rørvik
AMFI Skansen
AMFI Sogningen
AMFI Steinkjer
AMFI Stord
AMFI Ullevaal
AMFI Ulsteinvik
AMFI Valdres
AMFI Verdal
AMFI Voss
AMFI Vågen
AMFI Vågsbygd
AMFI Åkrehamn
AMFI Ålgård
AMFI Årnes
Arkaden Shopping
Bergen Storsenter
Bjørneparken kjøpesenter
City Syd
Grønland basar
Gunerius
Holmen Senter

Jessheim Storsenter
Kvadrat
Lagunen Storsenter
Lompensenteret, Svalbard
Molde Storsenter
MoldeTorget
Mosseporten
Namsos Storsenter
Narvik Storsenter
Oasen Storsenter
Romerikssenteret
Rygge Storsenter
Sandens
Sandvika Storsenter
Sartor Storsenter
Senter Syd Mortensrud
Ski Storsenter
Storo Storsenter
Strømmen Storsenter
Sørlandssenteret
Tiller Torget
Triaden
Vestkanten Storsenter
Østerås Senter
Østfoldhallene
Åsane Storsenter

SVERIGE (side 46-52)

Charlottenbergs Shoppingcenter
Etagé/COOP Överby
Familia
Långflon Kjøpesenter
Mirum Galleria
Mitt i City
Nordby Shoppingcenter
Sollentuna Centrum
Tanum Shoppingcenter
Torp Köpcenter/COOP Torp
Töcksfors Shoppingcenter

Prosjektinformasjon, antall butikker og areal kan endre seg i løpet av året. Se thoneiendom.no for oppdatert oversikt



Foto: Morten Wanvik



Lagunen Storsenter er Norges største kjøpesenter.

Lagunen Storsenter

Lagunen Storsenter ligger i Fana bydel i søndre del av Bergen kommune, og har utviklet seg til et meget populært shopping-senter for alle i Bergen og nærliggende kommuner. Lagunen har over 130.000 ukentlige besøkende.

Senteret har vært under utbygging og ble ferdigstilt høsten 2019. Lagunen utvikles bymessig med kvartaler, gågater, allmenninger, levende fasader og parkering under bakken. Senteret har allerede et betydelig utvidet handels- og serveringstilbud som åpnet i november 2018, men har blitt ytterligere utviklet med etablering av flere serveringssteder, kinosenter med 9 saler og 750 kinoseter, Sportsbar/ Bowling, samt treningssenter. Totalt besto dette byggetrinn av ca. 50.000 kvm. ny bygningsmasse. Senteret er nå også integrert med buss- og bybaneterminalen.

Lagunen Storsenter regnes nå som landets største kjøpesenter målt i omsetning.

KNUT@LAGUNEN.NO



5,9 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



3 512 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

79 451 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
STØRSTE
KJØPESENTER

192

ANTALL
LEIETAKERE



Strømmen Storsenter ble Årets kjøpesenter i 2015

Strømmen Storsenter

Strømmen Storsenter ligger strategisk plassert mellom Oslo og Oslo Lufthavn, og med nærhet til offentlig kommunikasjon.

Høsten 2012 reåpnet senteret med et totalt handelsareal på 72 000 kvm. Med oppimot 200 butikker er Strømmen Storsenter Norges største kjøpesenter målt i antall butikker og spisesteder, og Norges nest største målt i omsetning.

Strømmen Storsenter ble kåret til Årets kjøpesenter i Norge 2015, og har vunnet prisen for Norges beste senterkampanje fire ganger. I tillegg ble de i 2016 kåret til Årets Romeriksbedrift.

Senteret har en bred butikkmix bestående av både norske og internasjonale kjeder samt lokale nisjebutikker.

I 2021 starter arbeidet med modernisering av den eldste delen i senteret.

MONICA.ARNTSEN.NYLAND@OLAVTHON.NO



6,4 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



3 481 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

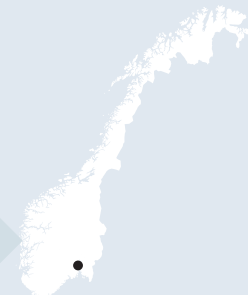
70 389 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
NEST STØRSTE
KJØPESENTER

200

ANTALL
LEIETAKERE



*Sandvika Storsenter
er et av Norges ledende
kjøpesentre*



Sandvika Storsenter

Sandvika Storsenter ligger i Sandvika i Bærum, og er et regionssenter for befolkningen i kommunene vest for Oslo. Markedsområdet strekker seg fra Oslo Vest til kommunene Bærum, Asker, Lier, Drammen og opp til Ringerike i Viken fylkeskommune.

Senteret er strategisk plassert i et trafikk- og kollektivknutepunkt, og har mer enn 6,5 millioner besøkende årlig. Sandvika Storsenter er et av Norges største kjøpesentre målt i omsetning, og befolkningen i primærmarkedet har den høyeste kjøpekraften i Norge. Senteret har en unik bredde i butikkmixen med både norske og internasjonale konsepter. I tillegg har senteret en rekke unike nisjebutikker.

Sandvika Storsenter har som mål å være Norges beste kjøpesenter, alltid i forkant og nyskapende. En destinasjon og møteplass som begeistrer og inspirer med en unik miks av shopping, matglede og opplevelser.

OYVIND.HALVORSEN@OLAVTHON.NO



6,5 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



3 304 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

57 787 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
3. STØRSTE
KJØPESENTER

187

ANTALL
LEIETAKERE

AMFI Moa

AMFI Moa i Ålesund er Norges 4. største kjøpesenter målt i omsetning, og en møteplass for hele landsdelen. Senteret er en viktig handelsdestinasjon og et trafikkknutepunkt i Ålesund, og trekker kunder fra et stort omland med 6,6 mill. besøkende årlig. Senteret har vært utvidet og ombygget flere ganger og framstår i dag med nesten 200 leietakere på et areal på 100 000 kvm. Et nytt signalbygg har kommet på plass, og innvendig har hele senteret fått en oppgradering av fellesarealene. I tillegg til handelsarealene har senteret et bredt tilbud av servicetjenester, kontorlokaler, bibliotek, bingo, treningssenter, kino med seks saler og underholdningskonseptet Liv og Røre. Det jobbes med å få inn enda flere aktører innen underholdning og aktiviteter. Senteret har godt parkeringskapasitet, både innendørs og utendørs.

AMFI Moa er et attraktivt samlingspunkt for innbyggere i Ålesund Kommune, og senteret henter også mange kunder fra Nordmøre i nord til Nordfjord i sør. Alle veier fører til AMFI Moa.

ANNE.NERBOVIK@OLAVTHON.NO



*AMFI Moa utenfor
Ålesund er Norges
4. største kjøpesenter*



6,8 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



3 034 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

71 949 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
4. STØRSTE
KJØPESENTER

183

ANTALL
LEIETAKERE



Storo Storsenter er Oslos ledende kjøpesenter, og 5. størst i Norge.



Storo Storsenter

Storo Storsenter ligger sentralt plassert i Nydalen i Bydel Sagene i Oslo. Med sine 150 butikker, spisesteder og servicetjenester er senteret å anse som Oslos største kjøpesenter, og Norges 5. største kjøpesenter målt i omsetning. Senteret har en spennende butikkmix som dekker alle bransjer. Senteret er en del av et større handelsområde som eies og utvikles av Olav Thon Gruppen med naboeiendommer som blant annet huser Thon Hotell, Kino, boliger og varehus som XXL, Power, Intersport og Plantasjen. Senteret ligger rett ved et av Norges største kollektiv- og trafikkknutepunkt, Storokrysset. Her finner vi trikk, tog, T-bane- og bussforbindelser som tar reisende på tvers av hele Stor-Oslo.

Senteret besøkes av omtrent 4,6 millioner hvert år. Antall besøkende forventes å øke i de kommende årene som følge av aktiv byutvikling og befolkningsvekst i bydelen. Senteret har fokus på miljø og bærekraft, og tilbyr blant annet bysykler, handlenett, samarbeid med Hyre bilpool, Grønn Kontakt og Too-good-to-go. Senteret har også bikuber på taket. I 2012 ble senteret kåret til Årets kjøpesenter i Norge, og ble i 2013 Byens beste kjøpesenter i Oslo for andre år på rad.

CHRISTIN.BRANDT@THONEIENDOM.NO



4,6 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



2 712 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

42 186 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
5. STØRSTE
KJØPESENTER

137

ANTALL
LEIETAKERE



Det store Sørlands-senteret ligger rett utenfor Kristiansand.



Sørlandssenteret

Senteret ligger strategisk plassert midt i Sørlandsparken ved E18 og Dyreparken, 12 km øst for Kristiansand. Området er et typisk bilbasert regionsenter, og Sørlandssenteret er den største enkeltaktøren i Sørlandsparken.

Sørlandssenteret er et regionsenter for Agder med 300 000 innbyggere, og er det eneste store kjøpesenteret i området, som besøkes av omtrent 10 millioner hvert år. Antall besøkende forventes å øke i de kommende årene.

Senteret har tilsammen 151 spennende forretninger innen alle bransjer. Flere av disse er internasjonale handelskonsepter som har valgt Sørlandssenteret som første etablering i regionen.

Sørlandssenteret er Nordens største kjøpesenter i areal og nr. 6 på listen over de største sentrene i Norge målt i omsetning.

ERIK.HOELSVEEN@OLAVTHON.NO



4,2 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



2 691 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

77 099 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
6. STØRSTE
KJØPESENTER

150

ANTALL
LEIETAKERE



Kvadrat ligger i Sandnes, rett utenfor Norges oljehovedstad Stavanger.

Kvadrat



Kvadrat ligger i Sandnes og er regionens største senter. Senteret ble åpnet i 1984 og er bygget ut og modernisert flere ganger, sist i 2016.

Kvadrat har etablert en sterk posisjon som strekker seg langt utenfor det nærmeste området rundt Sandnes/Sola/Stavanger. Her finner vi 170 butikker fordelt på ulike bransjer, hvorav klær/sko/mote er den største enkeltbransjen med rundt 70 butikker.

Senteret ble utvidet med ny fasade og 1.500 kvm i 2015, og fikk oppgradert 18.500 kvm i 2016. Senteret har en sentral beliggenhet ved E39 i Norges raskest voksende kommune.

GRO.BEATHE.BO@OLAVTHON.NO



4,4 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



2 405 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

64 638 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
8. STØRSTE
KJØPESENTER

160

ANTALL
LEIETAKERE



Sartor er kjernen i den nye byen; Sotra Kystby, vest for Bergen.

Sartor Storsenter



Sartor Storsenter ligger på Sotra i Øygarden kommune, vest for Bergen. Dette er et område med høy befolkningsvekst og sterkt voksende næringsliv. Området står nå midt oppe i en omfattende byutvikling, hvor senteret vil utgjøre kjernen i den nye byen - Sotra Kystby.

Senteret har vært bygget ut i etapper. Den største delåpningen var i 2014, og i 2016 sto det ferdig.. Det underjordiske parkeringsanlegget med plass til 1.500 biler åpnet i 2014. Ved å legge parkeringen under bakken, er området rundt senteret blitt preget av koselige gågater og åpne møteplasser. Her er det også kino, restauranter, boliger, servicebygg og kontorer.

Sartor Storsenter er det nest største senteret i Bergensregionen. Det er også Norges 10. største kjøpesenter målt i omsetning.

SILJE@SARTORHOLDING.NO



5,3 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



2 226 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

63 740 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
10. STØRSTE
KJØPESENTER

127

ANTALL
LEIETAKERE



Ski Storsenter er et kommersielt og kulturelt senter i Ski.

Ski Storsenter

Ski Storsenter ligger sentralt i Ski sentrum, nær offentlig kommunikasjon. Senteret har et bredt spekter av bransjer, fra det eksklusive til det rimelige, i tillegg til et stort servicetilbud.

Ski Storsenter er blant Norges største kjøpesentre. Senteret er tildelt en rekke priser opp gjennom årene, blant annet Årets kjøpesenter og Årets miljøsentre.

Senteret er blitt utvidet flere ganger, og huser i dag også hotell, kino med åtte saler, bibliotek og boliger. Senteret er med dette en del av et stort opplevelsessenter for hele området

KINE.REFSDAL@OLAVTHON.NO



4,6 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



2 059 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

40 965 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
14. STØRSTE
KJØPESENTER

145

ANTALL
LEIETAKERE



Med over 50 motebutikker er Jessheim Storsenter Øvre Romerikes største motehus, midt i Jessheim by.

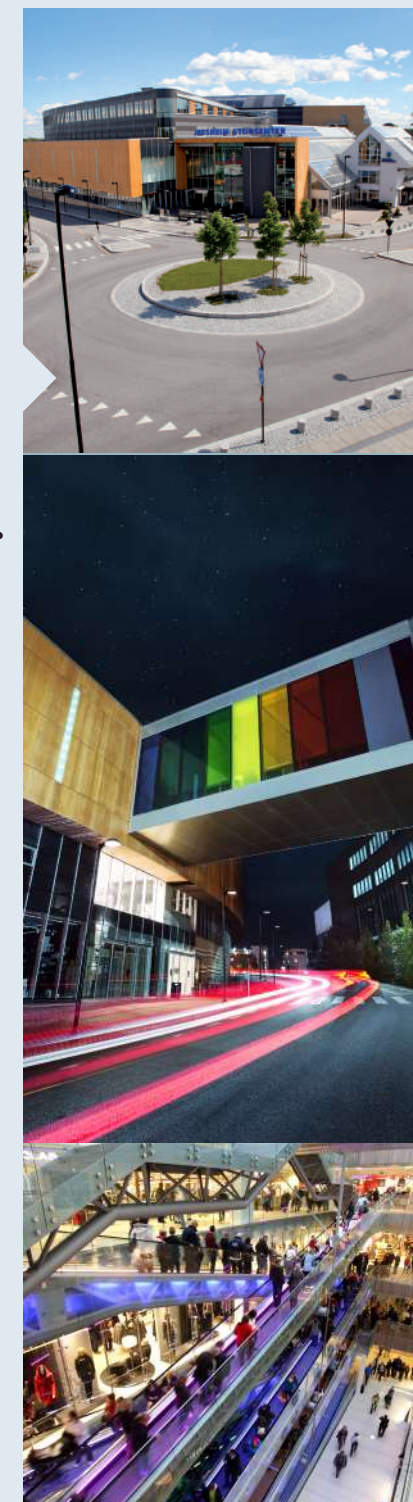
Jessheim Storsenter

Jessheim Storsenter ligger midt i Jessheim sentrum, like Sør-Øst for Gardermoen. Senteret har en rik historie, og er nå Øvre Romerikes destinasjonssenter med stort nedslagsfelt.

Senteret er stadig i utvikling, og hadde sitt siste store byggeprosjekt ferdigstilt i 2017. Nærmeste naboer i bysentrum er tog- og busstasjon, kulturhus, kino og rådhus, og senteret har 1500 tilgjengelige parkeringsplasser for de som ønsker å komme med bil. Senteret har sin styrke i en bredt restauranttilbud og en rekke kulturarrangementer som gjør det naturlig å tilbringe store deler av dagen sin her. Jessheim har som mål å bli en unik møteplass for de aller fleste, og tilbyr noe for enhver smak hele døgnet.

Jessheim Storsenter er det største handelstilbudet nær trafikknutepunktet Gardermoen, og følger utviklingen i Norges hurtigst voksende kommune.

FREDRIK.KVARNER@OLAVTHON.NO



5,7 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



1 957 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

43 541 M²
BUTIKKAREAL



NORGES
15. STØRSTE
KJØPESENTER

142

ANTALL
LEIETAKERE



AMFI Alta

AMFI Alta er et av Nord-Norges største kjøpesentre og ligger i sentrum av byen. Senteret tilbyr sine kunder direkte adgang til Nordlysbadet og Thon Hotel Alta. AMFI Alta ble tildelt prisen "Årets kjøpesenter 2011" av NCSC. En utbygging på 8 000 kvm er planlagt i 2020.

BESØKENDE 2020	2 087 739
BUTIKKAREAL	18 667 M²
OMSETNING 2020	917 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	67

Eiendomssjef Frode Wilhelmsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-alta



AMFI Askøy

AMFI Askøy ligger ca. 15 min. fra Bergen sentrum, og senteret ble betydelig utvidet i 2009. I tilknytning til senteret foreligger det planer om etablering av en handelspark, "Askøyparken".
Eies av Zurhaar & Rubb AS

BESØKENDE 2020	934 258
BUTIKKAREAL	10 041 M²
OMSETNING 2020	357 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	25

Eiendomssjef Aurora Hatlestad
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-askoy



AMFI Bjørkelangen Torg

AMFI Bjørkelangen består av 2 eiendommer; AMFI Bjørkelangen Nord og AMFI Bjørkelangen Syd og er beliggende midt i hjertet av Bjørkelangen. I 2021 starter ombygging av Nord samt en utvikling av gågata rundt både Nord og Syd med inntil 450 nye leiligheter.
Eies av Bjørkelangen Torg AS og Rådhusveien 5 AS.

BESØKENDE 2020	1 275 000
BUTIKKAREAL	10 388 M²
OMSETNING 2020	378 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	22

Eiendomssjef Lise Lind
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-bjorkelangen-torg



AMFI Borg

AMFI Borg ligger 1 km fra Sarpsborg sentrum og her finner du de kjente kjedene godt blandet med nisjebutikker. Et spennende senter med god parkeringskapasitet.

BESØKENDE 2020	1 572 485
BUTIKKAREAL	19 855 M²
OMSETNING 2020	955 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	60

Ass. Eiendomssjef Cecilie Nødvedt
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-borg



AMFI Drøbak City

AMFI Drøbak City og Portalen ligger i Frogn kommune ved innkjøringen til Drøbak. Senterne har en sterk lokal forankring med høy omsetning pr. kvadratmeter, og en rekke spennende butikker innen de fleste bransjer, samt to store dagligvarebutikker

BESØKENDE 2020	1 500 000
BUTIKKAREAL	13 267 M²
OMSETNING 2020	637 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	37

Eiendomssjef Lise Lind
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-drobak-city



AMFI Eidsvoll

AMFI Eidsvoll er i dag et nytt og spennende senter, som hadde nyåpning våren 2014 etter en større utbygging. Det ligger på Råholt i Eidsvoll kommune og huser et mangfold av butikker og gode spisesteder.
Eies av AmCo Eiendom AS

BESØKENDE 2020	1 490 540
BUTIKKAREAL	12 874 M²
OMSETNING 2020	572 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	44

Ass. Eiendomssjef Christian B. Nordin
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-eidsvoll



AMFI Eikunda

AMFI Eikunda i Egersund sentrum åpnet i 2008, etter at Coop Eikunda ble utbygd. I tillegg til et godt utvalg av butikker finner man her også Egersund Bibliotek og Egersund Fayancemuseum. *Eies av Coop Økonom SA*

BESØKENDE 2020	1 057 604
BUTIKKAREAL	9 545 M²
OMSETNING 2020	295 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	21

Eiendomssjef Kjetil Voll
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-eikunda



AMFI Elverum

AMFI Elverum gjennomgikk en større utbygging og revitalisering i 2013. Senteret ligger like ved Elverum torg og tilbyr kundene et mangfold av tilbud innen ulike bransjer. *Eies av AmCo Eiendom AS*

BESØKENDE 2020	1 561 598
BUTIKKAREAL	24 871 M²
OMSETNING 2020	593 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	37

Eiendomssjef Morten Ophus
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-elverum



AMFI Eurosenderet

AMFI Eurosenderet ligger på Vormsund i Nes kommune og ble påbygd og oppgradert i 2011. I tillegg til butikkene, huser senteret legekontorer og fysikalsk institutt. Vormsund Golf-hotell ligger i senterets fjerde etasje.

BESØKENDE 2020	961 350
BUTIKKAREAL	7 454 M²
OMSETNING 2020	321 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	17

Ass. Eiendomssjef Christian B. Nordin
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-eurosenderet



AMFI Fauske

AMFI Fauske ligger sentralt i Fauske og er det største kjøpesenteret i Indre Salten. Senteret har vært oppgradert i de senere år og har en posisjon som den naturlige møteplassen i byen.
Eies av AmCo Eiendom AS

BESØKENDE 2020	576 698
BUTIKKAREAL	7 187 M²
OMSETNING 2020	231 MILL.
ANTALL BUTIKKER	24

Eiendomssjef Helge Edvardsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-fauske



AMFI Farsund

AMFI Farsund er et nybygd senter som åpnet i mai 2016. Det ligger rett ved Farsund sentrum og har en flott beliggenhet ved sjøen med 650 meter brygge. Senteret har allerede blitt en sosial møteplass, og her ligger også busstasjon for skole- og rutebusser. *Eies av Nordkapp Utvikling AS*

BESØKENDE 2020	738 979
BUTIKKAREAL	8 494 M²
OMSETNING 2020	280 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	25

Eiendomssjef Svein Olav Birkeland
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-farsund



AMFI Finnsnes

AMFI Finnsnes ligger midt i Finnsnes sentrum, bare et steinkast fra hurtigrutekaia og like ved Gisundbrua som knytter Norges nest største øy, Senja, til fastlandet. Senteret åpnet dørene i 2005 og tilbyr et variert utvalg av butikker.

BESØKENDE 2020	1 170 348
BUTIKKAREAL	11 814 M²
OMSETNING 2020	479 MILL.
ANTALL BUTIKKER	43

Eiendomssjef Trond Aase
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-finnsnes



AMFI Flekkefjord

AMFI Flekkefjord ligger sentralt plassert på det gamle jernbaneområdet i Flekkefjord, like ved den nåværende rutebilstasjonen. Her finner publikum et variert utvalg av butikker innen ulike bransjer. *Eies av Forbruker-samvirket Sør SA, Sørlandet Eiendom AS og Jernbaneveien Flekkefjord AS*

BESØKENDE 2020	1 026 071
BUTIKKAREAL	6 407 M²
OMSETNING 2020	284 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	18

Eiendomssjef Hilde Kringlebotn
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-flekkefjord



AMFI Geilo

AMFI Geilo ligger inntil den nye flotte gågata midt i sentrum og i det naturlige mingleområdet i Nasjonalparklandsbyen Geilo. AMFI Geilo tilbyr fastboende og tilreisende et variert utvalg av butikker og spisesteder.

BUTIKKAREAL	6 955 M²
OMSETNING 2020	275 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	17

Ass. Eiendomssjef Nora B. Bakke
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-geilo



AMFI Florø

AMFI Florø har en sentral beliggenhet i Florø i Kinn kommune og er det ledende senteret i området. Senteret har vært under oppgradering og framsto som helt nytt innen utgangen av 2020.

BESØKENDE 2020	838 519
BUTIKKAREAL	7 507 M²
OMSETNING 2020	251 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	23

Eiendomssjef Anlaug Sellæg Asbøll
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-floro



AMFI Havnesenteret

AMFI Havnesenteret har en flott beliggenhet ved kaia i sentrum av Brønnøysund. En større utbygging ble ferdigstilt i 2012, og senteret har i dag et variert utvalg av butikker innen ulike bransjer.

BESØKENDE 2020	785 967
BUTIKKAREAL	8 293 M²
OMSETNING 2020	309 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	27

Eiendomssjef Oddrun Hamnes Aakvik
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-havnesenteret



AMFI Kanebogen

AMFI Kanebogen ligger ved innfartsåren til Harstad, et par km fra byen. Senteret er et populært familiesenter med god parkeringskapasitet. Senteret har nylig vært under utbygging og oppgradering, og hadde nyåpning i april 2017. De ble tildelt prisen "Årets kjøpesenter 2018" av NCSC.

BESØKENDE 2020	1 238 256
BUTIKKAREAL	17 291 M²
OMSETNING 2020	508 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	56

Eiendomssjef Trond Aase
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-kanebogen



AMFI Kirkenes

AMFI Kirkenes ligger i Kirkenes sentrum i Sør-Varanger kommune og huser foruten butikker i de fleste bransjer også det kommunale helsesenteret. Senteret har en stor andel grensehandel og henvender seg også til et russisk publikum i sin markedsføring.

BESØKENDE 2020	374 662
BUTIKKAREAL	3 963 M²
OMSETNING 2020	173 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	16

Eiendomssjef Frode Wilhelmsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-kirkenes



AMFI Larvik

AMFI Larvik er et hyggelig bysenter midt i Larvik sentrum. En større oppgradering og utvidelse av senteret ble ferdigstilt i 2010 og senteret er spesielt sterkt på tekstil.

BESØKENDE 2020	484 913
BUTIKKAREAL	6 444 M²
OMSETNING 2020	358 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	27

Ass. Eiendomssjef Elisabeth Febjor
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-larvik



AMFI Madla

AMFI Madla ligger i bydelen Madla i Stavanger og huser bl.a. landets største Mega-butikk. Senteret ligger sentralt i et område med stor befolkningstetthet og sterk kjøpekraft.

BESØKENDE 2020	2 658 534
BUTIKKAREAL	29 320 M²
OMSETNING 2020	1 601 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	81

Eiendomssjef Hilde Kringlebotn
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-madla



AMFI Mo i Rana

AMFI Mo i Rana er Helgelands største kjøpesenter og består av de opprinnelige byggene Meyersenteret og Domus, sentralt beliggende midt i byen.

BESØKENDE 2020	1 330 399
BUTIKKAREAL	11 756 M²
OMSETNING 2020	365 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	45

Eiendomssjef Helge Edvardsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-mo-i-rana



AMFI Moa

AMFI Moa i Ålesund er Norges 4. største kjøpesenter målt i omsetning og er en møteplass for hele landsdelen. Senteret er en viktig handelsdestinasjon og trafikkknutepunkt i Ålesund og trekker en kundemasse fra et stor omland med 6,8 mill. besøkende årlig.

BESØKENDE 2020	6 801 254
BUTIKKAREAL	71 949 M²
OMSETNING 2020	3 034 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	183

Eiendomssjef Øyvind Tronier Halvorsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-moa



AMFI Moss

AMFI Moss ligger i Moss sentrum og har byens kollektivgate rett ved hovedinngangen. Foruten en spennende miks av ulike butikker og spisesteder, finner man også Post-i-Butikk, treningssenter, Vinmonopol og andre servicetilbud på senteret.

BESØKENDE 2020	1 509 867
BUTIKKAREAL	14 828 M²
OMSETNING 2020	598 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	47

Eiendomssjef Simen Brække Olsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-moss



AMFI Namsos

AMFI Namsos ligger i Namsos sentrum og er ett av to kjøpesentre Olav Thon Gruppen har i byen. Senteret åpnet dørene i 1986 og har siden da vært en populær møteplass.

BESØKENDE 2020	788 269
BUTIKKAREAL	6 313 M²
OMSETNING 2020	226 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	15

Eiendomssjef Bård Bye
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-namsos



AMFI Narvik

AMFI Narvik åpnet i 2000 og er ett av Olav Thon Gruppens to kjøpesentre i Narvik. Senteret har en sterk posisjon i sitt primærområde og har byens busstasjon i tilknytning til senteret.

BESØKENDE 2020	947 339
BUTIKKAREAL	11 078 M²
OMSETNING 2020	354 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	31

Eiendomssjef Helge Edvardsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-narvik



AMFI Nesttun

AMFI Nesttun ligger sentralt i Fana, ca. 10 min med bil fra Bergen sentrum, og bybanen stopper rett ved hovedinngangen.
Eies av Zurhaar & Rubb AS

BESØKSTALL 2020	1 530 886
BUTIKKAREAL	7 161 M²
OMSETNING 2020	437 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	30

Eiendomssjef Solveig Oksholm Hunhammer
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-nesttun



AMFI Nærbø

AMFI Nærbø ligger i tettstedet Nærbø i Hå kommune, en halv times kjøring sør for Sandnes. Det er et lokalsenter i et område med befolkningsøkning og god økonomi. *Eies av AmCo Eiendom AS*

BESØKENDE 2020	825 196
BUTIKKAREAL	12 813 M²
OMSETNING 2020	423 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	24

Eiendomssjef Kjetil Voll
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-narbo



AMFI Orkanger

AMFI Orkanger har en sentral beliggenhet i Orkdal i Sør-Trøndelag, og en større utbygging og oppgradering av senteret ble ferdigstilt i 2015. *Eies av LotCom AS*

BESØKENDE 2020	1 576 516
BUTIKKAREAL	19 321 M²
OMSETNING 2020	853 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	49

Eiendomssjef Eva Johansen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-orkanger



AMFI Os

AMFI Os ligger ved E 39 i Os kommune sør for Bergen. Senteret har en god butikkmix og er sterk på dagligvare. De huser også tjenester innen helse og er et populært lokalsenter.

BESØKENDE 2020	1 340 058
BUTIKKAREAL	15 763 M²
OMSETNING 2020	622 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	45

Eiendomssjef Lene Kristoffersen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-os



AMFI Oti

AMFI Oti ligger sentralt i Orkdal kommune i Sør-Trøndelag. Omfattende renovering og utbygging ble gjennomført i perioden 2015 – 2019, og senteret ble regionens beste på hjem og fritid, møbler og interiør. *Eies av LotCom AS.*

BESØKENDE 2020	185 171
BUTIKKAREAL	12 507 M²
OMSETNING 2020	286,8 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	18

Eiendomssjef Eva Johansen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/oti-sentret



AMFI Otta

AMFI Otta ligger sentralt på Otta og er det største senteret i Gudbrandsdalen, beliggende rett ved hovedvegen gjennom dalen. Senteret har en god posisjon i sitt lokalmarked og har mulighet til å nå mange tilreisende. *Eies av AmCo Eiendom AS*

BESØKENDE 2020	597 288
BUTIKKAREAL	12 000 M²
OMSETNING 2020	406 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	25

Eiendomssjef Irene Malmedal
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-otta



AMFI Pyramiden

AMFI Pyramiden ligger på fastlandssiden av Tromsø by i Tromsdalen Handelpark, og er lett tilgjengelig med gode parkeringsforhold. Bra butikkmix og en god dagligvarebutikk bidrar til senterets gode posisjon i lokalmarkedet.

BESØKENDE 2020	1 146 461
BUTIKKAREAL	11 535 M²
OMSETNING 2020	602 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	37

Eiendomssjef Frode Wilhelmsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-pyramiden



AMFI Raufoss

Nye AMFI Raufoss åpnet i november 2013 med utvidet butikkareal og mange nye butikker, og har blitt et populært handelssted på Raufoss.
Eies av Coop Norge Eiendom

BESØKENDE 2020	1 068 181
BUTIKKAREAL	10 724 M²
OMSETNING 2020	389 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	28

Eiendomssjef Christin Brandt
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-raufoss



AMFI Roseby

AMFI Roseby ligger ved innkjøringen til Molde, i 10 minutters gangavstand fra sentrum. Senteret har et komplett utvalg med alt fra sterke internasjonale varemerker og landsdekkende kjeder til spennende lokale butikker.

BESØKENDE 2020	1 273 978
BUTIKKAREAL	38 608 M²
OMSETNING 2020	1 104 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	73

Eiendomssjef Irene Malmedal
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-roseby



AMFI Rørvik

AMFI Rørvik er den viktigste møteplassen for handlende i Nærøysund kommune i Trøndelag. Senteret har gjennomgått en omfattende utbygging, og ble omprofilert til AMFI Rørvik i mars 2020.
Eies av AmCo Eiendom AS og Coop Rørvik Eiendom AS

BESØKENDE 2020	141 708
BUTIKKAREAL	6 933 M²
OMSETNING 2020	232 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	20

Eiendomssjef Eva Johansen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/leia-senteret



AMFI Skansen

AMFI Skansen er et nytt kjøpesenter som åpnet i september 2016. Det ligger sentralt i Sandnessjøen og består av flere bygårder som er sammenbygd. Senteret har rukket å bli en populær møteplass i Sandnessjøen.
Eies av Helgelandsgruppen AS.

BESØKENDE 2020	792 684
BUTIKKAREAL	6 420 M²
OMSETNING 2020	248 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	22

Eiendomssjef Helge Edvardsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-skansen



AMFI Sogningen

AMFI Sogningen ligger i sentrum av Sogndal, og en større utbygging og oppgradering av senteret ble ferdigstilt i 2012. Her finner kundene attraktive butikker og koselige spisesteder.
Eies av AmCo Eiendom AS

BESØKENDE 2020	1 111 847
BUTIKKAREAL	17 054 M²
OMSETNING 2020	589 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	46

Eiendomssjef Aurora Hatlestad
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-sogningen



AMFI Steinkjer

AMFI Steinkjer er Trøndelags største kjøpesenter etter en utbygging i 2018. Senteret ligger rett ved E6, bare 5 minutters gåavstand fra sentrum og jernbane.

BESØKENDE 2020	2 205 557
BUTIKKAREAL	39 161 M²
OMSETNING 2020	1 566 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	81

Eiendomssjef Trond Aase
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-steinkjer



AMFI Stord

AMFI Stord ligger i Leirvik sentrum, som er region-senter i Sunnhordland. Det er busstopp utenfor senteret, og hurtigbåter har anløp hver dag. En stor båthavn bidrar med mange båtturister om sommeren.

BESØKENDE 2020	969 382
BUTIKKAREAL	13 018 M²
OMSETNING 2020	436 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	32

Eiendomssjef Lene Kristoffersen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-stord



AMFI Ullevaal

I tillegg til butikker og servering, finner vi her Thon Hotel Ullevaal, et av landets flotteste konferansesentre, Norges nasjonalanlegg for fotball; Ullevaal Stadion, parkeringsanlegg for 600 biler, en mengde kontorer, et fotballmuseum og bandybane.
Eies av Oslo Pensjonsforsikring AS (OPF).

BESØKENDE 2020	2 683 043
BUTIKKAREAL	10 474 M²
OMSETNING 2020	756 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	34

Eiendomssjef Dag Helge Setekleiv
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-ullevaal



AMFI Ulsteinvik

AMFI Ulsteinvik er et populært lokalsenter som ligger midt i Ulsteinvik sentrum. Senteret åpnet i 2005, utvidet i 2007 og har et variert utvalg av butikker i tillegg til utleie av kontorlokaler. *Eies av Brattøra Eiendom AS*

BESØKENDE 2020	1 037 533
BUTIKKAREAL	7 974 M²
OMSETNING 2020	275 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	20

Eiendomssjef Øyvind Tronier Halvorsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-ulsteinvik



AMFI Valdres

AMFI Valdres ligger langs E16 i sentrum av det voksende handelsstedet Leira i Valdres. Deler av senteret gjennomgikk en oppgradering våren 2019. På grunn av sin beliggenhet utgjør hytte- og turistmarkedet ca. 50% av omsetningen, ellers byr senteret på en variert miks av butikker og spisesteder. *Eies av Valdres Storsenter AS.*

BESØKENDE 2020	507 037
BUTIKKAREAL	11 465 M²
OMSETNING 2020	324 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	16

Ass. Eiendomssjef Nora B. Bakke
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-valdres



AMFI Verdal

AMFI Verdal ligger i sentrum av Verdal og er et trivelig kjøpesenter med en egen helse- og velværeavdeling. Jernbanestasjon og bussholdeplass ligger like ved senteret.

BESØKENDE 2020	914 063
BUTIKKAREAL	8 664 M²
OMSETNING 2020	335 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	26

Eiendomssjef Bård Bye
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-verdal



AMFI Voss

AMFI Voss ligger på Haugamoen og er det eneste kjøpesenteret på Voss. En utbygging resulterte i at senteret utvidet fra 20 til 35 butikker i 2014. Senteret har et godt tilsig av hyttefolk og andre turister.

BESØKENDE 2020	642 323
BUTIKKAREAL	8 727 M²
OMSETNING 2020	376 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	31

Eiendomssjef Aurora Hatlestad
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-voss



AMFI Vågen

AMFI Vågen ligger i sentrum av Sandnes og er et urbant multisenter bygget på de gamle lokalene til Sandnes Ullvarefabrikk. I senteret finner du et godt utvalg av butikker, hotell, kino og flere restauranter, så her tilbys shopping, bespising, underholdning og hverdagsglede.

BESØKENDE 2020	3 584 248
BUTIKKAREAL	31 516 M²
OMSETNING 2020	656 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	49

Eiendomssjef Hilde Kringlebotn
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-vagen



AMFI Vågsbygd

AMFI Vågsbygd ligger like utenfor Kristiansand. Senteret har en sterk posisjon i bydelen og er en viktig møteplass for de lokale. Samfunnshuset som ligger i samme bygg, et godt utvalg av kjedebutikker og noen «krydderbutikker» gjør senteret komplett.

BESØKENDE 2020	2 158 058
BUTIKKAREAL	11 126 M²
OMSETNING 2020	663 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	40

Eiendomssjef Svein Olav Birkeland
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-vagsbygd



AMFI Åkrehamn

AMFI Åkrehamn ligger i sentrum av Åkrehamn og er Karmøys største kjøpesenter. Senteret ble utvidet og ombygd i 2007, og har siden da hatt en jevnt god utvikling og er et populært senter i lokalmarkedet. Senteret er igjen blitt utvidet med 1500 kvm i 2016/2017.

BESØKENDE 2020	877 834
BUTIKKAREAL	8 353 M²
OMSETNING 2020	324 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	28

Eiendomssjef Kjetil Volla
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-akrehamn



AMFI Ålgård

AMFI Ålgård ligger ved innfartsåren til Ålgård sentrum i Rogaland. Senteret er nylig utbygd og ligger i umiddelbar nærhet til Kongeparken og Norwegian Outlet. Det er et attraktivt stoppested for folk på tur til Sirdal eller Sørlandet. *Eies av Stasjonen Eiendom AS*

BESØKENDE 2020	1 238 651
BUTIKKAREAL	11 130 M²
OMSETNING 2020	420 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	28

Eiendomssjef Gro Beathe Bø
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-algard



AMFI Årnes

AMFI Årnes ligger sentralt i kommunesenteret Årnes i Nes kommune på Romerike. I tillegg til butikkene ligger biblioteket i senteret, og nærhet til kulturhuset bidrar også til trafikk.

Eies av AmCo Eiendom AS

BESØKENDE 2020	838 725
BUTIKKAREAL	5 050 M²
OMSETNING 2020	305 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	17

Ass. Eiendomssjef Christian B. Nordin
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/amfi-arnes



Bergen Storsenter

Bergen Storsenter ligger i byens viktigste trafikk-knutepunkt, i tilknytning til Bergen Jernbanestasjon og Bergen Busstasjon. Ca. 25 000 mennesker er innom senteret daglig.

BESØKENDE 2020	7 525 380
BUTIKKAREAL	15 888 M²
OMSETNING 2020	1 077 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	65

Eiendomssjef Anlaug Sellæg Asbøll
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/bergen-storsenter



Arkaden

Arkaden fungerer som en innendørs passasje mellom Oslos paradegate Karl Johan og området ovenfor Oslo sentralstasjon. Senteret har en stor gjennomstrømming av mennesker hver dag.

BESØKENDE 2020	2 072 612
BUTIKKAREAL	3 793 M²
OMSETNING 2020	236 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	22

Ass. Eiendomssjef Elisabeth Febjør
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/arkaden



Bjørneparken Kjøpesenter

Bjørneparken kjøpesenter ligger rett ved Riksvei 7, hovedfartsåren mellom Oslo og Bergen. Senteret er nærsenter for innbyggere og hytteeiere i Flå i Hallingdal, og et naturlig stoppested for de 4 000 bilene som passerer i døgnet.

BESØKENDE 2020	697 134
BUTIKKAREAL	7 430 M²
OMSETNING 2020	243 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	19

Ass. Eiendomssjef Nora B. Bakke
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/bjorneparken-kjopesenter



City Syd

City Syd er et stort regionsenter i Midt-Norge. Senteret ligger rett ved E6, ca 9 km sør for Trondheim sentrum. I tillegg ligger Tillerterminalen (ett av tre metrobus-knutepunkt i Trondheim) rett utenfor døren. Senteret har 1000 gratis parkeringsplasser og eies av Storebrand og Coop Midt-Norge.

BESØKENDE 2020	3 200 000
BUTIKKAREAL	28 500 M²
OMSETNING 2020	1 842 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	74

Eiendomssjef Oddrun Hamnes Aakvik
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/city-syd



Gunerius

Det tradisjonsrike senteret Gunerius ligger sentralt plassert ved Oslo Spektrum og Oslo City. Gunerius er et av Oslo sentrums mest besøkte sentre.

BESØKENDE 2020	2 646 383
BUTIKKAREAL	6 047 M²
OMSETNING 2020	223 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	34

Ass. Eiendomssjef Elisabeth Febjør
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/gunerius



Grønland basar

Grønland basar er et attraktivt bydelssenter på Grønland i Oslo, en bydel med et mangfoldig og flerkulturelt tilbud. Senteret har et spesielt arkitektonisk uttrykk med kombinasjonen av gammel og ny bebyggelse og tradisjonell og ny kultur.

BESØKENDE 2020	1 070 616
BUTIKKAREAL	3 046 M²
OMSETNING 2020	213 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	17

Ass. Eiendomssjef Elisabeth Febjør
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/gronland-basar



Holmen Senter

Holmen Senter ligger på Nesbru, midt i mellom Sandvika og Asker, like ved E18 og Slemmestadveien. Kjøpesenteret har alt kundene trenger i hverdagen, deriblant en stor andel butikker som er unike for Holmen Senter, med lokale gründere og drivere.

BESØKENDE 2020	1 900 000
BUTIKKAREAL	24 400 M²
OMSETNING 2020	746 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	51

Eiendomssjef Øyvind T. Halvorsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/holmen-senter



Jessheim Storsenter

Jessheim Storsenter bygget ut i 2017 og er Norges 15. største kjøpesenter. Senteret ligger midt i sentrum av Jessheim by, som er et område i stadig vekst. Kommunehus, kulturhus, kino og tog- og busstasjon er nærmeste naboer.

BESØKENDE 2020	5 710 394
BUTIKKAREAL	43 541 M²
OMSETNING 2020	1 957 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	142

Eiendomssjef Fredrik Hauerberg Kværner
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/jessheim-storsenter



Lagunen Storsenter

Lagunen Storsenter er Norges største kjøpesenter. Med Vestlandets beste butikkmix innen mote, interiør, sport, beauty, smak og opplevelser har Lagunen de siste årene befestet sin posisjon som bergensernes førstevalg.

BESØKENDE 2020	5 908 723
BUTIKKAREAL	79 451 M²
OMSETNING 2020	3 512 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	192

Adm. direktør/Eiendomssjef Knut Eliassen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/lagunen-storsenter



Kvadrat

Kvadrat ligger i Sandnes og er et av Norges største kjøpesentre både målt i omsetning og i areal. Senteret er nylig utvidet med 5 000 m² handelsareal samtidig som fasade er pusset opp og eksisterende handelsareal er oppgradert.

Eies av Storebrand Livsforsikring AS

BESØKENDE 2020	4 487 282
BUTIKKAREAL	64 638 M²
OMSETNING 2020	2 405 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	160

Eiendomssjef Gro Beathe Bø
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/kvadrat



Lompensenteret

Lompensenteret ligger i Longyearbyen på Svalbard og er dermed landets nordligste. Innen enkelte bransjer er det meget bra handel i området, f.eks. sport. Øya er en populær turistdestinasjon og har momsfrítak (taxfree-shopping). Senteret har i 2019 vært gjennom en større innvendig oppussing/renovering.

BUTIKKAREAL	1 886 M²
OMSETNING 2020	70,4 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	14

Eiendomssjef Frode Wilhelmsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/lompensenteret



Molde Storsenter

Molde Storsenter er et bransjesenter med fokus på hus, hjem og fritid. Senteret ligger midt i Moldes travleste handels- og næringsområde og i gåavstand til sentrum.

BESØKENDE 2020	2 246 138
BUTIKKAREAL	25 016 M²
OMSETNING 2020	851 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	19

Eiendomssjef Irene Malmedal
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/molde-storsenter



Mosseporten

Mosseporten ligger i krysset E6 og RV120, et par minutter med bil fra Moss sentrum. Senteret er totalt ombygget og modernisert de siste årene og er en attraktiv handelsdestinasjon for hele familien.

BESØKENDE 2020	1 280 760
BUTIKKAREAL	17 074 M²
OMSETNING 2020	643 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	53

Ass. Eiendomssjef Cecilie Nødtvedt
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/mosseporten



Moldetorget

MoldeTorget er et moderne og intimt kjøpesenter midt i hjertet av Molde. Senterets butikktilbud har hovedvekt på gode spisesteder, mote, hud & hår samt helse og velvære.

BESØKENDE 2020	614 255
BUTIKKAREAL	6 574 M²
OMSETNING 2020	216 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	27

Eiendomssjef Irene Malmedal
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/moldetorget



Namsos Storsenter

Namsos Storsenter er et av regionens største kjøpesentre og ligger midt i hjertet av Namsos med fjordutsikt på den ene siden, Rock City på en andre og byens travle gater på en tredje.

BESØKENDE 2020	1 251 098
BUTIKKAREAL	14 661 M²
OMSETNING 2020	490 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	40

Eiendomssjef Bård Bye
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/namsos-storsenter



Narvik Storsenter

Narvik Storsenter ligger ved innfarten til Narvik når man kommer nordfra langs E6. Senteret har god tilgjengelighet, ryddige fellesarealer, gode spisesteder og hyggelig atmosfære.

BESØKENDE 2020	1 010 502
BUTIKKAREAL	8 345 M²
OMSETNING 2020	417 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	31

Eiendomssjef Trond Aase
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/narvik-storsenter



Romerikssenteret

Romerikssenteret er et hyggelig nærsenter på Kløfta. Senteret har en positiv utvikling i både besøkstall og omsetning, noe som vil forsterkes av boligbygging og den generelle utviklingen i området.

BESØKENDE 2020	1 429 019
BUTIKKAREAL	9 858 M²
OMSETNING 2020	544 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	27

Eiendomssjef Pernille Adelaide Myrvold
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/romerikssenteret



Oasen Storsenter

Oasen Storsenter ligger på grensen mellom Haugesund og Karmøy. Senteret har et bredt og attraktivt butikkutvalg i tillegg til mange servicetilbud innen helse og velvære. Oasen er i en positiv utvikling, og ferdigstilte i 2018 en utbygging.

BESØKENDE 2020	2 086 090
BUTIKKAREAL	24 055 M²
OMSETNING 2020	998 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	63

Eiendomssjef Lene Kristoffersen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/oasen-storsenter



Rygge Storsenter

Rygge Storsenter er et tidligere industribygg som ble bygd om til kjøpesenter i 2007. Senteret er lokalisert i Moss kommune, langs FV118 og nært inntil E6. Handelsområdet som senteret er en del av er svært attraktivt og i kontinuerlig utvikling.

BESØKENDE 2020	1 853 353
BUTIKKAREAL	19 635 M²
OMSETNING 2020	971 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	41

Eiendomssjef Kristin Herje Strømme
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/rygge-storsenter



Sandens

Sandens ligger i Kristiansands mest sentrale handelsstrøk med hovedinngang fra Markens gate. Sandens er det største kjøpesenteret i sentrum, med høy kundestrøm og byens lengste åpningstid.

BESØKENDE 2020	2 320 280
BUTIKKAREAL	10 558 M²
OMSETNING 2020	373 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	35

Eiendomssjef Svein Olav Birkeland
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/sandens



Sartor Storsenter

Sartor Storsenter er det nest største senteret i Bergens-regionen, i et område med høy befolkningsvekst og et sterkt voksende næringsliv. Senteret har vært under utbygging, og siste etappe ble ferdigstilt i juni 2016. Det er også Norges 10. største kjøpesenter målt i omsetning.

BESØKENDE 2020	5 307 781
BUTIKKAREAL	63 740 M²
OMSETNING 2020	2 226 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	127

Eiendomssjef Silje Sture
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/sartor-storsenter



Sandvika Storsenter

Sandvika Storsenter er et av Norges største kjøpesentre målt i omsetning, og det fremste på mote/tekstil. Senteret ligger strategisk plassert i et av Norges mest pengesterke områder.

BESØKENDE 2020	6 569 149
BUTIKKAREAL	57 787 M²
OMSETNING 2020	3 304 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	187

Eiendomssjef Øyvind T. Halvorsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/sandvika-storsenter



Senter Syd Mortensrud

Senter Syd ligger sentralt ved E6 og med tilknytning til buss- og T-banestasjon. Senteret er godt etablert i den bydelen i Oslo med høyest forventet befolkningsvekst og størst andel unge i alderen 1-19 år.

BESØKENDE 2020	1 843 231
BUTIKKAREAL	7 335 M²
OMSETNING 2020	391 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	25

Eiendomssjef Kine Eid Refsdal
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/senter-syd-mortensrud



Ski Storsenter

Ski Storsenter er blant Norges største kjøpesentre målt i omsetning, og ligger sentralt til ved togstasjonen i Ski. Senteret er en del av et stort opplevelsessenter for området med hotell, kino, bibliotek og boliger.

BESØKENDE 2020	4 654 981
BUTIKKAREAL	40 965 M²
OMSETNING 2020	2 059 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	145

Eiendomssjef Kine Eid Refsdal
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/ski-storsenter



Storo Storsenter

Storo Storsenter er det ledende kjøpesenteret i Oslo-regionen, og er kåret til Byens beste kjøpesenter 2012 og 2013. Senteret har en meget god beliggenhet og tilknytning til både buss, t-bane og trikk.

BESØKENDE 2020	4 642 439
BUTIKKAREAL	42 186 M²
OMSETNING 2020	2 712 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	137

Eiendomssjef Christin Brandt
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/storo-storsenter



Strømmen Storsenter

Strømmen Storsenter er regionens ledende handelssted innen mote. Senteret er også Norges nest største kjøpesenter målt i omsetning, og ble kåret til Årets Kjøpesenter i 2015. I 2021 starter arbeidet med modernisering av den eldste delen i senteret.

BESØKENDE 2020	6 409 574
BUTIKKAREAL	70 389 M²
OMSETNING 2020	3 481 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	200

Eiendomssjef Monica Arntsen Nyland
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/strommen-storsenter



Sørlandssenteret

Sørlandssenteret er med 110 500 kvm Norges største kjøpesenter i areal, i tillegg til å være nr. 5 målt i omsetning. Senteret ligger like ved Dyreparken i Kristiansand og er et regionssenter for Agder.

BESØKENDE 2020	4 294 876
BUTIKKAREAL	77 099 M²
OMSETNING 2020	2 691 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	150

Eiendomssjef Erik Hoelsveen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/sorlandssenteret



Tiller Torget

Tiller Torget er et kjøpesenter i Midt-Norge beliggende på Tiller, ca. 9 km sør for Trondheim sentrum. Senteret har flere konsepter innenfor bransjene hjem-og fritid. Tilgjengeligheten er god både internt og i forhold til veinettet rundt. Senteret eies av Storebrand.

BESØKENDE 2020	1 270 000
BUTIKKAREAL	22 359 M²
OMSETNING 2020	707,9 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	22

Eiendomssjef Oddrun Hamnes Aakvik
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/tiller-torget



Triaden

Triaden ligger lett tilgjengelig midt i Lørenskog sentrum. Senteret er nå under ombygging og trampoline- og aktivitetssenter på 2.800 kvadratmeter, flerbrukshall, park og 40 nye butikker er blant nyhetene når "nye" Triaden står klart i slutten av 2022.

BESØKENDE 2020	1 430 433
BUTIKKAREAL	20 549 M²
OMSETNING 2020	534 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	57

Eiendomssjef Ina Georgsen | Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/triaden-lorenskog-storsenter



Vestkanten Storsenter

Vestkanten Storsenter ligger vest for Bergen sentrum. Senteret er størst i landet innen kombinasjonen handel og opplevelser, med badeland, ishall, curling, kultur-sal, bowling og bibliotek. Senteret vant i 2014 prisene Årets kjøpesenter og Årets driftsteam.

BESØKENDE 2020	3 039 792
BUTIKKAREAL	43 192 M²
OMSETNING 2020	1 685 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	94

Eiendomssjef Rolf Tvedte
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/vestkanten-storsenter



Østerås Senter

Østerås Senter er et trivelig og tradisjonsrikt senter som ligger midt i et tettbebodd og pengesterkt boligområde på Østerås i Bærum. Senteret åpnet i 1968, som et av Norges første innendørs sentere.

BESØKENDE 2020	544 573
BUTIKKAREAL	3 562 M²
OMSETNING 2020	414 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	15

Eiendomssjef Pernille Adelaide Myrvold
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/osteras-senter



Åsane Storsenter

Åsane Storsenter ligger sentralt plassert i Åsane, like nord for Bergen sentrum. Senteret ligger gunstig plassert ved hovedinnsfartsåren inn/ut av Bergen og er markedsleder i sitt område.

BESØKENDE 2020	6 324 210
BUTIKKAREAL	40 258 M²
OMSETNING 2020	1 860 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	113

Eiendomssjef Solveig Oksholm Hunhammer
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/aasane-storsenter



Østfoldhallene

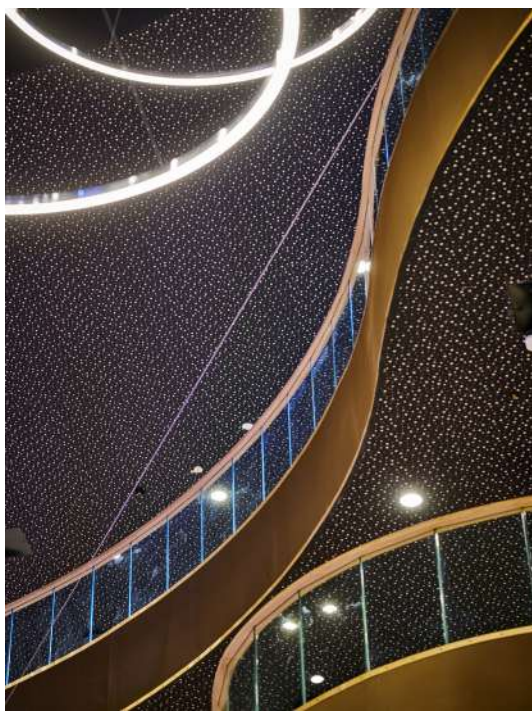
Østfoldhallene ligger midt mellom Sarpsborg og Fredrikstad og har en sentral plassering ved RV109. Butikkene er fordelt over 5 haller/big boxes og er en attraktiv handelsdestinasjon.

Eies av Storebrand Livsforsikring AS

BESØKENDE 2020	1 641 710
BUTIKKAREAL	34 438 M²
OMSETNING 2020	1 262 MILL.
ANTALL LEIETAKERE	63

Eiendomssjef Øyvind T. Halvorsen
Kontaktinfo s. 40-44
thoneiendom.no/kjopesenter/ostfoldhallene





VI HJELPER DEG Å LYKKES!

Vi jobber hver dag med å finne gode løsninger for våre leietakere. Etter over 30 år i bransjen har vi bygget opp god erfaring og bred kompetanse innenfor både senterdrift og forvaltning. Som Norges største kjøpesenteraktør kan vi også tilby kjøpesenterlokaler over hele Norge, fra Svalbard i nord til Kristiansand i sør.



NORGES 60 STØRSTE KJØPESENTRE

Eies/forvaltes av Olav Thon Gruppen

2020	SENTER	STED	2020	2019	ENDRING I %
1	LAGUNEN STORSENTER ¹	BERGEN	3 513	3 176	10,6
2	STRØMMEN STORSENTER	STRØMMEN	3 481	3 222	8,1
3	SANDVIKA STORSENTER	SANDVIKA	3 305	3 259	1,4
4	AMFI MOA	ÅLESUND	3 035	2 995	1,3
5	STORO STORSENTER	OSLO	2 713	2 742	-1,1
6	SØRLANDSSENTERET	KRISTIANSAND	2 692	2 478	8,6
7	CC VEST	OSLO	2 560	2 275	12,5
8	KVADRAT	SANDNES	2 406	2 299	4,7
9	ALNA SENTER ²	OSLO	2 265	1 886	20,1
10	SARTOR STORSENTER	STRAUME	2 226	2 214	0,6
11	CITY NORD	BODØ	2 214	2 029	9,1
12	CITY LADE	TRONDHEIM	2 180	2 010	8,5
13	JEKTA STORSENTER	TROMSØ	2 116	2 013	5,1
14	SKI STORSENTER	SKI	2 059	2 091	-1,5
15	JESSHEIM STORSENTER	JESSHEIM	1 958	1 942	0,8
16	VINTERBRO SENTER	VINTERBRO	1 866	1 542	21,0
17	ÅSANE STORSENTER	BERGEN	1 861	1 796	3,6
18	CITY SYD	TRONDHEIM	1 838	1 834	0,2
19	VESTKANTEN STORSENTER	BERGEN	1 686	1 609	4,8
20	AMFI MADLA	HAFRSFJORD	1 602	1 491	7,4
21	AMFI STEINKJER	STEINKJER	1 567	1 487	5,4
22	BUSKERUD STORSENTER	KROKSTADELVA	1 520	1 389	9,4
23	OSLO CITY ³	OSLO	1 475	1 862	-20,8
24	HORISONT	BERGEN	1 432	1 374	4,2
25	METRO SENTER	SKÅRER	1 416	1 265	11,9
26	JÆRHAGEN	KLEPP	1 398	1 164	20,1
27	LAMBERTSETER SENTER	OSLO	1 352	1 259	7,3
28	HERKULES	SKIEN	1 333	1 375	-3,0
29	FARMANDSTREDET	TØNSBERG	1 329	1 347	-1,3
30	BYDEL AKER BRYGGE ³	OSLO	1 323	1 826	-27,5
31	STRANDTORGET	LILLEHAMMER	1 280	1 246	2,7
32	ØSTFOLDHALLENE	FREDRIKSTAD	1 262	1 146	10,1
33	GULSKOGEN SENTER	DRAMMEN	1 242	1 234	0,7
34	CC GJØVIK	GJØVIK	1 223	1 255	-2,6
35	TISTA HANDELSPARK	HALDEN	1 219	1 043	17,0
36	LIERTOPPEN KJØPESENTER	LIER	1 158	1 067	8,5
37	OASEN KJØPESENTER	BERGEN	1 153	1 124	2,6
38	AMFI ROSEBY	MOLDE	1 104	1 046	5,6
39	CC HAMAR	HAMAR	1 090	1 095	-0,5
40	BERGEN STORSENTER ³	BERGEN	1 078	1 176	-8,4
41	AMANDA STORSENTER	HAUGESUND	1 071	1 179	-9,2
42	M44	BRYNE	1 063	998	6,5
43	KI STORHANDEL	TROMSØ	1 062	964	10,2
44	TVEITA SENTER	OSLO	1 039	1 001	3,8
45	TORVBYEN	FREDRIKSTAD	1 029	980	5,1
46	MAGNETEN	LEVANGER	1 025	935	9,6
47	OASEN STORSENTER ⁴	KARMØY	999	924	8,1
48	TREKANTEN SENTER	ASKER	994	961	3,4
49	STOVNER SENTER	OSLO	985	982	0,3
50	RYGGE STORSENTER	RYGGE	971	733	32,6
51	SOLSIDEN KJØPESENTER	TRONDHEIM	968	1 073	-9,8
52	AMFI BORG	SARPSBORG	956	751	27,3
53	DOWN TOWN ⁵	PORSGRUNN	940	882	6,6
54	AMFI ALTA	ALTA	917	953	-3,8
55	SIRKUS SHOPPING	TRONDHEIM	917	903	1,6
56	TRONDHEIM TORG	TRONDHEIM	916	1 052	-12,9
57	HOLMEN SENTER	ASKER	909	743	22,3
58	FORNEBU S	BÆRUM	908	825	10,0
59	SJØKANTEN SENTER	HARSTAD	899	780	15,2
60	TVEDTSENTERET	STAVANGER	875	896	-2,2

¹ Siste deltrinn av utvidelsen av senteret ble ferdigstilt 4. kvartal 2019 ² Meny holdt stengt i mars i fjor grunnet ombygging ³ Oppfordringen til hjemmekontor og til ikke å benytte kollektivtransport slår svært negativt ut for kjøpesentrene i Oslo sentrum ⁴ XXL åpnet i juni 2019 ⁵ Senteret var gjennom en ombygging i 2019

LEDELSE



KJETIL NILSEN
Konsernsjef
kjetil.nilsen@olavthon.no
Tel. +47 916 76 754



ANNETTE HOFGAARD
Konserndirektør Eiendom
annette.hofgaard@olavthon.no
Mob. +47 926 97 630



THOMAS RØNNING
Direktør Kjøpesenterdivisjonen
thomas.ronning@olavthon.no
Mob. +47 913 29 730

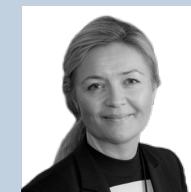
UTLEIEANSVARLIGE REGION SØR/ØST



CARL NICOLAI VOLD
Direktør Sør/Øst
nico@olavthon.no
Mob. +47 915 35 626



SVEIN OLAV BIRKELAND
Eiendomssjef
svein.olav.birkeland@olavthon.no
Mob. +47 901 86 855



CHRISTIN BRANDT
Eiendomssjef
christin.brandt@olavthon.no
Mob. +47 932 51 341



ELISABETH FEBJØR
Eiendomssjef
elisabeth.febjor@olavthon.no
Mob. +47 924 12 428



INA GEORGSSEN
Eiendomssjef
ina.georgsen@olavthon.no
Mob. +47 996 07 011



ERIK HOELSVÆEN
Eiendomssjef
erik.hoelsveen@olavthon.no
Mob. +47 995 95 008



FREDRIK H. KVÆRNER
Eiendomssjef
fredrik.kvarner@olavthon.no
Mob. +47 928 02 047



MARIT GRANHUS LANGLI
Eiendomssjef
marit.langli@olavthon.no
Mob. +47 908 34 549



PERNILLE MYRVOLD
Eiendomssjef
pernille.myrvold@olavthon.no
Mob. +47 452 11 402



MONICA NYLAND
Eiendomssjef
monica.arntsen.nyland@olavthon.no
Mob. +47 452 39 872



KINE REFSDAL
Eiendomssjef
kine.refsdal@olavthon.no
Mob. +47 408 58 585



KRISTIN HERJE STRØMME
Eiendomssjef
kristin.stromme@olavthon.no
Mob. +47 414 77 081

UTLEIEANSVARLIGE REGION VEST



EMIL BERTLING
Ass. Eiendomssjef
emil.bertling@olavthon.no
Mob: +47 473 94 775



TORSTEIN BRUVIK
Ass. Eiendomssjef
torstein.bruvik@olavthon.no
Mob: +47 996 40 339



JACOB GADE
Ass. Eiendomssjef
jacob.gade@olavthon.no
Mob: +47 452 60 293



GRY INGUNN FLATAKER
Direktør Vest
gry.flataker@olavthon.no
Mob: +47 982 87 376



ANLAUG SELLÆG ASBØLL
Eiendomssjef
anlaug.asboll@olavthon.no
Mob: +47 917 45 222



GRO BEATHE BØ
Eiendomssjef
gro.beathe.boe@olavthon.no
Mob: +47 957 31 531



MADELENE JORDSJØ
Ass. Eiendomssjef
madelene.jordsjo@olavthon.no
Mob: +47 414 75 404



VILDE NORDBY LARSEN
Ass. Eiendomssjef
vilde.larsen@olavthon.no
Mob: +47 971 51 683



KRISTINE OPSAHL
Eiendomsconsulent
kristine.opsahl@olavthon.no
Mob: +47 918 83 870



KNUT ELIASSEN
Adm. direktør/Eiendomssjef
Lagunen Storsenter
knut@lagunen.no
Mob: +47 928 49 702



AURORA HATLESTAD
Eiendomssjef
aurora.hatlestad@olavthon.no
Mob: +47 924 65 878



SOLVEIG O. HUNHAMMER
Eiendomssjef
solveig.oksholm.hunhammer@olavthon.no
Mob: +47 907 57 013



HANNE KVAMME
Eiendomsconsulent
hanne.kvamme@olavthon.no
Mob: +47 976 64 776



MORTEN OPHUS
Eiendomsconsulent
morten.ophus@olavthon.no
Mob: +47 975 18 457



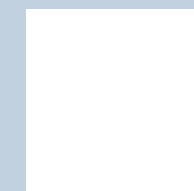
LISE LIND
Utviklingssjef
lise.lind@olavthon.no
Mob: +47 934 42 442



HILDE KRINGLEBOTN
Eiendomssjef
hilde.kringlebotn@olavthon.no
Mob: +47 952 48 090



LENE KRISTOFFERSEN
Eiendomssjef
lene.kristoffersen@olavthon.no
Mob: +47 993 95 050



JILL NAUSTDAL
Eiendomssjef
jill.naustdal@olavthon.no
Mob: +47 917 79 811



SIMEN BRÆKKE OLSEN
Utviklingssjef
simen.brekke.olsen@olavthon.no
Mob: +47 915 11 378



SILJE STURE
Eiendomssjef
silje@sartorholding.no
Tel. +47 56 32 11 40



ROLF TVEDTE
Direktør
Vestkanten Storsenter
rolf.tvedte@olavthon.no
Mob: +47 905 87 368



KJETIL VOLL
Eiendomssjef
kjetil.voll@olavthon.no
Mob: +47 957 49 001

UTLEIEANSVARLIGE REGION MIDT/NORD



ØYVIND T. HALVORSEN
Direktør Midt/Nord
oyvind.halvorsen@olavthon.no
Mob. +47 451 94 645



ODDRUN HAMNES AAKVIK
Eiendomssjef
oddrun.aakvik@olavthon.no
Mob. +47 996 42 206



TROND AASE
Eiendomssjef
trond.aase@olavthon.no
Mob. +47 901 78 359



ALBERT CEDERWALL
Eiendomssjef
albert.cederwall@olavthon.no
Mob. +47 900 76 469



STÅLE DULLUM
Eiendomssjef
stale.dullum@olavthon.no
Mob. +47 916 61 538



HELGE EDVARDSEN
Eiendomssjef
helge.edvardsen@olavthon.no
Mob. +47 958 31 733



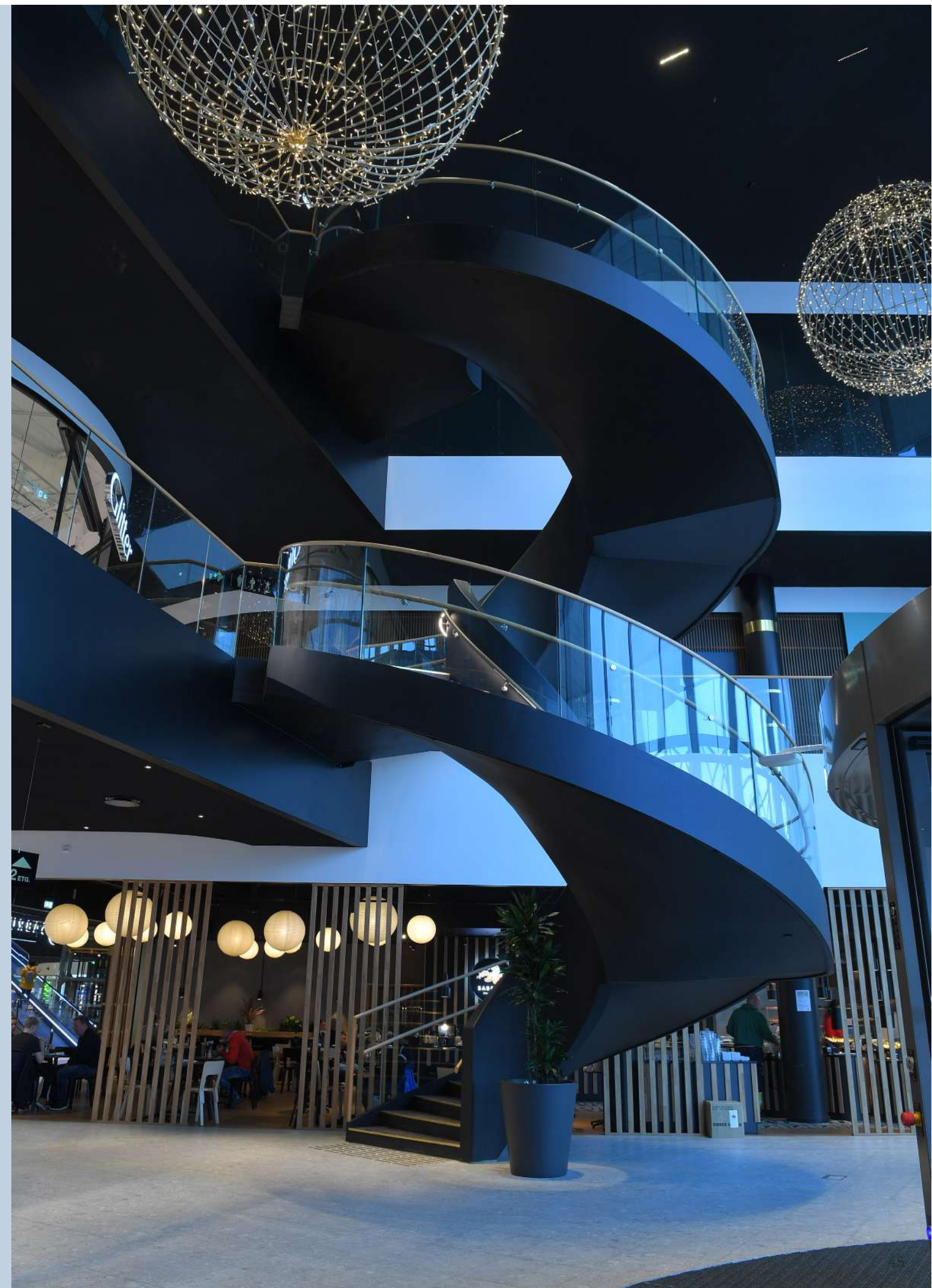
EVA JOHANSEN
Eiendomssjef
eva.johansen@olavthon.no
Mob. +47 959 77 960



IRENE MALMEDAL
Eiendomssjef
irene.malmedal@olavthon.no
Mob. +47 975 88 982



FRODE WILHELMSSEN
Eiendomssjef
frode.wilhelmsen@olavthon.no
Mob. +47 975 74 741



VI SATSER I SVERIGE!



Olav Thon Gruppen eier og forvalter i dag 12 svenske kjøpesentre, og vi har med dette posisjonert oss som en av de største aktørene i det svenske kjøpesentermarkedet.

Kjøpesentrene omfatter ca. 400.000 kvm. bygningsmasse og en total butikkomsetning på 14,5 milliarder SEK.

Vårt svenske forvaltningsselskap Thon Property AB har ansvaret for den samlede svenske eiendomsmassen, og har sitt hovedkontor i Stockholm.

thonproperty.se



Nordby Shoppingcenter ligger i Strömstad på grensen mellom Norge og Sverige.

Nordby Shoppingcenter

Nordby Shoppingcenter ligger i nordre Bohuslän i Strömstad kommune, ca. 4 minutter med bil fra den norske grensen. Senteret åpnet den 4. juni 2004 og har siden det tatt posisjonen som den 2x mest populære destinasjonen for grensehandlende nordmenn, som utgjør ca. 80 % av kundene.

Senteret har over 7,6 millioner besøkende årlig. Den største kundegruppen er barnfamilier, som ofte storhandler for å spare penger. Senteret er kjent for å ha to av Sveriges største dagligvarebutikker under ett tak, en gedigen godteributikk og et spennende lekeland for barna. Senteret tilbyr en attraktiv miks av kjeder og lokale spesialbutikker, samt et stort antall spise-steder. Nordby Shoppingcenter har satt en mengde omsetningsrekorder og har en stor andel, faste og fornøyde kunder.

ULF.PALM@ORVELIN.SE



1,6 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



398 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

54 028 M²
BUTIKKAREAL

78

ANTALL
LEIETAKERE



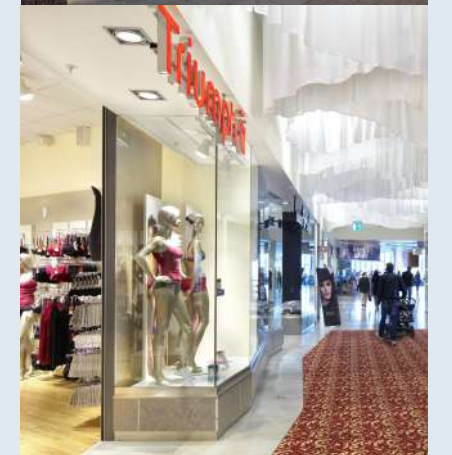
Sollentuna ligger nord for Stockholm, rett ved E4.

Sollentuna Centrum

Sollentuna-senteret ble bygget og åpnet i 1975. Kjøpesenteret er klassifisert som distriktssenter og ligger rett ved E4, 11 km nord for Stockholm, omtrent halvveis til Arlanda flyplass. Sammen med nærliggende hotell, buss- og pendletogstasjoner og kommunale bygninger, er Sollentuna Centrum et naturlig møtepunkt for de som bor eller jobber i kommunen.

Sollentuna senter har historisk gjennom årene hatt en høy gjennomstrømning av mennesker. Senteret har gjennomgått to renoveringer og utvidelser i løpet av 1990-tallet, men har i stor grad sett det samme i interiøret som det var i 1975, til den siste gjenoppbyggingen som startet i 2007 og ble ferdigstilt i mars 2010. I løpet av 2018-2019 gjennomgår senteret ombygging av det «foodcourt» som skal fullføres første kvartal 2019.

PIA.MEIJER@OLAVTHON.NO



6,2 MILLIONER
BESØKENDE
I 2020



964 MILLIONER
I OMSETNING
I 2020

M²

31 032 M²
BUTIKKAREAL

98

ANTALL
LEIETAKERE



Charlottenbergs Shoppingcenter

Charlottenbergs Shoppingcenter ligger i Eda kommune, rett over grensen til Sverige ved riksvei 61 i Värmland. Senteret består også av Charlottenbergs Shoppingcenter Nord, med blant annet Nordens største matvarebutikk på 10.000 kvm.

BESØKENDE 2020	2 157 293
BUTIKKAREAL	59 014 M²
OMSETNING 2020	1 227 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	52

Fastighetschef Anna Rönngren | Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/charlottenbergs-shoppingcenter



Etage/Överby

Etage ligger sammen med COOP Överby langs E45 i Trollhättan. Senteret er en del av Överby handelsområde, en av Sveriges største handelsplasser med ca. 120 butikker og en omsetning på ca. 2,5 mrd. SEK.

BESØKENDE 2020	1 967 194
BUTIKKAREAL	27 227 M²
OMSETNING 2020	477 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	41

Fastighetschef Kevin Bäckström
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/etage



Strömstad Köpcenter

Strömstad Köpcenter finner du på populære Oslovägen i Strömstad, bare en 20 minutters biltur sør for svenskegrensen. Her handler både lokalbefolkningen og nordmenn. Senteret eies av Olav Thon Gruppen og Orvelin Gruppen.

BESØKENDE 2020	453 285
BUTIKKAREAL	3 825 M²
OMSETNING 2020	1 310,9
ANTALL LEIETAKERE	6

Fastighetschef Annika Rasmussen
Kontaktinfo s. 53



Långflon

Långflon kjøpesenter ligger i Torsby kommune i Sverige, rett over norskegrensen. Senteret eies av Långflon Köpcentrum AB, og forvaltes av Thon Property AB.

BESØKENDE 2020	150 797
BUTIKKAREAL	5 480 M²
OMSETNING 2020	7,2 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	5

Fastighetschef Kevin Bäckström
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/langflon-kopcentrum



Mirum Galleria

Mirum Galleria ligger like utenfor bykjernen til Norrköping, 17 mil sydøst for Stockholm. Norrköping er en industriby i vekst, og er i dag Sveriges 10. største by.

BESØKENDE 2020	4 557 733
BUTIKKAREAL	30 005 M²
OMSETNING 2020	101 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	20

Fastighetschef Anna Rönngren
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/mirum-galleria



Mitt i City

Mitt i City ligger i Karlstad sentrum, og er byens største og mest naturlige handle- og møtested. Buss- og togstasjon ligger kun et steinkast unna, og er knutepunktet for alle Karlstads busslinjer.

BESØKENDE 2020	3 018 597
BUTIKKAREAL	12 886 M²
OMSETNING 2020	948 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	46

Fastighetschef Pia Meijer
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/mitt-i-city



Nordby Shoppingcenter

Senteret ligger i Strömstad, rett over grensen ved Svinesund. I 2018 satte Nordby omsetningsrekord med over 4,5 mrd. SEK, og tok posisjonen som Nordens største kjøpesenter. Senteret eies av Olav Thon Gruppen og Orvelin Gruppen.

BESØKENDE 2020	1 668 951
BUTIKKAREAL	54 028 M²
OMSETNING 2020	398 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	78

Fastighetschef Annika Rasmussen
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/nordby-shoppingcenter



Sollentuna Centrum

Sollentuna Centrum ligger i Sollentuna, ca. 1 mil nord for Stockholm sentrum. Senteret er et av Stockholms største kjøpesentre. Samtidig er det Sveriges første designorienterte kjøpesenter med et spennende shoppingmiljø.

BESØKENDE 2020	6 220 907
BUTIKKAREAL	31 032 M²
OMSETNING 2020	964,7 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	98

Fastighetschef Pia Meijer
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/sollentuna-centrum



Tanum Shoppingcenter

Tanum Shoppingcenter ligger i hjertet av nordre Bohuslän på Sveriges vestkyst. Senteret ligger langs E6 midt mellom Oslo og Göteborg, med bare 30 minutter fra norskegrensen og 1 ½ time fra Oslo. Senteret eies av Olav Thon Gruppen og Orvelin Gruppen

BESØKENDE 2020	901 772
BUTIKKAREAL	20 274 M²
OMSETNING 2020	169 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	25

Fastighetschef Ulf Palm
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/tanum-shoppingcenter



Töcksfors Shoppingcenter

Töcksfors Shoppingcenter ligger i Årjäng kommune rett over grensen til Sverige ved E18, en av de mest trafikkerte grenseovergangene. Med bare 95 km til Oslo er dette Oslos nærmeste grensehandelssenter.

BESØKENDE 2020	948 313
BUTIKKAREAL	32 846 M²
OMSETNING 2020	1 266 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	36

Fastighetschef Anna Rönngren
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/tocksfor-shoppingcenter



Torp Köpcentrum

Torp Köpcentrum og COOP Torp ligger ved E6 i Uddevalla, en by med ca. 54.000 innbyggere. Eiendommene utgjør en viktig del av Torp Handelsområde, en av Sveriges største handelsplasser med ca. 120 butikker og en omsetning på ca. 4.0 milliarder SEK per år.

BESØKENDE 2020	3 990 351
BUTIKKAREAL	354 978 M²
OMSETNING 2020	328 MILL. SEK
ANTALL LEIETAKERE	86

Fastighetschef Kevin Bäckström
Kontaktinfo s. 53
thoneiendom.no/kjopesenter/torp-kopcentrum

UTLEIEANSVARLIGE SVERIGE



MATHIAS SVENSSON
VD
Thon Property

mathias.svensson@olavthon.se
Mob. +46 73 149 90 50



KEVIN BÄCKSTRÖM
Fastighetschef
Thon Property

kevin.backstrom@olavthon.se
Mob: +46 73 149 90 70



JESSICA FREDRIKSSON
Utvecklingschef
Thon Property

jessica.fredriksson@olavthon.se
Mob.: +46 70 456 30 27



ULF PALM
VD
Orvelin Group

ulf.palm@orvelin.se
Mob. +46 70 866 63 55



PER NILSSON
Utvecklingschef
Thon Property

per.nilsson@olavthon.se
Mob. +46 70 866 63 55



ANNA RÖNNGREN
Fastighetschef
Thon Property

anna.ronngren@olavthon.se
Mob: +46 70 238 77 55



PIA MEIJER
Fastighetschef
Thon Property

pia.meijer@olavthon.se
Mob: +46 73 149 90 56



ANNIKA RASMUSSEN
Fastighetschef
Orvelin Group

annika.rasmussen@orvelin.se
Mob: +46 (0) 70 790 09 44



OLAV THON

Siden 1940-tallet har Olav Thon drevet en omfattende næringsvirksomhet. I dag er han konsernsjef for Olav Thon Gruppen som er en ledende aktør innen eiendom- og hotellbransjen i Norge.

I 2013 ble Olav Thon Stiftelsen opprettet av Olav Thon, og aksjer i Olav Thon Gruppen AS, til en verdi av 25 milliarder kroner, ble overført til Olav Thon Stiftelsen. Formålet med Olav Thon Stiftelsen er å utøve et stabilt og langsiktig eierskap i Olav Thon Gruppen AS og dets underliggende virksomheter, samt å dele ut midler til allmennyttige formål.



Foto: Gry Traaen



8 av 10

av Norges største kjøpesentre
er et Thon Eiendom-senter

THON EIENDOM - VI HJELPER DEG Å LYKKES!

THON
EIENDOM

thoneiendom.no